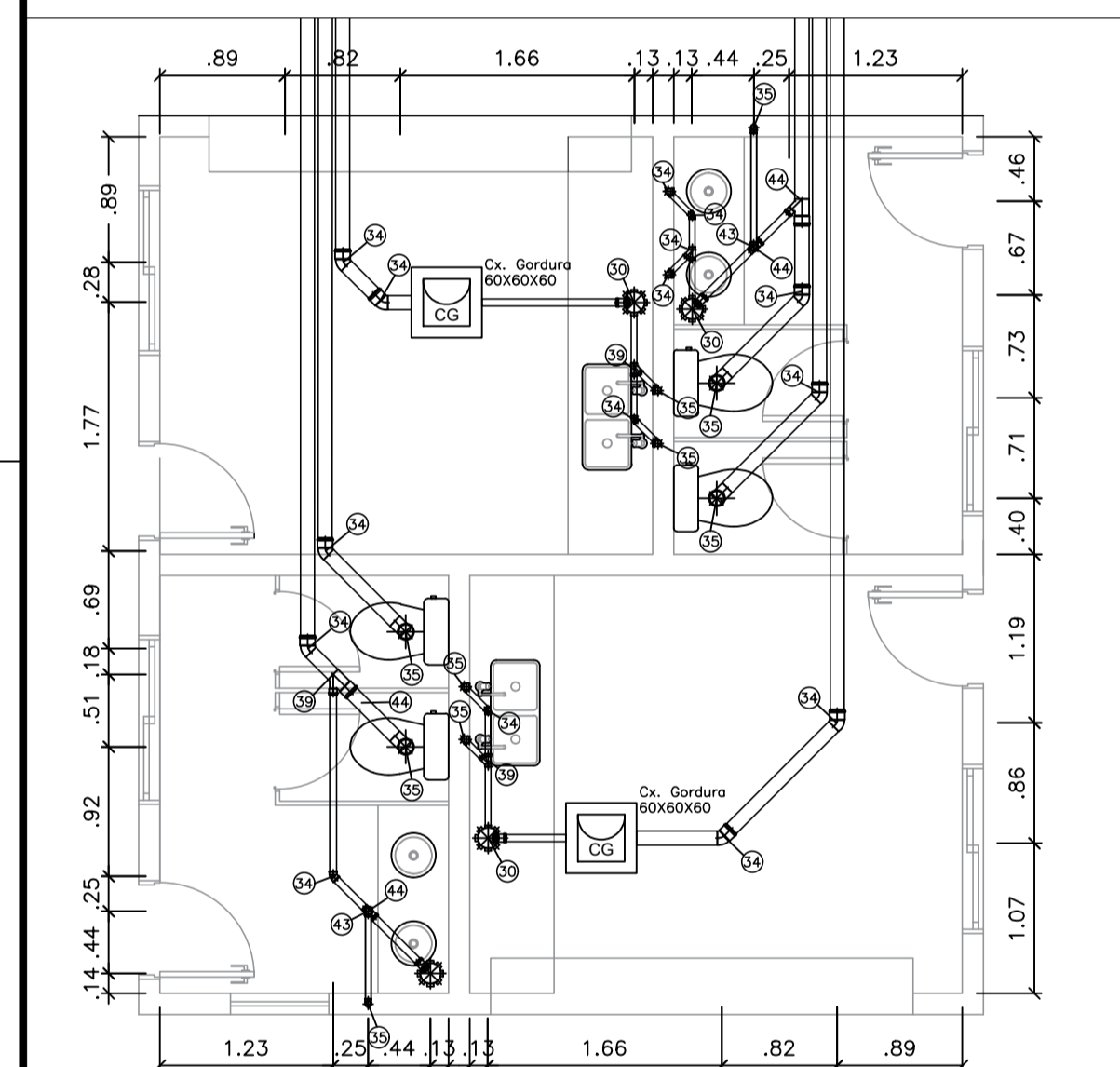


1 PROJETO SANITÁRIO - VISÃO GERAL
ESCALA 1:175

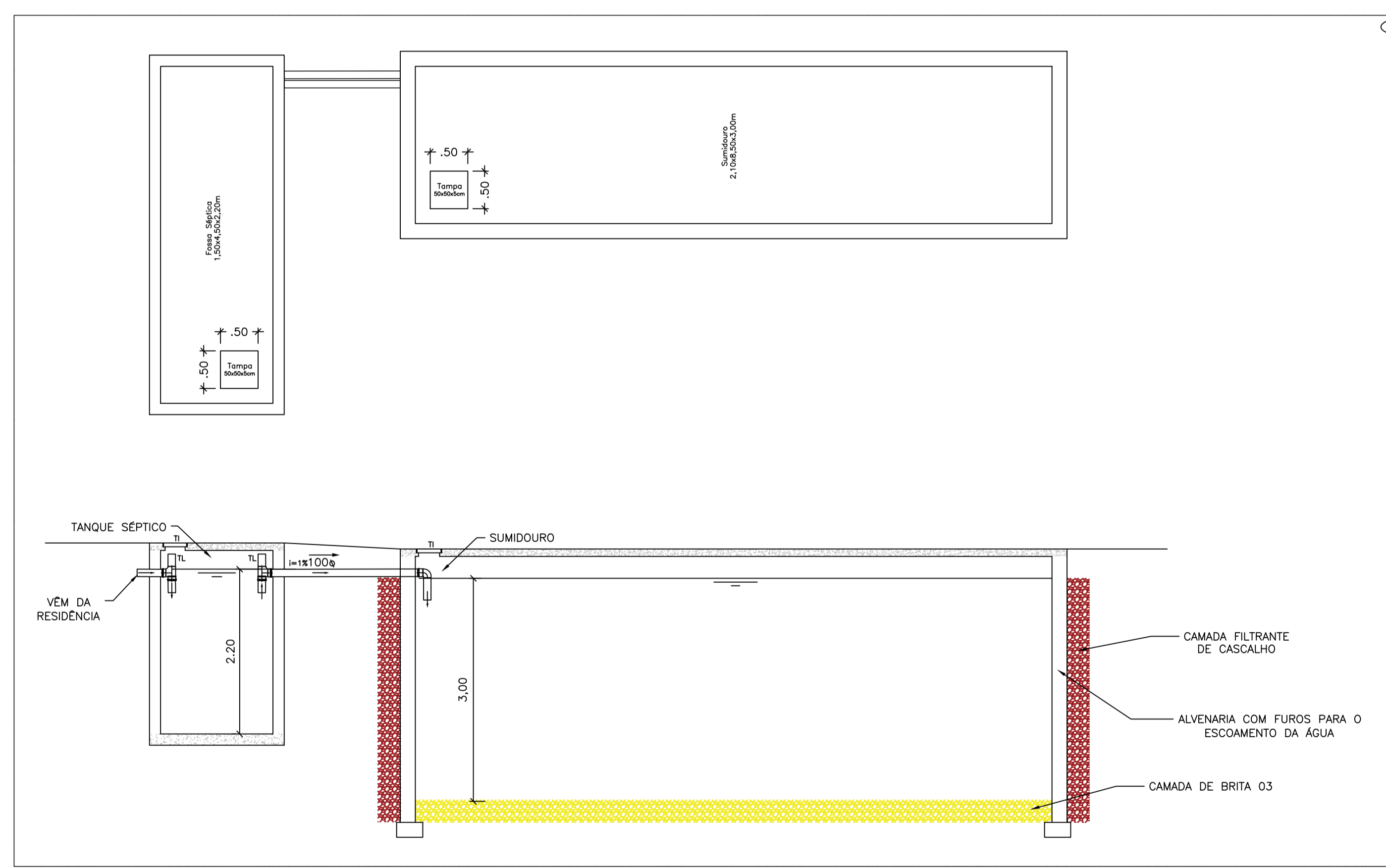
- NOTAS**
- DEVERÁ SER RETIRADO TODA A TUBULAÇÃO DE ÁGUA E ESGOTO EXISTENTES, E ESTAS NÃO DEVEM SER REAPROVEITADAS. TODOS OS TUBOS E CONEXÕES DEVEM SER SUBSTITUÍDOS POR NOVOS
 - TODA A TUBULAÇÃO DE ÁGUA DEVERÁ SER EM PVC SOLDÁVEL
 - AS CONEXÕES DE SAÍDA DE ÁGUA FRIA SERÃO EM PVC COM ROSCA METÁLICA
 - TODA A TUBULAÇÃO DE ESGOTO E ÁGUA PLUVIAL DEVERÃO SER EM PVC SANITÁRIO
 - OS PISOS LAVÁVEIS DEVERÃO TER DECLIVIDADE MÍNIMA DE 1% EM DIREÇÃO AOS RALOS COLETORES
 - DECLIVIDADE MÍNIMA DAS REDES:
 - ESGOTO: ϕ 100 - 1% / DEMAIS ϕ - 2%
 - PLUVIAL: TODOS OS ϕ - 0,5%
 - DIÂMETRO DA TUBULAÇÃO EM MILÍMETROS
 - AS CAIXAS DE PASSAGEM, NÃO PODERÃO ESTAR A UMA DISTÂNCIA SUPERIOR A 20m UMAS DAS OUTRAS. - COTAS EM METROS - NÍVEIS EM METROS
 - AS REDES DE ÁGUA PLUVIAL NÃO PODERÃO SER LANÇADAS NAS CAIXAS DE ESGOTO - A LIGAÇÃO ENTRE CONDUTORES VERTICAIS E HORIZONTAIS, BEM COMO AS TUBULAÇÕES QUE MUDAM DE DIREÇÃO DEVERÃO TER VISITAS
 - TODOS OS LAVATÓRIOS POSSUIRÃO, OBRIGATORIAMENTE, SIFÃO NO RALO

