



## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

### DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

QUAL A NECESSIDADE  
A SER ATENDIDA?

A construção de uma básica de saúde porte I contribui para a realização de consultas, atendimentos médicos de rotina, vacinação, acompanhamento de doenças crônicas, promoção de saúde e prevenção de doenças. A iniciativa busca garantir maior acessibilidade e conforto para a população, especialmente para os grupos mais vulneráveis, como crianças, idosos e gestantes, promovendo a equidade no acesso aos serviços de saúde e contribuindo para a melhoria da qualidade de vida e da saúde pública no município. A proposta também visa reduzir a sobrecarga dos serviços de saúde já existentes e descentralizar o atendimento, oferecendo uma resposta mais eficiente às necessidades da comunidade.

A UBS de porte I a ser construída será equipada para realizar serviços de atenção básica, com salas de consulta médica, odontológica, vacinação, acompanhamento de hipertensão e diabetes, além de contar com espaço adequado para ações educativas e de promoção de saúde. A unidade também deve ser acessível a pessoas com deficiência, proporcionando a todos os cidadãos um ambiente seguro e inclusivo para o cuidado com a saúde.

Esse investimento também reflete o compromisso do governo com a redução das desigualdades no acesso à saúde, especialmente nas regiões mais distantes dos grandes centros urbanos. Além disso, a construção de uma UBS contribui para a sustentabilidade da rede pública de saúde, ao criar um ponto de atendimento local que diminui a necessidade de deslocamentos longos, favorecendo o atendimento à população de forma contínua e resolutiva.

A construção dessa unidade básica de saúde não apenas visa resolver questões relacionadas ao acesso físico e à infraestrutura de saúde no município de Ipueiras, mas também contribui para a efetivação do direito à saúde de maneira integral, humana e eficiente, gerando impactos positivos a longo prazo para toda a comunidade local.

### DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DE CONTRATAÇÃO

Bem.



QUAL O TIPO DE OBJETO?	<input checked="" type="checkbox"/> Serviço.	
QUAL A NATUREZA?	<input checked="" type="checkbox"/> Continuada.	<input type="checkbox"/> Com monopólio. <input type="checkbox"/> Sem monopólio.
	<input type="checkbox"/> Não continuada.	
QUAL A VIGÊNCIA?	<input type="checkbox"/> 30 dias (pronta entrega). <input type="checkbox"/> 180 dias. <input checked="" type="checkbox"/> 12 meses. <input type="checkbox"/> Indeterminado.	
	<input type="checkbox"/> Outro: nnn	<input type="checkbox"/> dias. <input type="checkbox"/> meses. <input type="checkbox"/> anos.
PODERÁ HAVER PRORROGAÇÃO?	<input checked="" type="checkbox"/> Sim. <input type="checkbox"/> Não. <input type="checkbox"/> Não se aplica porque o prazo é indeterminado.	
HÁ TRANSIÇÃO COM CONTRATO ANTERIOR?	<input type="checkbox"/> Sim.	Contrato nº: Prazo Final:
	<input checked="" type="checkbox"/> Não.	
PADRÃO MÍNIMO DE QUALIDADE	<b>Item</b>	<b>Descrição detalhada</b>
	1	Investir na melhoria da infraestrutura do local.
	2	A unidade deve garantir a segurança dos pacientes e da equipe, com sistemas de iluminação adequados, sinalização de emergência e vigilância.
	3	Consultas médicas gerais, acompanhamento de doenças crônicas (como hipertensão, diabetes), atendimentos preventivos e serviços de saúde materno-infantil.
	4	Promover o desenvolvimento do local
CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE?	<input type="checkbox"/> Sim. <b>Especificar:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Não.	