LEGENDA DE INDICAÇÃO DE CONEXÕES DE ESGOTO

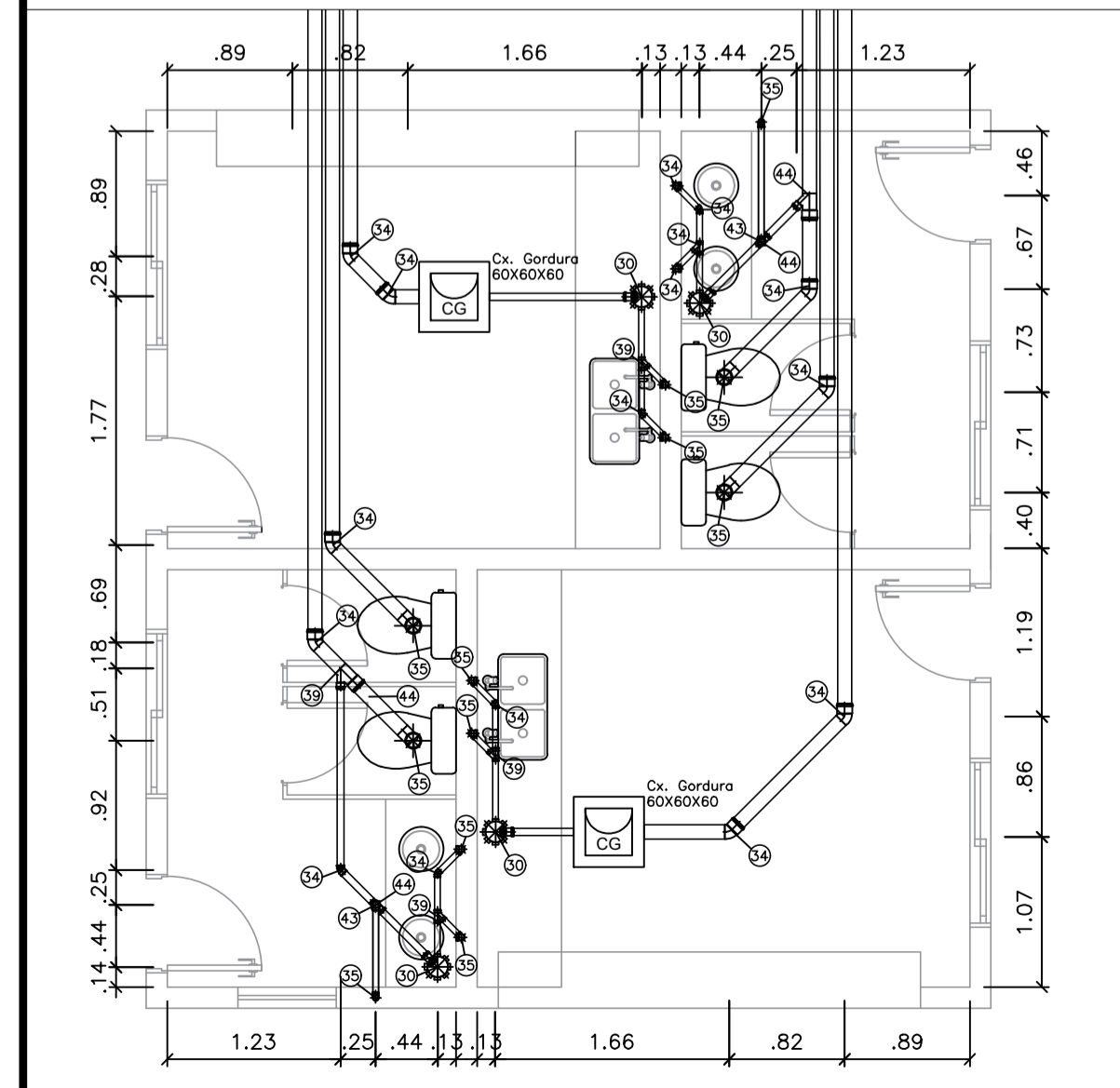
Planta	Vista Sobre	Vista Desce	Frontal	Nº	Descrição
☉	☉	☉	☉	50	Caixa Sifonada
☉	☉	☉	☉	51	Curva 90°
☉	☉	☉	☉	52	Curva 45°
☉	☉	☉	☉	53	Dreno
☉	☉	☉	☉	54	Joelho de 45°
☉	☉	☉	☉	55	Joelho de 90°
☉	☉	☉	☉	56	Joelho de 90° - Secundário
☉	☉	☉	☉	57	Joelho de 90° - Com Anel
☉	☉	☉	☉	58	Joelho com Visita
☉	☉	☉	☉	59	Junção
☉	☉	☉	☉	60	Junção 100mmx50mm
☉	☉	☉	☉	61	Junção 75mmx50mm
☉	☉	☉	☉	62	Junção 40mm
☉	☉	☉	☉	40	Ralo Seco
☉	☉	☉	☉	41	Ralo Sifonado
☉	☉	☉	☉	42	Redução Excêntrica
☉	☉	☉	☉	43	Redução Secundária 50mmx40mm
☉	☉	☉	☉	44	Tê
☉	☉	☉	☉	45	Terminal de Ventilação



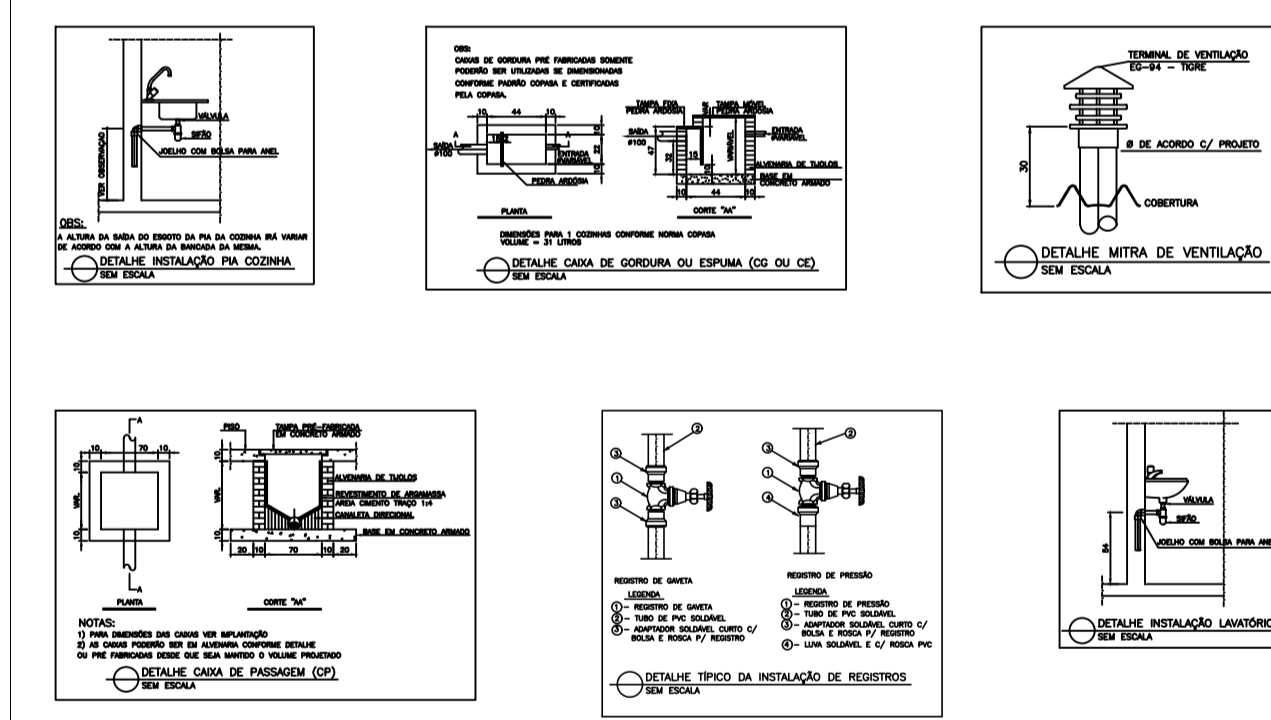
2 DETALHE WC's E QUIOSQUES 01
ESCALA 1:50



4 DET. 01 - FOSSA E SUMIDOURO
ESCALA 1:50



3 DETALHE WC's E QUIOSQUES 02
ESCALA 1:50



5 DETALHAMENTOS
SEM ESCALA

SECRETARIA DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E RECURSOS HÍDRICOS DE IPUEIRAS

PROJETO
PROJETO SANITÁRIO - CENTRO COMERCIAL

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUEIRAS

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ANTONIO IGOR MESQUITA DE SOUSA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 344038-CE

DESENHOS DA PRANCHA: PLANTA BAIXA PAV. TÉRREO, DETALHAMENTOS

ESCALA: INDICADA, INDICADA

ETAPA: PROJETO EXECUTIVO | DESENHO: ENCY IGOR SOUSA | REVISÃO: R01 | DATA: DEZEMBRO/2023 | PRANCHA: 01/01



Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: MARIA DAIANE DE JESUS DE MELO
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 063.XXX.XXX-86
Nº do Registro: 00A2806754

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI13834122I00CT001
Data de Cadastro: 18/01/2024
Data de Registro: 18/01/2024

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor da(s) taxa(s)

Valor da(s) taxa(s): R\$119,61 Boleto nº 19567493 Pago em: 18/01/2024

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: PREFEITURA DE IPUEIRAS
Tipo: Órgão Público
Valor do Serviço/Honorários: R\$3.000,00

CPF/CNPJ: 07.XXX.XXX/0001-69
Data de Início: 18/01/2024
Data de Previsão de Término: 31/12/2024

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: RUA
Logradouro: RUA VICENTE POSSIDONIO
Bairro: CENTRO

CEP: 62230000
Nº: SEM NUMERO
Complemento:
Cidade/UF: IPUEIRAS/CE

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.1.1 - Levantamento arquitetônico
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.8.3 - Projeto urbanístico

Quantidade: 1.723,19
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 411,36
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 4.856,48
Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Projeto urbano e arquitetônico com a proposta de intervenção no centro comercial do Município de Ipueiras, sendo implantado uma praça comercial linear, com edificações para uso de box de vendas, quiosques e banheiros públicos. A praça conta com mobiliários urbanos e iluminação pública, além de canteiros com implantação de palmeira no centro. Também está previsto no projeto a pavimentação de rua existente com piso intertravado e demolição de edificação existente, devidamente indicado em pranchas contendo as plantas.



3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
S113834122I00CT001	PREFEITURA DE IPUEIRAS	INICIAL	18/01/2024

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista MARIA DAIANE DE JESUS DE MELO, registro CAU nº 00A2806754, na data e hora: 18/01/2024 14:50:35, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.





RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO MARCO ZERO

OBRA: Centro Comercial de Ipueiras – Rua Cel. Vicente Possidônio, Centro, Ipueiras-Ce

FOTO Nº:	01/08	LOCAL:	Centro Comercial de Ipueiras		
					
DATA:	23/05/2024	SENTIDO:		COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	-4.542331, -40.716749

FOTO Nº:	02/08	LOCAL:	Centro Comercial de Ipueiras		
					
DATA:	23/05/2024	SENTIDO:		COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	-4.543058, -40.717043



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO MARCO ZERO

OBRA: Centro Comercial de Ipueiras – Rua Cel. Vicente Possidônio, Centro, Ipueiras-Ce

FOTO Nº:	03/08	LOCAL:	Centro Comercial de Ipueiras		
DATA:	23/05/2024	SENTIDO:		COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	-4.543820, -40.716167

FOTO Nº:	04/08	LOCAL:	Centro Comercial de Ipueiras		
DATA:	23/05/2024	SENTIDO:		COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	-4.545664, -40.716002

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO MARCO ZERO

OBRA: Centro Comercial de Ipueiras – Rua Cel. Vicente Possidônio, Centro, Ipueiras-Ce

FOTO Nº:	05/08	LOCAL:	Centro Comercial de Ipueiras		
DATA:	23/05/2024	SENTIDO:		COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	-

FOTO Nº:	06/08	LOCAL:	Centro Comercial de Ipueiras		
DATA:	23/05/2024	SENTIDO:		COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	-




RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO MARCO ZERO

OBRA: Centro Comercial de Ipueiras – Rua Cel. Vicente Possidônio, Centro, Ipueiras-Ce

FOTO Nº:	07/08	LOCAL:	Centro Comercial de Ipueiras		
					
DATA:	23/05/2024	SENTIDO:		COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	-

FOTO Nº:	08/08	LOCAL:	Centro Comercial de Ipueiras		
					
DATA:	23/05/2024	SENTIDO:		COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	-

ITEM		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: center;"> <h2 style="margin: 0;">PLANILHA DE SERVIÇOS</h2> <p>OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERIAS</p> <p>DATA: 20/12/2023</p> <p>BDI: 25,31%</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>FONTES:</p> <p>SEINFRA 28.1</p> <p>SINAPI 2024/03</p> </div> </div>						
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
1.1	COMP-ADM-0001	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		Composições Próprias	%	100,00
SERVIÇOS PRELIMINARES						
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA		SEINFRA	M2	12,00
2.2	C1062	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA C/MARTELETE PNEUMÁTICO		SEINFRA	M2	3.456,02
2.3	C3064	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDO E POLIÉDRICO		SEINFRA	M2	530,19
2.4	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023		SINAPI	M3	115,12
2.5	C0708	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE		SEINFRA	M3	367,45
MOVIMENTO DE TERRA						
3.1	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO		SEINFRA	M3	286,47
OBRAS DRENAGEM						
4.1	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL		SEINFRA	M	308,94
4.2	99270	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO, AF_12/2020_PA		SINAPI	UN	5,00
4.3	C5011	ESCAVAÇÃO DE MATERIAL DE 3ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA E ROMPEDOR HIDRÁULICO DE 1700KG		SEINFRA	M3	261,44
4.4	C0110	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm		SEINFRA	M	206,55
4.5	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA		SEINFRA	M3	82,62
4.6	C3345	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS		SEINFRA	M3	84,02
4.7	C2862	LASTRO DE BRITA		SEINFRA	M3	13,60
4.8	C1436	GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS		SEINFRA	M2	45,33
PISOS						
5.1	C4918	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X10)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA		SEINFRA	M2	2.433,95
5.2	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA		SEINFRA	M2	2.011,57
5.3	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)		SEINFRA	M2	45,17
5.4	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO		SEINFRA	M3	1,36
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
6.1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - ILUMINAÇÃO						
6.1.1	C1376	FIO ISOLADO PVC P/750V 6MM2		SEINFRA	M	10,00
6.1.2	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2		SEINFRA	M	591,20
6.1.3	C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")		SEINFRA	M	181,52
6.1.4	C2072	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 12 DIVISÕES 255X315X135mm, C/BARRAMENTO		SEINFRA	UN	1,00
6.1.5	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A		SEINFRA	UN	4,00
6.1.6	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A		SEINFRA	UN	1,00
6.1.7	C0520	CABO COBRE NU 35MM2		SEINFRA	M	10,37
6.1.8	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M		SEINFRA	UN	19,00
6.1.9	C3626	POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS		SEINFRA	UN	24,00
6.1.10	C4036	CONTACTOR 65A - INSTALADO		SEINFRA	UN	1,00
6.1.11	C1030	CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 1000W		SEINFRA	UN	1,00
6.1.12	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V		SEINFRA	UN	1,00
6.1.13	83446	CAIXA DE PASSAGEM, 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA		Composições Próprias	UN	25,00
6.2 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - BOXES						
6.2.1	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2		SEINFRA	M	5.572,50
6.2.2	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2		SEINFRA	M	494,36
6.2.3	C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")		SEINFRA	M	1.857,50
6.2.4	C3489	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/ LIGAÇÃO CONDOMINIAL DI=30x30cm		SEINFRA	UN	30,00
6.2.5	C2072	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 12 DIVISÕES 255X315X135mm, C/BARRAMENTO		SEINFRA	UN	48,00
6.2.6	C0520	CABO COBRE NU 35MM2		SEINFRA	M	10,37
6.2.7	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A		SEINFRA	UN	45,00
6.2.8	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A		SEINFRA	UN	88,00
6.2.9	C1127	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A		SEINFRA	UN	1,00
6.2.10	C4967	POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 8,00M, PESO APROXIMADO 400KG		SEINFRA	UN	1,00
6.2.11	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA		SEINFRA	M	134,56
6.2.12	C0629	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 400X400X150mm		SEINFRA	UN	30,00

ITEM		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: center;"> <h2>PLANILHA DE SERVIÇOS</h2> <p>OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERIRAS</p> <p>DATA: 20/12/2023</p> <p>BDI: 25,31%</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>FONTES:</p> <p>SEINFRA 28.1</p> <p>SINAPI 2024/03</p> </div> </div>						
6.2.13	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	140,00	
6.2.14	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	SEINFRA	UN	52,00	
6.2.15	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	92,00	
6.2.16	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	44,00	
6.2.17	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	4,00	
6.2.18	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	SEINFRA	UN	52,00	
6.2.19	00043092	CENTRO DE MEDIÇÃO AGRUPADA, EM POLICARBONATO / PVC, COM 16 MEDIDORES E PROTEÇÃO GERAL (INCLUI BARRAMENTO, DISJUNTORES E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO) (PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL)	SINAPI	UN	3,00	
6.2.20	C0325	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 3.0M	SEINFRA	UN	3,00	
7 URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO						
7.1	COMP-25648089	BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO	Composições Próprias	UND	20,00	
7.2	COMP-86242715	LIXEIRA DE CONCRETO SIMPLES	Composições Próprias	UN	6,00	
7.3	C3220	FAIXA HORIZONTAL/TINTA REFLETIVA/RESINA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	79,04	
7.4	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	SEINFRA	M2	12,00	
7.5	98516	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	SINAPI	UN	15,00	
7.6 BANCO DE MADEIRA ENTORNO DO CANTEIRO						2,00
7.6.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	7,40	
7.6.2	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	3,04	
7.6.3	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	M2	6,70	
7.6.4	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	14,80	
7.6.5	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	8,20	
7.6.6	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	8,20	
7.6.7	I6681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	4,00	
7.6.8	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	1,22	
7.7 CANTEIRO PARA ÁRVORES						
7.7.1	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	1,47	
7.7.2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	18,56	
7.7.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	37,12	
7.7.4	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	37,12	
7.7.5	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	18,56	
7.7.6	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	8,35	
8 BLOCO A						
8.1 SERVIÇOS PRELIMINARES						
8.1.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	252,64	
8.2 MOVIMENTO DE TERRA						
8.2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	28,45	
8.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	7,63	
8.3 ESTRUTURA						
8.3.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	381,62	
8.3.2	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	1.785,20	
8.3.3	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	41,30	
8.3.4	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	41,30	
8.3.5	C4420	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	M2	221,92	
8.3.6	C1271	LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES	SEINFRA	M2	221,92	
8.4 PAREDES E PAINÉIS						
8.4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	410,20	
8.4.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	1,89	
8.4.3	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	258,78	
8.4.4	C4096	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	SEINFRA	M2	10,76	
8.5 COBERTURA						
8.5.1	C1341	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO ANCORADA EM LAJES OU EM PAREDES	SEINFRA	M2	157,08	
8.5.2	C3745	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E= 8mm, INCLINAÇÃO 27%	SEINFRA	M2	157,08	



PLANILHA DE SERVIÇOS

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS

FONTES:


DATA: 20/12/2023


SEINFRA 28.1

BDI: 25,31%

SINAPI 2024/03

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE
8.5.3	C1336	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	M2	52,30
8.5.4	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	52,30
8.5.5	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	16,56
8.6	REVESTIMENTO				
8.6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	991,19
8.6.2	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	221,92
8.6.3	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	991,19
8.6.4	C2112	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	221,92
8.6.5	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	33,77
8.6.6	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	33,77
8.7	PISOS				
8.7.1	C0837	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	SEINFRA	M3	11,09
8.7.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	187,26
8.7.3	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	34,66
8.7.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	34,66
8.8	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				
8.8.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	19,90
8.8.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	4,35
8.8.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	80,95
8.8.4	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	4,00
8.8.5	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	4,00
8.8.6	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	1,00
8.8.7	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	8,00
8.8.8	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	20,00
8.8.9	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	4,00
8.8.10	C0636	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	1,08
8.8.11	C2299	TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	SEINFRA	M2	1,80
8.8.12	C0601	CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	2,00
8.8.13	C2355	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	UN	2,00
8.8.14	C1582	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2")	SEINFRA	UN	2,00
8.8.15	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	SINAPI	UN	4,00
8.8.16	FOSSA SÉPTICA				
8.8.16.1	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	14,85
8.8.16.2	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	14,85
8.8.16.3	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	26,40
8.8.16.4	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	6,75
8.8.16.5	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	8,64
8.8.16.6	C4071	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92	SEINFRA	M2	6,75
8.8.16.7	C0844	CONCRETO P/MBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,97
8.8.16.8	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,97
8.8.16.9	C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	6,75
8.8.16.10	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	26,40
8.8.16.11	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	26,40
8.8.16.12	C1608	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=8CM	SEINFRA	M2	6,75
8.8.16.13	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	26,40
8.8.16.14	C5025	PROTEÇÃO MECÂNICA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, E=2CM	SEINFRA	M2	26,40
8.8.16.15	C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	SEINFRA	M2	0,25
8.8.16.16	C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00
8.8.17	SUMIDOURO				
8.8.17.1	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	53,55
8.8.17.2	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	53,55
8.8.17.3	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	63,60
8.8.17.4	C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	8,93

ITEM		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>SECRETARIA DE OBRAS, ARQUITETURA E SERVIÇOS TÉCNICOS DE IPUEIRAS</p> </div> <div style="text-align: center;"> <h2>PLANILHA DE SERVIÇOS</h2> </div> <div style="text-align: right;"> <p>OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS</p> <p>DATA: 20/12/2023</p> <p>BDI: 25,31%</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>FONTES:</p> <p>SEINFRA 28.1</p> <p>SINAPI 2024/03</p> </div> </div>						
8.8.17.5	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	22,25	
8.8.17.6	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	2,68	
8.8.17.7	C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	17,85	
8.8.17.8	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	2,68	
8.8.17.9	C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	SEINFRA	M2	0,25	
8.8.17.10	C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	
8.9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					
8.9.1	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	45,88	
8.9.2	C1526	JOELHO 90 PVC SOLD./ROSCA. D= 25mmX3/4"	SEINFRA	UN	45,00	
8.9.3	C2381	TÉ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	12,00	
8.9.4	C4391	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25mm (3/4")	SEINFRA	UN	6,00	
8.9.5	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	8,00	
8.9.6	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	5,00	
8.9.7	C0020	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	8,00	
8.9.8	C0022	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	4,00	
8.9.9	C3655	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	8,00	
8.9.10	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	4,00	
8.9.11	C2618	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	M	7,41	
8.9.12	C1541	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/4" (40mm)	SEINFRA	UN	6,00	
8.9.13	C2383	TÉ PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00	
8.9.14	C4393	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00	
8.9.15	C2498	TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	4,00	
8.9.16	C4595	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP.310 ATÉ 500 L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	4,00	
8.10	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					
8.10.1	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	7,30	
8.10.2	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	4,00	
8.10.3	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	SEINFRA	UN	4,00	
8.10.4	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	4,00	
8.10.5	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	4,00	
8.10.6	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	
8.10.7	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	SEINFRA	M2	2,08	
8.11	ESQUADRIAS					
8.11.1	C1969	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	SEINFRA	M2	96,72	
8.11.2	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	11,14	
8.11.3	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	2,88	
8.11.4	C4949	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	2,88	
8.12	IMPERMEABILIZAÇÃO					
8.12.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	180,18	
8.13	PINTURA					
8.13.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	388,43	
8.13.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	388,43	
8.13.3	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	439,74	
8.13.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	752,90	
8.14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
8.14.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	252,64	
9	BLOCO B					
9.1	SERVIÇOS PRELIMINARES					
9.1.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	186,79	
9.2	MOVIMENTO DE TERRA					
9.2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	22,45	
9.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	6,16	