HÁ NECESSIDADE DE TREINAMENTO?	<input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.
<b>LEVANTAMENTO DE MERCADO</b>	
ONDE FORAM PESQUISADAS AS POSSÍVEIS SOLUÇÕES?	<input type="checkbox"/> Consulta a fornecedores. <input type="checkbox"/> Contratações similares. <input type="checkbox"/> Internet. <input type="checkbox"/> Audiência pública. <input checked="" type="checkbox"/> Outro. <b>Especificar:</b> Tabela SINAP SEINFRA
JUSTIFICATIVA TÉCNICA E ECONÔMICA PARA A ESCOLHA DA MELHOR SOLUÇÃO	Executar os serviços através de pessoas idôneas, assumindo total responsabilidade por quaisquer danos ou falta que venham a cometer no desempenho de suas funções, podendo a solicitar a substituição daqueles cuja conduta seja julgada inconveniente
HÁ RESTRIÇÃO DE FORNECEDORES?	<input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.
<b>DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO</b>	
O QUE SERÁ CONTRATADO?	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I, ATRAVÉS DO NOVO PAC SAÚDE, PROPOSTA N° 11172.1880001/24-002, NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS-CE
QUAL O PRAZO DA GARANTIA CONTRATUAL?	<input checked="" type="checkbox"/> Não há. <input type="checkbox"/> 90 dias. <input type="checkbox"/> 12 meses. <input type="checkbox"/> dias. <input type="checkbox"/> Outro: _____ meses. <input type="checkbox"/> anos.
HÁ NECESSIDADE DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA?	<input type="checkbox"/> Sim. <b>Justificativa:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Não.
HÁ NECESSIDADE DE MANUTENÇÃO?	<input type="checkbox"/> Sim. <b>Descrever solução:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Não.



**ESTIMATIVA DO QUANTITATIVO NECESSÁRIO**

<p>COMO SE OBTVEVE O QUANTITATIVO ESTIMADO?</p>	<p><input type="checkbox"/> Análise de contratações anteriores.</p> <p><input type="checkbox"/> Análise de contratações similares.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Outro. <b>Especificar:</b> Levantamento realizado pela secretaria.</p>								
<p>DESCRIÇÃO DO QUANTITATIVO?</p>	<p>A descrição do quantitativo para licitação pode variar de acordo com as necessidades específicas do projeto. Cada item deve ser detalhado o máximo possível para garantir uma execução eficiente e precisa do projeto.</p> <p>Assim, a secretaria de Obras, Infraestrutura e Recursos Hídricos elaborou um estimado à ser gasto para executar a revitalização.</p>								
<p>ESPECIFICAÇÃO</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Item</th> <th>Descrição</th> <th>Und</th> <th>Qtd</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I, ATRAVÉS DO NOVO PAC SAÚDE, PROPOSTA N º 11172.1880001/24-002, NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS-CE</td> <td>SERVIÇO</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>	Item	Descrição	Und	Qtd	1	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I, ATRAVÉS DO NOVO PAC SAÚDE, PROPOSTA N º 11172.1880001/24-002, NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS-CE	SERVIÇO	1
Item	Descrição	Und	Qtd						
1	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I, ATRAVÉS DO NOVO PAC SAÚDE, PROPOSTA N º 11172.1880001/24-002, NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS-CE	SERVIÇO	1						

**ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO**

<p>MEIOS USADOS NA PESQUISA</p>	<p><input type="checkbox"/> Painel de preços.</p> <p><input type="checkbox"/> Simas.</p> <p><input type="checkbox"/> Internet.</p> <p><input type="checkbox"/> Contratações similares.</p> <p><input type="checkbox"/> Fornecedores.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <b>Especificar:</b> TABELA SINAP</p> <p>Outro. SEINFRA.</p>										
<p>ESTIMATIVA DE PREÇO</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Item</th> <th>Descrição</th> <th>Und</th> <th>Qtd</th> <th>Valor Total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I, ATRAVÉS DO NOVO PAC SAÚDE, PROPOSTA N º 11172.1880001/24-002, NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS-CE</td> <td>SERVIÇO</td> <td>1</td> <td>R\$ 1.932.741,20</td> </tr> </tbody> </table>	Item	Descrição	Und	Qtd	Valor Total	1	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I, ATRAVÉS DO NOVO PAC SAÚDE, PROPOSTA N º 11172.1880001/24-002, NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS-CE	SERVIÇO	1	R\$ 1.932.741,20
Item	Descrição	Und	Qtd	Valor Total							
1	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I, ATRAVÉS DO NOVO PAC SAÚDE, PROPOSTA N º 11172.1880001/24-002, NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS-CE	SERVIÇO	1	R\$ 1.932.741,20							
<p><b>TOTAL</b></p>				<p>R\$ 1.932.741,20</p>							



**JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO DA SOLUÇÃO**

A SOLUÇÃO SERÁ DIVIDIDA EM ITENS?	<input type="checkbox"/> Sim.			
	<input checked="" type="checkbox"/> Não.	Por quê?	<input checked="" type="checkbox"/> Objeto indivisível. <input type="checkbox"/> Tecnicamente inviável. <input type="checkbox"/> Aproveitamento da competitividade.	<input type="checkbox"/> Perda de escala. <input type="checkbox"/> Economicamente inviável. <input type="checkbox"/> Outro. <b>Especificar:</b>

**CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES**

HÁ CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES?	<input type="checkbox"/> Sim. Especificar:
	<input checked="" type="checkbox"/> Não.

**ALINHAMENTO DA CONTRATAÇÃO COM O PLANEJAMENTO**

HÁ PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL?	<input type="checkbox"/> Sim. Especificar item do PCA:
	<input checked="" type="checkbox"/> Não. <b>Providências:</b> SERÁ INCLUIDO NO PCA O MAIS BREVE POSSIVEL, POIS SE TRATA DE CONVÊNIO JUNTO COM O GOVERNO FEDERAL N° 916830/2021 - OPERAÇÃO 1078999-69

**RESULTADOS PRETENDIDOS**

QUAIS OS BENEFÍCIOS PRETENDIDOS NA CONTRATAÇÃO?	<input checked="" type="checkbox"/> Manutenção do Funcionamento Administrativo	<input type="checkbox"/> Redução de Custos
	<input type="checkbox"/> Redução dos Riscos do Trabalho	<input type="checkbox"/> Aproveitamento de Recursos Humanos
	<input type="checkbox"/> Serviço/Bem de Consumo	<input type="checkbox"/> Ganho de Eficiência
	<input checked="" type="checkbox"/> Outro. Especificar: Melhorar a qualidade de vida da população	<input type="checkbox"/> Realização de Política Pública

16



### PROVIDÊNCIAS PENDENTES

HÁ PROVIDÊNCIAS  
PENDENTES PARA O  
SUCESSO DA  
CONTRATAÇÃO?

- Sim. **Especificar:**  
 Não.

### IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS DE MITIGAÇÃO

HÁ PREVISÃO DE  
IMPACTO AMBIENTAL NA  
CONTRATAÇÃO?

- Sim. **Especificar os impactos:**  
Remoção da vegetação nativa para a implantação da UBS pode levar à perda de biodiversidade local.  
A movimentação de terra pode causar erosão e assoreamento de corpos hídricos próximos.  
A construção da UBS gera resíduos como concreto, madeira, metais e embalagens de insumos.
- Especificar as medidas de mitigação dos impactos:**  
Realizar levantamento ambiental prévio para identificar áreas sensíveis.  
Implementação de barreiras físicas (ex.: cercas de contenção, lonas plásticas) para evitar o carreamento de sedimentos.  
Destinação adequada dos resíduos recicláveis e reutilizáveis.
- Não.

### CONCLUSÃO

A CONTRATAÇÃO POSSUI VIABILIDADE  
TÉCNICA, SOCIOECONÔMICA E AMBIENTAL?

- Sim.  
 Não.

Ipueiras/CE, de 19 fevereiro de 2025

*Emerson Kayke Soares de Sousa*  
EMERSON KAYKE SOARES DE SOUSA

Assessor Técnico de Processo Licitatório