ITEM		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: center;"> <h2 style="margin: 0;">PLANILHA DE SERVIÇOS</h2> <p>OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERIRAS</p> <p>DATA: 20/12/2023</p> <p>BDI: 25,31%</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>FONTES:</p> <p>SEINFRA 28.1</p> <p>SINAPI 2024/03</p> </div> </div>						
9.3 ESTRUTURA						
9.3.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	295,35	
9.3.2	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	1.496,70	
9.3.3	C0843	CONCRETO P/IBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	31,06	
9.3.4	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	31,06	
9.3.5	C4420	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	M2	159,18	
9.3.6	C1271	LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES	SEINFRA	M2	159,18	
9.4 PAREDES E PAINÉIS						
9.4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	348,18	
9.4.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	1,49	
9.4.3	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	160,97	
9.4.4	C4096	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	SEINFRA	M2	10,76	
9.5 COBERTURA						
9.5.1	C1341	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO ANCORADA EM LAJES OU EM PAREDES	SEINFRA	M2	104,45	
9.5.2	C3745	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E= 8mm, INCLINAÇÃO 27%	SEINFRA	M2	104,45	
9.5.3	C1336	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	M2	52,30	
9.5.4	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	52,30	
9.5.5	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	12,63	
9.6 REVESTIMENTO						
9.6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	822,85	
9.6.2	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	159,18	
9.6.3	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	822,85	
9.6.4	C2112	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	159,18	
9.6.5	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	33,77	
9.6.6	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	33,77	
9.7 PISOS						
9.7.1	C0837	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	SEINFRA	M3	7,95	
9.7.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	124,52	
9.7.3	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	34,66	
9.7.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	34,66	
9.8 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						
9.8.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	19,90	
9.8.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	4,35	
9.8.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	64,25	
9.8.4	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	4,00	
9.8.5	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	4,00	
9.8.6	C4689	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	1,00	
9.8.7	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	8,00	
9.8.8	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	20,00	
9.8.9	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	4,00	
9.8.10	C0636	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	1,08	
9.8.11	C2299	TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	SEINFRA	M2	1,80	
9.8.12	C0601	CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	2,00	
9.8.13	C2355	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	UN	2,00	
9.8.14	C1582	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2")	SEINFRA	UN	2,00	
9.8.15	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	SINAPI	UN	4,00	
9.8.16 FOSSA SÉPTICA						
9.8.16.1	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	14,85	
9.8.16.2	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	14,85	
9.8.16.3	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	26,40	
9.8.16.4	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	6,75	
9.8.16.5	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	8,64	



PLANILHA DE SERVIÇOS

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERIAS

FONTES:

DATA: 20/12/2023

SEINFRA 28.1

BDI: 25,31%

SINAPI 2024/03

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE
9.8.16.6	C4071	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92	SEINFRA	M2	6,75
9.8.16.7	C0844	CONCRETO P/IVBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,97
9.8.16.8	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,97
9.8.16.9	C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	6,75
9.8.16.10	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	26,40
9.8.16.11	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	26,40
9.8.16.12	C1608	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=8CM	SEINFRA	M2	6,75
9.8.16.13	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	26,40
9.8.16.14	C5025	PROTEÇÃO MECÂNICA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, E=2CM	SEINFRA	M2	26,40
9.8.16.15	C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	SEINFRA	M2	0,25
9.8.16.16	C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00
9.8.17	SUMIDOURO				
9.8.17.1	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	53,55
9.8.17.2	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	53,55
9.8.17.3	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	63,60
9.8.17.4	C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	8,93
9.8.17.5	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	22,25
9.8.17.6	C0844	CONCRETO P/IVBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	2,68
9.8.17.7	C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	17,85
9.8.17.8	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	2,68
9.8.17.9	C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	SEINFRA	M2	0,25
9.8.17.10	C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00
9.9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
9.9.1	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	45,88
9.9.2	C1526	JOELHO 90 PVC SOLD./ROSCA. D= 25mmX3/4"	SEINFRA	UN	45,00
9.9.3	C2381	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	12,00
9.9.4	C4391	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25mm (3/4")	SEINFRA	UN	6,00
9.9.5	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	8,00
9.9.6	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	5,00
9.9.7	C0020	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	8,00
9.9.8	C0022	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	4,00
9.9.9	C3655	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	8,00
9.9.10	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	4,00
9.9.11	C2618	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	M	7,41
9.9.12	C1541	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/4" (40mm)	SEINFRA	UN	6,00
9.9.13	C2383	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00
9.9.14	C4393	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00
9.9.15	C2498	TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	4,00
9.9.16	C4595	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP.310 ATÉ 500 L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	4,00
9.10	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS				
9.10.1	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	7,30
9.10.2	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	4,00
9.10.3	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	SEINFRA	UN	4,00
9.10.4	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	4,00
9.10.5	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	4,00
9.10.6	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00
9.10.7	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	SEINFRA	M2	2,08
9.11	ESQUADRIAS				
9.11.1	C1969	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	SEINFRA	M2	66,48
9.11.2	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	11,14
9.11.3	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	2,88
9.11.4	C4949	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	2,88
9.12	IMPERMEABILIZAÇÃO				



PLANILHA DE SERVIÇOS

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS

FONTES:

DATA: 20/12/2023

SEINFRA 28.1

BDI: 25,31%

SINAPI 2024/03

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE
9.12.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	135,16
9.13	PINTURA				
9.13.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	328,47
9.13.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	328,47
9.13.3	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	352,98
9.13.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	546,44
9.14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
9.14.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	186,79
10	CANTEIROS CENTRAIS				
10.1	PAVIMENTAÇÃO DO CANTEIRO CENTRAL				
10.1.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	4,16
10.1.2	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	11,20
10.2	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO				
10.2.1	C4987	PROJETOR (2 UNIDADES) EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=10M, ALTURA LIVRE 8,40M, LÂMPADA DE VAPOR DE MERCÚRIO DE 400W, INCLUSIVE O POSTE	SEINFRA	UN	2,00
10.2.2	C2126	REBOCO C/ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA ESP=5 mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	2,24
10.2.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	2,24



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA : 20/12/2023		BDI : 25,31%		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				R\$ 79.499,00	3,73%	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 140.151,40	6,57%	
3	MOVIMENTO DE TERRA				R\$ 37.501,79	1,76%	
4	OBRAS DRENAGEM				R\$ 138.939,87	6,51%	
5	PISOS				R\$ 402.947,46	18,89%	
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 256.812,06	12,04%	
7	URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO				R\$ 57.782,29	2,71%	
8	BLOCO A				R\$ 562.977,35	26,39%	
9	BLOCO B				R\$ 449.653,56	21,08%	
10	CANTEIROS CENTRAIS				R\$ 7.051,52	0,33%	
					VALOR BDI TOTAL:	R\$ 430.901,26	100,00%
					VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 1.702.415,04	
					VALOR TOTAL:	R\$ 2.133.316,30	



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS

DATA : 20/12/2023 BDI : 25,31%

DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	COM BDI
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				1,00	R\$ 63.442,00	'R\$ '79.499,00	R\$ 79.499,00
1.1	COMP-ADM-0001	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Composições Próprias	%	100,00	R\$ 634,42	R\$ 794,99	R\$ 79.499,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES				1,00	R\$ 111.850,98	'R\$ '140.151,40	R\$ 140.151,40
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	R\$ 183,41	R\$ 229,83	R\$ 2.757,96
2.2	C1062	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA C/MARTELETE PNEUMÁTICO	SEINFRA	M2	3.456,02	R\$ 23,64	R\$ 29,62	R\$ 102.367,31
2.3	C3064	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDO E POLIÉDRICO	SEINFRA	M2	530,19	R\$ 9,23	R\$ 11,57	R\$ 6.134,30
2.4	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	115,12	R\$ 185,66	R\$ 232,65	R\$ 26.782,67
2.5	C0708	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	367,45	R\$ 4,58	R\$ 5,74	R\$ 2.109,16
3	MOVIMENTO DE TERRA				1,00	R\$ 29.927,52	'R\$ '37.501,79	R\$ 37.501,79
3.1	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	286,47	R\$ 104,47	R\$ 130,91	R\$ 37.501,79
4	OBRAS DRENAGEM				1,00	R\$ 110.876,34	'R\$ '138.939,87	R\$ 138.939,87
4.1	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	308,94	R\$ 28,88	R\$ 36,19	R\$ 11.180,54
4.2	99270	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA	SINAPI	UN	5,00	R\$ 635,63	R\$ 796,51	R\$ 3.982,55
4.3	C5011	ESCAVAÇÃO DE MATERIAL DE 3ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA E ROMPEDOR HIDRÁULICO DE 1700KG	SEINFRA	M3	261,44	R\$ 56,84	R\$ 71,23	R\$ 18.622,37
4.4	C0110	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm	SEINFRA	M	206,55	R\$ 111,82	R\$ 140,12	R\$ 28.941,79
4.5	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	82,62	R\$ 31,38	R\$ 39,32	R\$ 3.248,62
4.6	C3345	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	84,02	R\$ 569,65	R\$ 713,83	R\$ 59.976,00
4.7	C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	13,60	R\$ 152,49	R\$ 191,09	R\$ 2.598,82
4.8	C1436	GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS	SEINFRA	M2	45,33	R\$ 182,90	R\$ 229,19	R\$ 10.389,18
5	PISOS				1,00	R\$ 321.552,47	'R\$ '402.947,46	R\$ 402.947,46
5.1	C4918	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X10)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	2.433,95	R\$ 87,04	R\$ 109,07	R\$ 265.470,93
5.2	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	2.011,57	R\$ 50,91	R\$ 63,80	R\$ 128.338,17
5.3	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	SEINFRA	M2	45,17	R\$ 141,98	R\$ 177,92	R\$ 8.036,65
5.4	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	1,36	R\$ 646,46	R\$ 810,08	R\$ 1.101,71
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				1,00	R\$ 204.927,05	'R\$ '256.812,06	R\$ 256.812,06
6.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - ILUMINAÇÃO				1,00	R\$ 55.176,71	'R\$ '69.143,60	R\$ 69.143,60
6.1.1	C1376	FIO ISOLADO PVC P/750V 6MM2	SEINFRA	M	10,00	R\$ 9,80	R\$ 12,28	R\$ 122,80



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	COM BDI
6.1.2	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	SEINFRA	M	591,20	R\$ 8,21	R\$ 10,29	R\$ 6.083,45
6.1.3	C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	M	181,52	R\$ 15,79	R\$ 19,79	R\$ 3.592,28
6.1.4	C2072	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 12 DIVISÕES 255X315X135mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 335,25	R\$ 420,10	R\$ 420,10
6.1.5	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 24,06	R\$ 30,15	R\$ 120,60
6.1.6	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 30,15	R\$ 30,15
6.1.7	C0520	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	10,37	R\$ 44,69	R\$ 56,00	R\$ 580,72
6.1.8	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	19,00	R\$ 329,79	R\$ 413,26	R\$ 7.851,94
6.1.9	C3626	POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS	SEINFRA	UN	24,00	R\$ 1.310,80	R\$ 1.642,56	R\$ 39.421,44
6.1.10	C4036	CONTACTOR 65A - INSTALADO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 727,60	R\$ 911,76	R\$ 911,76
6.1.11	C1030	CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 1000W	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 79,13	R\$ 99,16	R\$ 99,16
6.1.12	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 133,83	R\$ 167,70	R\$ 167,70
6.1.13	83446	CAIXA DE PASSAGEM, 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	Composições Próprias	UN	25,00	R\$ 310,96	R\$ 389,66	R\$ 9.741,50
6.2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - BOXES				1,00	R\$ 149.750,34	'R\$ '187.668,46	R\$ 187.668,46
6.2.1	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	SEINFRA	M	5.572,50	R\$ 8,21	R\$ 10,29	R\$ 57.341,03
6.2.2	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	494,36	R\$ 6,53	R\$ 8,18	R\$ 4.043,86
6.2.3	C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	M	1.857,50	R\$ 15,79	R\$ 19,79	R\$ 36.759,93
6.2.4	C3489	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/ LIGAÇÃO CONDOMINIAL DI=30x30cm	SEINFRA	UN	30,00	R\$ 176,23	R\$ 220,83	R\$ 6.624,90
6.2.5	C2072	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 12 DIVISÕES 255X315X135mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	48,00	R\$ 335,25	R\$ 420,10	R\$ 20.164,80
6.2.6	C0520	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	10,37	R\$ 44,69	R\$ 56,00	R\$ 580,72
6.2.7	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	45,00	R\$ 24,06	R\$ 30,15	R\$ 1.356,75
6.2.8	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	88,00	R\$ 24,06	R\$ 30,15	R\$ 2.653,20
6.2.9	C1127	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 99,06	R\$ 124,13	R\$ 124,13
6.2.10	C4967	POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 8,00M, PESO APROXIMADO 400KG	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 912,80	R\$ 1.143,83	R\$ 1.143,83
6.2.11	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	134,56	R\$ 17,50	R\$ 21,93	R\$ 2.950,90
6.2.12	C0629	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 400X400X150mm	SEINFRA	UN	30,00	R\$ 177,62	R\$ 222,58	R\$ 6.677,40
6.2.13	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	140,00	R\$ 8,85	R\$ 11,09	R\$ 1.552,60
6.2.14	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	SEINFRA	UN	52,00	R\$ 11,18	R\$ 14,01	R\$ 728,52
6.2.15	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	92,00	R\$ 28,50	R\$ 35,71	R\$ 3.285,32
6.2.16	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	44,00	R\$ 34,29	R\$ 42,97	R\$ 1.890,68
6.2.17	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 17,52	R\$ 21,95	R\$ 87,80



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERIAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERIAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	COM BDI
6.2.18	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	SEINFRA	UN	52,00	R\$ 85,04	R\$ 106,56	R\$ 5.541,12
6.2.19	00043092	CENTRO DE MEDICAO AGRUPADA, EM POLICARBONATO / PVC, COM 16 MEDIDORES E PROTECAO GERAL (INCLUI BARRAMENTO, DISJUNTORES E ACESSORIOS DE FIXACAO) (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	3,00	R\$ 8.712,27	R\$ 10.917,35	R\$ 32.752,05
6.2.20	C0325	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 3.0M	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 374,78	R\$ 469,64	R\$ 1.408,92
7	URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO				1,00	R\$ 46.111,46	'R\$ '57.782,29	R\$ 57.782,29
7.1	COMP-25648089	BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO	Composições Próprias	UND	20,00	R\$ 1.047,98	R\$ 1.313,22	R\$ 26.264,40
7.2	COMP-86242715	LIXEIRA DE CONCRETO SIMPLES	Composições Próprias	UN	6,00	R\$ 1.108,08	R\$ 1.388,54	R\$ 8.331,24
7.3	C3220	FAIXA.HORIZONTAL/TINTA REFLETIVA/RESINA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	79,04	R\$ 26,82	R\$ 33,61	R\$ 2.656,53
7.4	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	SEINFRA	M2	12,00	R\$ 21,59	R\$ 27,05	R\$ 324,60
7.5	98516	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	SINAPI	UN	15,00	R\$ 455,92	R\$ 571,31	R\$ 8.569,65
7.6	BANCO DE MADEIRA ENTORNO DO CANTEIRO				2,00	R\$ 2.576,48	'R\$ '3.228,60	R\$ 6.457,20
7.6.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	7,40	R\$ 62,98	R\$ 78,92	R\$ 584,01
7.6.2	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	3,04	R\$ 104,47	R\$ 130,91	R\$ 397,97
7.6.3	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	M2	6,70	R\$ 57,40	R\$ 71,93	R\$ 481,93
7.6.4	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	14,80	R\$ 7,42	R\$ 9,30	R\$ 137,64
7.6.5	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	8,20	R\$ 26,12	R\$ 32,73	R\$ 268,39
7.6.6	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	8,20	R\$ 22,85	R\$ 28,63	R\$ 234,77
7.6.7	I6681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 182,54	R\$ 228,74	R\$ 914,96
7.6.8	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	1,22	R\$ 136,66	R\$ 171,25	R\$ 208,93
7.7	CANTEIRO PARA ÁRVORES				1,00	R\$ 4.132,69	'R\$ '5.178,67	R\$ 5.178,67
7.7.1	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	1,47	R\$ 104,47	R\$ 130,91	R\$ 192,44
7.7.2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	18,56	R\$ 62,98	R\$ 78,92	R\$ 1.464,76
7.7.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	37,12	R\$ 7,42	R\$ 9,30	R\$ 345,22
7.7.4	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	37,12	R\$ 26,12	R\$ 32,73	R\$ 1.214,94
7.7.5	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	18,56	R\$ 22,85	R\$ 28,63	R\$ 531,37
7.7.6	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	8,35	R\$ 136,66	R\$ 171,25	R\$ 1.429,94
8	BLOCO A				1,00	R\$ 449.267,47	'R\$ '562.977,35	R\$ 562.977,35
8.1	SERVIÇOS PRELIMINARES				1,00	R\$ 1.806,38	'R\$ '2.263,65	R\$ 2.263,65
8.1.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	252,64	R\$ 7,15	R\$ 8,96	R\$ 2.263,65



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS

DATA : 20/12/2023 BDI : 25,31%

DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	COM BDI
8.2	MOVIMENTO DE TERRA				1,00	R\$ 1.778,29	'R\$ '2.228,35	R\$ 2.228,35
8.2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	28,45	R\$ 54,09	R\$ 67,78	R\$ 1.928,34
8.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	7,63	R\$ 31,38	R\$ 39,32	R\$ 300,01
8.3	ESTRUTURA				1,00	R\$ 134.205,21	'R\$ '168.174,14	R\$ 168.174,14
8.3.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	381,62	R\$ 123,56	R\$ 154,83	R\$ 59.086,22
8.3.2	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	1.785,20	R\$ 12,87	R\$ 16,13	R\$ 28.795,28
8.3.3	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	41,30	R\$ 533,00	R\$ 667,90	R\$ 27.584,27
8.3.4	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	41,30	R\$ 268,48	R\$ 336,43	R\$ 13.894,56
8.3.5	C4420	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	M2	221,92	R\$ 134,55	R\$ 168,60	R\$ 37.415,71
8.3.6	C1271	LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES	SEINFRA	M2	221,92	R\$ 5,03	R\$ 6,30	R\$ 1.398,10
8.4	PAREDES E PAINÉIS				1,00	R\$ 52.830,25	'R\$ '66.201,53	R\$ 66.201,53
8.4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	410,20	R\$ 62,98	R\$ 78,92	R\$ 32.372,98
8.4.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	1,89	R\$ 1.808,40	R\$ 2.266,11	R\$ 4.282,95
8.4.3	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	258,78	R\$ 70,17	R\$ 87,93	R\$ 22.754,53
8.4.4	C4096	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	SEINFRA	M2	10,76	R\$ 503,66	R\$ 631,14	R\$ 6.791,07
8.5	COBERTURA				1,00	R\$ 29.917,24	'R\$ '37.490,60	R\$ 37.490,60
8.5.1	C1341	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO ANCORADA EM LAJES OU EM PAREDES	SEINFRA	M2	157,08	R\$ 38,87	R\$ 48,71	R\$ 7.651,37
8.5.2	C3745	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E= 8mm, INCLINAÇÃO 27%	SEINFRA	M2	157,08	R\$ 68,65	R\$ 86,03	R\$ 13.513,59
8.5.3	C1336	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	M2	52,30	R\$ 135,52	R\$ 169,82	R\$ 8.881,59
8.5.4	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	52,30	R\$ 70,31	R\$ 88,11	R\$ 4.608,15
8.5.5	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	16,56	R\$ 136,66	R\$ 171,25	R\$ 2.835,90
8.6	REVESTIMENTO				1,00	R\$ 47.230,04	'R\$ '59.183,70	R\$ 59.183,70
8.6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	991,19	R\$ 7,42	R\$ 9,30	R\$ 9.218,07
8.6.2	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	221,92	R\$ 14,44	R\$ 18,09	R\$ 4.014,53
8.6.3	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	991,19	R\$ 26,12	R\$ 32,73	R\$ 32.441,65
8.6.4	C2112	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	221,92	R\$ 30,39	R\$ 38,08	R\$ 8.450,71
8.6.5	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	33,77	R\$ 108,24	R\$ 135,64	R\$ 4.580,56
8.6.6	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	33,77	R\$ 11,30	R\$ 14,16	R\$ 478,18



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	COM BDI
8.7	PISOS				1,00	R\$ 35.674,14	'R\$ '44.703,94	R\$ 44.703,94
8.7.1	C0837	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	SEINFRA	M3	11,09	R\$ 485,58	R\$ 608,48	R\$ 6.748,04
8.7.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	187,26	R\$ 136,06	R\$ 170,50	R\$ 31.927,83
8.7.3	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	34,66	R\$ 127,49	R\$ 159,76	R\$ 5.537,28
8.7.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	34,66	R\$ 11,30	R\$ 14,16	R\$ 490,79
8.8	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				1,00	R\$ 38.138,64	'R\$ '47.791,71	R\$ 47.791,71
8.8.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	19,90	R\$ 17,97	R\$ 22,52	R\$ 448,15
8.8.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	4,35	R\$ 24,78	R\$ 31,05	R\$ 135,07
8.8.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	80,95	R\$ 42,14	R\$ 52,81	R\$ 4.274,97
8.8.4	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 59,56	R\$ 74,63	R\$ 298,52
8.8.5	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 19,65	R\$ 24,62	R\$ 98,48
8.8.6	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 21,56	R\$ 27,02	R\$ 27,02
8.8.7	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 33,22	R\$ 41,63	R\$ 333,04
8.8.8	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 15,83	R\$ 19,84	R\$ 396,80
8.8.9	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 36,03	R\$ 45,15	R\$ 180,60
8.8.10	C0636	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	1,08	R\$ 165,04	R\$ 206,81	R\$ 223,35
8.8.11	C2299	TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	SEINFRA	M2	1,80	R\$ 222,14	R\$ 278,36	R\$ 501,05
8.8.12	C0601	CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 334,51	R\$ 419,17	R\$ 838,34
8.8.13	C2355	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 49,70	R\$ 62,28	R\$ 124,56
8.8.14	C1582	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 48,64	R\$ 60,95	R\$ 121,90
8.8.15	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 13,61	R\$ 17,05	R\$ 68,20
8.8.16	FOSSA SÉPTICA				1,00	R\$ 13.166,47	'R\$ '16.498,58	R\$ 16.498,58
8.8.16.1	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	14,85	R\$ 64,61	R\$ 80,96	R\$ 1.202,26
8.8.16.2	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	14,85	R\$ 28,37	R\$ 35,55	R\$ 527,92
8.8.16.3	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	26,40	R\$ 62,98	R\$ 78,92	R\$ 2.083,49
8.8.16.4	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	6,75	R\$ 647,03	R\$ 810,79	R\$ 5.472,83
8.8.16.5	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	8,64	R\$ 123,56	R\$ 154,83	R\$ 1.337,73
8.8.16.6	C4071	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92	SEINFRA	M2	6,75	R\$ 12,10	R\$ 15,16	R\$ 102,33
8.8.16.7	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,97	R\$ 571,56	R\$ 716,22	R\$ 694,73



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	COM BDI
8.8.16.8	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,97	R\$ 159,08	R\$ 199,34	R\$ 193,36
8.8.16.9	C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	6,75	R\$ 26,00	R\$ 32,58	R\$ 219,92
8.8.16.10	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	26,40	R\$ 7,42	R\$ 9,30	R\$ 245,52
8.8.16.11	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	26,40	R\$ 37,04	R\$ 46,41	R\$ 1.225,22
8.8.16.12	C1608	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=8CM	SEINFRA	M2	6,75	R\$ 82,30	R\$ 103,13	R\$ 696,13
8.8.16.13	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	26,40	R\$ 40,18	R\$ 50,35	R\$ 1.329,24
8.8.16.14	C5025	PROTEÇÃO MECÂNICA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, E=2CM	SEINFRA	M2	26,40	R\$ 32,22	R\$ 40,37	R\$ 1.065,77
8.8.16.15	C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	SEINFRA	M2	0,25	R\$ 80,09	R\$ 100,36	R\$ 25,09
8.8.16.16	C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 61,48	R\$ 77,04	R\$ 77,04
8.8.17	SUMIDOURO				1,00	R\$ 18.532,44	'R\$ '23.223,08	R\$ 23.223,08
8.8.17.1	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	53,55	R\$ 64,61	R\$ 80,96	R\$ 4.335,41
8.8.17.2	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	53,55	R\$ 28,37	R\$ 35,55	R\$ 1.903,70
8.8.17.3	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	63,60	R\$ 108,91	R\$ 136,48	R\$ 8.680,13
8.8.17.4	C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	8,93	R\$ 152,49	R\$ 191,09	R\$ 1.706,43
8.8.17.5	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP. = 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	22,25	R\$ 123,56	R\$ 154,83	R\$ 3.444,97
8.8.17.6	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	2,68	R\$ 571,56	R\$ 716,22	R\$ 1.919,47
8.8.17.7	C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	17,85	R\$ 26,00	R\$ 32,58	R\$ 581,55
8.8.17.8	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	2,68	R\$ 159,08	R\$ 199,34	R\$ 534,23
8.8.17.9	C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	SEINFRA	M2	0,25	R\$ 128,15	R\$ 160,58	R\$ 40,15
8.8.17.10	C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 61,48	R\$ 77,04	R\$ 77,04
8.9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				1,00	R\$ 4.548,72	'R\$ '5.699,80	R\$ 5.699,80
8.9.1	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	45,88	R\$ 9,53	R\$ 11,94	R\$ 547,81
8.9.2	C1526	JOELHO 90 PVC SOLD./ROSCA. D= 25mmX3/4"	SEINFRA	UN	45,00	R\$ 11,71	R\$ 14,67	R\$ 660,15
8.9.3	C2381	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 10,19	R\$ 12,77	R\$ 153,24
8.9.4	C4391	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25mm (3/4")	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 8,53	R\$ 10,69	R\$ 64,14
8.9.5	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 5,08	R\$ 6,37	R\$ 50,96
8.9.6	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 129,24	R\$ 161,95	R\$ 809,75
8.9.7	C0020	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 20,71	R\$ 25,95	R\$ 207,60
8.9.8	C0022	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 39,49	R\$ 49,48	R\$ 197,92



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	COM BDI
8.9.9	C3655	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 10,91	R\$ 13,67	R\$ 109,36
8.9.10	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 130,38	R\$ 163,38	R\$ 653,52
8.9.11	C2618	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	M	7,41	R\$ 21,17	R\$ 26,53	R\$ 196,59
8.9.12	C1541	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/4" (40mm)	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 28,71	R\$ 35,98	R\$ 215,88
8.9.13	C2383	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 24,17	R\$ 30,29	R\$ 60,58
8.9.14	C4393	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 15,84	R\$ 19,85	R\$ 39,70
8.9.15	C2498	TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 58,46	R\$ 73,26	R\$ 293,04
8.9.16	C4595	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP.310 ATÉ 500 L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 287,20	R\$ 359,89	R\$ 1.439,56
8.10	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS				1,00	R\$ 12.127,28	'R\$ '15.196,71	R\$ 15.196,71
8.10.1	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	7,30	R\$ 608,34	R\$ 762,31	R\$ 5.564,86
8.10.2	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 463,18	R\$ 580,41	R\$ 2.321,64
8.10.3	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 416,82	R\$ 522,32	R\$ 2.089,28
8.10.4	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 661,55	R\$ 828,99	R\$ 3.315,96
8.10.5	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 34,26	R\$ 42,93	R\$ 171,72
8.10.6	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 72,80	R\$ 91,23	R\$ 364,92
8.10.7	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	SEINFRA	M2	2,08	R\$ 524,98	R\$ 657,85	R\$ 1.368,33
8.11	ESQUADRIAS				1,00	R\$ 43.814,46	'R\$ '54.904,16	R\$ 54.904,16
8.11.1	C1969	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	SEINFRA	M2	96,72	R\$ 359,69	R\$ 450,73	R\$ 43.594,61
8.11.2	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	11,14	R\$ 640,10	R\$ 802,11	R\$ 8.935,51
8.11.3	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	2,88	R\$ 366,28	R\$ 458,99	R\$ 1.321,89
8.11.4	C4949	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	2,88	R\$ 291,54	R\$ 365,33	R\$ 1.052,15
8.12	IMPERMEABILIZAÇÃO				1,00	R\$ 7.239,63	'R\$ '9.072,06	R\$ 9.072,06
8.12.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	180,18	R\$ 40,18	R\$ 50,35	R\$ 9.072,06
8.13	PINTURA				1,00	R\$ 36.693,08	'R\$ '45.976,76	R\$ 45.976,76
8.13.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	388,43	R\$ 16,25	R\$ 20,36	R\$ 7.908,43
8.13.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	388,43	R\$ 22,85	R\$ 28,63	R\$ 11.120,75
8.13.3	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	439,74	R\$ 12,83	R\$ 16,08	R\$ 7.071,02
8.13.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	752,90	R\$ 21,07	R\$ 26,40	R\$ 19.876,56



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	COM BDI	
8.14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				1,00	R\$ 3.264,11	'R\$ '4.090,24	R\$ 4.090,24	
8.14.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	252,64	R\$ 12,92	R\$ 16,19	R\$ 4.090,24	
9	BLOCO B				1,00	R\$ 358.832,50	'R\$ '449.653,56	R\$ 449.653,56	
9.1	SERVIÇOS PRELIMINARES				1,00	R\$ 1.335,55	'R\$ '1.673,64	R\$ 1.673,64	
9.1.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	186,79	R\$ 7,15	R\$ 8,96	R\$ 1.673,64	
9.2	MOVIMENTO DE TERRA				1,00	R\$ 1.407,62	'R\$ '1.763,87	R\$ 1.763,87	
9.2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	22,45	R\$ 54,09	R\$ 67,78	R\$ 1.521,66	
9.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	6,16	R\$ 31,38	R\$ 39,32	R\$ 242,21	
9.3	ESTRUTURA				1,00	R\$ 102.868,30	'R\$ '128.905,88	R\$ 128.905,88	
9.3.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	295,35	R\$ 123,56	R\$ 154,83	R\$ 45.729,04	
9.3.2	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	1.496,70	R\$ 12,87	R\$ 16,13	R\$ 24.141,77	
9.3.3	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	31,06	R\$ 533,00	R\$ 667,90	R\$ 20.744,97	
9.3.4	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	31,06	R\$ 268,48	R\$ 336,43	R\$ 10.449,52	
9.3.5	C4420	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	M2	159,18	R\$ 134,55	R\$ 168,60	R\$ 26.837,75	
9.3.6	C1271	LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES	SEINFRA	M2	159,18	R\$ 5,03	R\$ 6,30	R\$ 1.002,83	
9.4	PAREDES E PAINÉIS				1,00	R\$ 41.337,54	'R\$ '51.800,03	R\$ 51.800,03	
9.4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	348,18	R\$ 62,98	R\$ 78,92	R\$ 27.478,37	
9.4.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	1,49	R\$ 1.808,40	R\$ 2.266,11	R\$ 3.376,50	
9.4.3	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	160,97	R\$ 70,17	R\$ 87,93	R\$ 14.154,09	
9.4.4	C4096	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	SEINFRA	M2	10,76	R\$ 503,66	R\$ 631,14	R\$ 6.791,07	
9.5	COBERTURA				1,00	R\$ 23.721,39	'R\$ '29.726,22	R\$ 29.726,22	
9.5.1	C1341	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO ANCORADA EM LAJES OU EM PAREDES	SEINFRA	M2	104,45	R\$ 38,87	R\$ 48,71	R\$ 5.087,76	
9.5.2	C3745	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E= 8mm, INCLINAÇÃO 27%	SEINFRA	M2	104,45	R\$ 68,65	R\$ 86,03	R\$ 8.985,83	
9.5.3	C1336	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	M2	52,30	R\$ 135,52	R\$ 169,82	R\$ 8.881,59	
9.5.4	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	52,30	R\$ 70,31	R\$ 88,11	R\$ 4.608,15	
9.5.5	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	12,63	R\$ 136,66	R\$ 171,25	R\$ 2.162,89	
9.6	REVESTIMENTO				1,00	R\$ 38.771,29	'R\$ '48.584,27	R\$ 48.584,27	



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	COM BDI
9.6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	822,85	R\$ 7,42	R\$ 9,30	R\$ 7.652,51
9.6.2	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	159,18	R\$ 14,44	R\$ 18,09	R\$ 2.879,57
9.6.3	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	822,85	R\$ 26,12	R\$ 32,73	R\$ 26.931,88
9.6.4	C2112	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	159,18	R\$ 30,39	R\$ 38,08	R\$ 6.061,57
9.6.5	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	33,77	R\$ 108,24	R\$ 135,64	R\$ 4.580,56
9.6.6	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	33,77	R\$ 11,30	R\$ 14,16	R\$ 478,18
9.7	PISOS				1,00	R\$ 25.613,01	'R\$ '32.096,15	R\$ 32.096,15
9.7.1	C0837	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	SEINFRA	M3	7,95	R\$ 485,58	R\$ 608,48	R\$ 4.837,42
9.7.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	124,52	R\$ 136,06	R\$ 170,50	R\$ 21.230,66
9.7.3	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	34,66	R\$ 127,49	R\$ 159,76	R\$ 5.537,28
9.7.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	34,66	R\$ 11,30	R\$ 14,16	R\$ 490,79
9.8	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				1,00	R\$ 37.434,91	'R\$ '46.909,78	R\$ 46.909,78
9.8.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	19,90	R\$ 17,97	R\$ 22,52	R\$ 448,15
9.8.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	4,35	R\$ 24,78	R\$ 31,05	R\$ 135,07
9.8.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	64,25	R\$ 42,14	R\$ 52,81	R\$ 3.393,04
9.8.4	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 59,56	R\$ 74,63	R\$ 298,52
9.8.5	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 19,65	R\$ 24,62	R\$ 98,48
9.8.6	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 21,56	R\$ 27,02	R\$ 27,02
9.8.7	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 33,22	R\$ 41,63	R\$ 333,04
9.8.8	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 15,83	R\$ 19,84	R\$ 396,80
9.8.9	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 36,03	R\$ 45,15	R\$ 180,60
9.8.10	C0636	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	1,08	R\$ 165,04	R\$ 206,81	R\$ 223,35
9.8.11	C2299	TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	SEINFRA	M2	1,80	R\$ 222,14	R\$ 278,36	R\$ 501,05
9.8.12	C0601	CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 334,51	R\$ 419,17	R\$ 838,34
9.8.13	C2355	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 49,70	R\$ 62,28	R\$ 124,56
9.8.14	C1582	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 48,64	R\$ 60,95	R\$ 121,90
9.8.15	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 13,61	R\$ 17,05	R\$ 68,20
9.8.16	FOSSA SÉPTICA				1,00	R\$ 13.166,47	'R\$ '16.498,58	R\$ 16.498,58
9.8.16.1	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	14,85	R\$ 64,61	R\$ 80,96	R\$ 1.202,26



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERIAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERIAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	COM BDI
9.8.16.2	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	14,85	R\$ 28,37	R\$ 35,55	R\$ 527,92
9.8.16.3	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	26,40	R\$ 62,98	R\$ 78,92	R\$ 2.083,49
9.8.16.4	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	6,75	R\$ 647,03	R\$ 810,79	R\$ 5.472,83
9.8.16.5	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	8,64	R\$ 123,56	R\$ 154,83	R\$ 1.337,73
9.8.16.6	C4071	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92	SEINFRA	M2	6,75	R\$ 12,10	R\$ 15,16	R\$ 102,33
9.8.16.7	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,97	R\$ 571,56	R\$ 716,22	R\$ 694,73
9.8.16.8	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,97	R\$ 159,08	R\$ 199,34	R\$ 193,36
9.8.16.9	C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	6,75	R\$ 26,00	R\$ 32,58	R\$ 219,92
9.8.16.10	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	26,40	R\$ 7,42	R\$ 9,30	R\$ 245,52
9.8.16.11	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	26,40	R\$ 37,04	R\$ 46,41	R\$ 1.225,22
9.8.16.12	C1608	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=8CM	SEINFRA	M2	6,75	R\$ 82,30	R\$ 103,13	R\$ 696,13
9.8.16.13	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	26,40	R\$ 40,18	R\$ 50,35	R\$ 1.329,24
9.8.16.14	C5025	PROTEÇÃO MECÂNICA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, E=2CM	SEINFRA	M2	26,40	R\$ 32,22	R\$ 40,37	R\$ 1.065,77
9.8.16.15	C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	SEINFRA	M2	0,25	R\$ 80,09	R\$ 100,36	R\$ 25,09
9.8.16.16	C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 61,48	R\$ 77,04	R\$ 77,04
9.8.17	SUMIDOURO				1,00	R\$ 18.532,44	'R\$ '23.223,08	R\$ 23.223,08
9.8.17.1	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3,00m	SEINFRA	M3	53,55	R\$ 64,61	R\$ 80,96	R\$ 4.335,41
9.8.17.2	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	53,55	R\$ 28,37	R\$ 35,55	R\$ 1.903,70
9.8.17.3	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	63,60	R\$ 108,91	R\$ 136,48	R\$ 8.680,13
9.8.17.4	C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	8,93	R\$ 152,49	R\$ 191,09	R\$ 1.706,43
9.8.17.5	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	22,25	R\$ 123,56	R\$ 154,83	R\$ 3.444,97
9.8.17.6	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	2,68	R\$ 571,56	R\$ 716,22	R\$ 1.919,47
9.8.17.7	C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	17,85	R\$ 26,00	R\$ 32,58	R\$ 581,55
9.8.17.8	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	2,68	R\$ 159,08	R\$ 199,34	R\$ 534,23
9.8.17.9	C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	SEINFRA	M2	0,25	R\$ 128,15	R\$ 160,58	R\$ 40,15
9.8.17.10	C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 61,48	R\$ 77,04	R\$ 77,04
9.9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				1,00	R\$ 4.548,72	'R\$ '5.699,80	R\$ 5.699,80
9.9.1	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	45,88	R\$ 9,53	R\$ 11,94	R\$ 547,81
9.9.2	C1526	JOELHO 90 PVC SOLD./ROSCA. D= 25mmX3/4"	SEINFRA	UN	45,00	R\$ 11,71	R\$ 14,67	R\$ 660,15



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	COM BDI
9.9.3	C2381	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 10,19	R\$ 12,77	R\$ 153,24
9.9.4	C4391	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25mm (3/4")	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 8,53	R\$ 10,69	R\$ 64,14
9.9.5	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 5,08	R\$ 6,37	R\$ 50,96
9.9.6	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 129,24	R\$ 161,95	R\$ 809,75
9.9.7	C0020	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 20,71	R\$ 25,95	R\$ 207,60
9.9.8	C0022	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 39,49	R\$ 49,48	R\$ 197,92
9.9.9	C3655	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 10,91	R\$ 13,67	R\$ 109,36
9.9.10	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 130,38	R\$ 163,38	R\$ 653,52
9.9.11	C2618	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	M	7,41	R\$ 21,17	R\$ 26,53	R\$ 196,59
9.9.12	C1541	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/4" (40mm)	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 28,71	R\$ 35,98	R\$ 215,88
9.9.13	C2383	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 24,17	R\$ 30,29	R\$ 60,58
9.9.14	C4393	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 15,84	R\$ 19,85	R\$ 39,70
9.9.15	C2498	TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 58,46	R\$ 73,26	R\$ 293,04
9.9.16	C4595	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP.310 ATÉ 500 L. COM TAMPA	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 287,20	R\$ 359,89	R\$ 1.439,56
9.10	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS				1,00	R\$ 12.127,28	'R\$ '15.196,71	R\$ 15.196,71
9.10.1	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	7,30	R\$ 608,34	R\$ 762,31	R\$ 5.564,86
9.10.2	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 463,18	R\$ 580,41	R\$ 2.321,64
9.10.3	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 416,82	R\$ 522,32	R\$ 2.089,28
9.10.4	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 661,55	R\$ 828,99	R\$ 3.315,96
9.10.5	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 34,26	R\$ 42,93	R\$ 171,72
9.10.6	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 72,80	R\$ 91,23	R\$ 364,92
9.10.7	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	SEINFRA	M2	2,08	R\$ 524,98	R\$ 657,85	R\$ 1.368,33
9.11	ESQUADRIAS				1,00	R\$ 32.937,43	'R\$ '41.274,08	R\$ 41.274,08
9.11.1	C1969	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	SEINFRA	M2	66,48	R\$ 359,69	R\$ 450,73	R\$ 29.964,53
9.11.2	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	11,14	R\$ 640,10	R\$ 802,11	R\$ 8.935,51
9.11.3	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	2,88	R\$ 366,28	R\$ 458,99	R\$ 1.321,89
9.11.4	C4949	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	2,88	R\$ 291,54	R\$ 365,33	R\$ 1.052,15
9.12	IMPERMEABILIZAÇÃO				1,00	R\$ 5.430,73	'R\$ '6.805,31	R\$ 6.805,31
9.12.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	135,16	R\$ 40,18	R\$ 50,35	R\$ 6.805,31



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	COM BDI
9.13	PINTURA				1,00	R\$ 28.885,40	'R\$ '36.193,69	R\$ 36.193,69
9.13.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	328,47	R\$ 16,25	R\$ 20,36	R\$ 6.687,65
9.13.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	328,47	R\$ 22,85	R\$ 28,63	R\$ 9.404,10
9.13.3	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	352,98	R\$ 12,83	R\$ 16,08	R\$ 5.675,92
9.13.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	546,44	R\$ 21,07	R\$ 26,40	R\$ 14.426,02
9.14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				1,00	R\$ 2.413,33	'R\$ '3.024,13	R\$ 3.024,13
9.14.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	186,79	R\$ 12,92	R\$ 16,19	R\$ 3.024,13
10	CANTEIROS CENTRAIS				1,00	R\$ 5.627,25	'R\$ '7.051,52	R\$ 7.051,52
10.1	PAVIMENTAÇÃO DO CANTEIRO CENTRAL				1,00	R\$ 535,25	'R\$ '670,74	R\$ 670,74
10.1.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	4,16	R\$ 50,91	R\$ 63,80	R\$ 265,41
10.1.2	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	11,20	R\$ 28,88	R\$ 36,19	R\$ 405,33
10.2	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO				1,00	R\$ 5.092,00	'R\$ '6.380,78	R\$ 6.380,78
10.2.1	C4987	PROJETOR (2 UNIDADES) EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=10M, ALTURA LIVRE 8,40M, LÂMPADA DE VAPOR DE MERCÚRIO DE 400W, INCLUSIVE O POSTE	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 2.486,26	R\$ 3.115,53	R\$ 6.231,06
10.2.2	C2126	REBOCO C/ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA ESP=5 mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	2,24	R\$ 30,49	R\$ 38,21	R\$ 85,59
10.2.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	2,24	R\$ 22,85	R\$ 28,63	R\$ 64,13
VALOR BDI TOTAL:								R\$ 430.901,26
VALOR ORÇAMENTO:								R\$ 1.702.415,04
VALOR TOTAL:								R\$ 2.133.316,30

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

1. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

1.1. COMP-ADM-0001 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)

		QTD
Porcentagem de Conclusão	100	100,00000000
		100,00

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

		QTD
Alt. x Larg.	4*3	12,00000000
		12,00

2.2. C1062 DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA C/MARTELETE PNEUMÁTICO (M2)

		QTD
Rua Cel. Vicente Possidônio - Área Oblida no Autocad	1329,55	1.329,55000000
Rua Cel. José Pompeu - Área Oblida no Autocad	2126,47	2.126,47000000
		3.456,02

2.3. C3064 DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDO E POLIÉDRICO (M2)

		QTD
Rua Cel. José Pompeu - Área Oblida no Autocad	530,19	530,19000000
		530,19

2.4. 104789 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

		QTD
Calçadas a Serem Demolidas - Área Oblida no Software Autocad	1075,89*0,05	53,79450000
Área de Piso a ser Demolido - Área Oblida no Software Autocad	306,65*0,2	61,33000000
		115,12

2.5. C0708 CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

		QTD
Asfalto	3456,02*0,05	172,80100000
Pavimentação	530,19*0,15	79,52850000
Calçadas	115,12	115,12000000
		367,45

3. MOVIMENTO DE TERRA

3.1. C0328 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)

		QTD
Aterro Praça - Camada de 0,2 m	1432,34*0,2	286,46800000
		286,47

4. OBRAS DRENAGEM

4.1. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

		QTD
Meio Fio Pré-moldado de Concreto nas Calçadas da Rua Cel. José Pompeu	50,72+52,54+102,74+102,94	308,94000000
		308,94

4.2. 99270 POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA (UN)

		QTD
POÇOS DE VISITA PRESENTES NO PROJETO	5	5,00000000
		5,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA : 20/12/2023	BDI : 25,31%			
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

	5,00
--	------

4.3. C5011 ESCAVAÇÃO DE MATERIAL DE 3ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA E ROMPEDOR HIDRÁULICO DE 1700KG (M3)

			QTD
CALHAS - Escavação referentes as 4 calhas de drenagem da praça. Larg. de 0,70m e Prof. de 1,3m - ((Comp.) x Larg. x Prof.)	$((37,78+37,78+37,78+37,77)*0,7*1,3)$	137,51010000	137,51
TRECHOS ENTRE CALHAS - Escavação referentes aos 10 trechos entre calhas e PVs. Larg. de 0,50m e Prof. Média de 1,2m - ((Comp.) x Larg. x Prof.)	$((9,7+16,1+13,75+13,4+19,25+16,05+12,35+47,5+47,5+10,95)*0,5*1,2)$	123,93000000	123,93
			261,44

4.4. C0110 AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm (M)

			QTD
TRECHO 01	9,70	9,70000000	9,70
TRECHO 02	16,10	16,10000000	16,10
TRECHO 03	13,75	13,75000000	13,75
TRECHO 04	13,40	13,40000000	13,40
TRECHO 05	19,25	19,25000000	19,25
TRECHO 06	16,05	16,05000000	16,05
TRECHO 07	12,35	12,35000000	12,35
TRECHO 08	47,5	47,50000000	47,50
TRECHO 09	47,5	47,50000000	47,50
TRECHO 10	10,95	10,95000000	10,95
			206,55

4.5. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

			QTD
REATERRO DO TRECHOS ENTRE CALHAS - Escavação referentes aos 10 trechos entre calhas e PVs. Larg. de 0,50m e Prof. Média de 0,8m - ((Comp.) x Larg. x Prof.)	$((9,7+16,1+13,75+13,4+19,25+16,05+12,35+47,5+47,5+10,95)*0,5*0,8)$	82,62000000	82,62
			82,62

4.6. C3345 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS (M3)

			QTD
PAREDES DAS CALHAS - Parede das 4 calhas referentes as 4 calhas de drenagem da praça. Alt.01 de 1,3m e Alt.02 de 1,5m - ((Comp.) x Alt.01)+((Comp.) x Alt.02)*0,2 de Larg	$((((37,78+37,78+37,78+37,77)*1,3)+((37,78+37,78+37,78+37,77)*1,48))*0,2)$	84,01720000	84,02
			84,02

4.7. C2862 LASTRO DE BRITA (M3)

			QTD
FUNDO DAS CALHAS - Lastro de Brita referentes as 4 calhas de drenagem da praça. Larg. de 0,43m e Alt. de 0,3m - ((Comp.) x Larg. x Prof.)	$((37,78+37,78+37,78+37,77)*0,3*0,3)$	13,59990000	13,60
			13,60


4.8. C1436 GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS (M2)

			QTD
GRELHA ACIMA DAS CALHAS - Grelha das 4 calhas de drenagem da praça. Larg. de 0,30m - ((Comp.) x Larg.)	$((37,78+37,78+37,78+37,77)*0,3)$	45,33300000	45,33
			45,33

5. PISOS

5.1. C4918 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X10)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

	QTD

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Piso Intertravado da Rua Cel. José Pompeu	1550,06+883,89	2.433,95000000	2.433,95
			2.433,95

5.2. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

			QTD
Piso da Praça - Área Conforme Quadro de Áreas	977,76	977,76000000	977,76
Calçadas	340,33+280,30+199,81+213,37	1.033,81000000	1.033,81
			2.011,57

5.3. C4624 PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

			QTD
Piso Alerta	30,60*0,25	7,65000000	7,65
Piso Direcional	150,08*0,25	37,52000000	37,52
			45,17

5.4. C1609 LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

			QTD
Lastro de Base abaixo do Piso Alerta - h=0.03m	30,60*0,25*0,03	0,22950000	0,23
Lastro de Base abaixo do Piso Direcional - h=0.03m	150,08*0,25*0,03	1,12560000	1,13
			1,36

6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

6.1. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - ILUMINAÇÃO

6.1.1. C1376 FIO ISOLADO PVC P/750V 6MM2 (M)

			QTD
Condutor Vermelho	5	5,00000000	5,00
Condutor Preto	5	5,00000000	5,00
			10,00

6.1.2. C1375 FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 (M)

			QTD
Condutores para instalações subterrâneas (F + N + T)	3*8,01+3*8+3*8+3*7,99+3*5,61+7*1,89+3*7,99+3*8+3*8,01+3*8,02+3*7,51+3*10,11+5*19,54+3*9,8+3*7,51+3*8,01+3*8,01+3*8+3*8+3*7,5+3*8,01+3*8	591,20000000	591,20
			591,20

6.1.3. C1187 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1") (M)

			QTD
Instalações Subterrâneas	8,01+8+8+7,99+5,61+1,89+7,99+8+8,01+8,02+7,51+10,11+19,54+9,8+7,51+8,01+8,01+8+8+7,5+8,01+8	181,52000000	181,52
			181,52

6.1.4. C2072 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 12 DIVISÕES 255X315X135mm, C/BARRAMENTO (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	1	1,00000000	1,00
			1,00

6.1.5. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	4	4,00000000	4,00
			4,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

6.1.6. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	1	1,00000000	1,00
			1,00

6.1.7. C0520 CABO COBRE NU 35MM2 (M)

			QTD
Utilizado para o aterramento.	3+3+3+1,37	10,37000000	10,37
			10,37

6.1.8. C4765 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	19	19,00000000	19,00
			19,00

6.1.9. C3626 POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	24	24,00000000	24,00
			24,00

6.1.10. C4036 CONTACTOR 65A - INSTALADO (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	1	1,00000000	1,00
			1,00

6.1.11. C1030 CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 1000W (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	1	1,00000000	1,00
			1,00

6.1.12. C4562 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	1	1,00000000	1,00
			1,00

6.1.13. 83446 CAIXA DE PASSAGEM, 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA (UN)

		UNID	QTD
Inspeção de instalações subterrâneas.	UNID	25,00000000	25,00
			25,00

6.2. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - BOXES

6.2.1. C1375 FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 (M)

	QTD



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Instalações que vem da medição - Conforme Projeto Elétrico.	1*3*1,89*32+ 2*3*5,16*2 + 2*3*4,01*1+8*3*9,28*1+10*3*3, 77*1+12*3*5,16*1+14*3*7,52*1 +6*3*4,38*1+4*3*5,53*1+2*3*5 ,16*1+4*3*7,52*1+16*3*4,31*1+ 6*3*5,6*1+26*3*22,55*1+20*3*5 ,91*1+18*3*7,52*1+16*3*5,16 *1+14*3*3,77*1+12*3*9,28*1+ 6*3*4,01*1+4*3*5,16*2+1*3*1, 73*4+6*3*4,32*1+4*3*5,49*1+ 4*3*7,52*1+2*3*5,16*1+1*3*1,7 *4+2*3*4,31*1+6*3*3,06*1+1*3* 2,78*3+ 1*3*2,88*3	5,572,50000000	5.572,50
			5.572,50

6.2.2. C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

			QTD
Box Tipo 1 (Acréscimo de 1,5m para subida dos cabos pelo teto quando necessário)	4*((1,60+1,5)*5+(1,25+1,5)*3+(1,5+1,5)*3+(1,81+1,5)*5)	197,20000000	197,20
Box Tipo 2 (Acréscimo de 1,5m para subida dos cabos pelo teto quando necessário)	4*(1,5*3+(1,77+1,5)*5+(1,17+1,5)*5+2,11*5+(1,71+1,5)*3+2,47*3)	247,16000000	247,16
Banheiros (Acréscimo de 1,5m para subida dos cabos pelo teto quando necessário)	4*((1,92+1,5)*2+(1,33+1,5)*2)	50,00000000	50,00
			494,36

6.2.3. C1187 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1") (M)

			QTD
Eletroduto Rígido a ser Utilizado nos Boxes - Instalações Subterrâneas	1*1*3,5*32+2*1*5,16*2+8,78+4*1*4,01*1+10*1*9,28*1+12*1*3,77*1+14*1*5,16*1+16*1*7,52*1+ 6*1*4,38*1+4*1*5,53*1+2*1*5,16*1+4*1*7,52*1+18*1*4,31*1+6*1*5,6*1+24*1*22,55*1+18*1*5,91*1+16*1*7,52*1+14*1*5,16*1+ 12*1*3,77*1+10*1*9,28*1+4*1*4,01*1+2*1*5,16*2+1*1*1,73*4+6 *1*4,32*1+4*1*5,49*1+4*1*7,52 *1+2*1*5,16*1+1*1*1,7*4+2*1*4 ,31*1+6*1*4,5*1+1*1*2,78*3+1* 1*2,88*3	1,857,50000000	1.857,50
			1.857,50

6.2.4. C3489 CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/ LIGAÇÃO CONDOMINIAL DI=30x30cm (UN)

			QTD
Caixas de Inspeção instaladas na Praça - Conforme Projeto Elétrico	30	30,00000000	30,00
			30,00

6.2.5. C2072 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 12 DIVISÕES 255X315X135mm, C/BARRAMENTO (UN)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	48	48,00000000	48,00
			48,00

6.2.6. C0520 CABO COBRE NU 35MM2 (M)

			QTD
Aterramento do Quadro de Medição	3+3+3+1,37	10,37000000	10,37
			10,37

6.2.7. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	45	45,00000000	45,00
			45,00

6.2.8. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	88	88,00000000	88,00
			88,00

6.2.9. C1127 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	1	1,00000000	1,00
			1,00

6.2.10. C4967 POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 8,00M, PESO APROXIMADO 400KG (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	1	1,00000000	1,00
			1,00

6.2.11. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

			QTD
Box Tipo 1 (Acrescimo de 1,5m para subida dos cabos pelo teto quando necessário)	$4*((1,60+1,5)+(1,25+1,5)+(1,5+1,5)+(1,81+1,5))$	48,64000000	48,64
Box Tipo 2 (Acrescimo de 1,5m para subida dos cabos pelo teto quando necessário)	$4*(1,5+(1,77+1,5)+(1,17+1,5)+2,11+(1,71+1,5)+2,47)$	60,92000000	60,92
Banheiros (Acrescimo de 1,5m para subida dos cabos pelo teto quando necessário)	$4*((1,92+1,5)+(1,33+1,5))$	25,00000000	25,00
			134,56

6.2.12. C0629 CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 400X400X150mm (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	30	30,00000000	30,00
			30,00

6.2.13. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

			QTD
Caixa de Ligação para Tomadas e Interruptores	140	140,00000000	140,00
			140,00

6.2.14. C4761 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4" (UN)

			QTD
Caixa de Ligação para Lâmpadas	52	52,00000000	52,00
			52,00

6.2.15. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	92	92,00000000	92,00
			92,00

6.2.16. C1496 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	44	44,00000000	44,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

			44,00
--	--	--	-------

6.2.17. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	4	4,00000000	4,00
			4,00

6.2.18. C1640 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W (UN)

			QTD
Conforme Projeto Elétrico	52	52,00000000	52,00
			52,00

6.2.19. 00043092 CENTRO DE MEDICAO AGRUPADA, EM POLICARBONATO / PVC, COM 16 MEDIDORES E PROTECAO GERAL (INCLUI BARRAMENTO, DISJUNTORES E ACESSORIOS DE FIXACAO) (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL) (UN)

			QTD
Centro para 48 Medidores (3*16) - Conforme Projeto Elétrico	3	3,00000000	3,00
			3,00

6.2.20. C0325 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 3.0M (UN)

		UNID	QTD
Aterramento Centro de Medição Agrupada	UNID	3,00000000	3,00
			3,00

7. URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO

7.1. COMP-25648089 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO (UND)

			QTD
Bancos de Madeira no Projeto	20	20,00000000	20,00
			20,00

7.2. COMP-86242715 LIXEIRA DE CONCRETO SIMPLES (UN)

			QTD
Lixeira de Concreto	6	6,00000000	6,00
			6,00

7.3. C3220 FAIXA.HORIZONTAL/TINTA REFLETIVA/RESINA ACRILICA (M2)

			QTD
Área de Faixas de Pedestre - Qtd. * Comp. * Larg.	19*10,4*0,4	79,04000000	79,04
			79,04

7.4. C1430 GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO (M2)

			QTD
Conforme Quadro de Áreas	12	12,00000000	12,00
			12,00

7.5. 98516 PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018 (UN)

			QTD
Quantitativo conforme Projeto Arquitetônico	15	15,00000000	15,00
			15,00

7.6. BANCO DE MADEIRA ENTORNO DO CANTEIRO

			QTD
Conforme Projeto Arquitetônico	2	2,00000000	2,00
			2,00

7.6.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
Alvenaria interna	(1,4+1,4+1,8+1,8)*0,85	5,44000000	5,44
Alvenaria externa	(2*1,8+4*0,5)*0,35	1,96000000	1,96



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

			7,40
--	--	--	------

7.6.2. C0328 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)

			QTD
Área de Aterro Ext. x Altura	2*0,175*1,8	0,63000000	0,63
Área de Aterro Int. x Altura	1,34*1,8	2,41200000	2,41
			3,04

7.6.3. C1607 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)

			QTD
Área do banco	$((2,00*2+1,20*2)*0,40)+((2,60*2+2,00*2)*0,45)$	6,70000000	6,70
			6,70

7.6.4. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
Chapisco - Dobro da Área de Alvenaria	7,4*2	14,80000000	14,80
			14,80

7.6.5. C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)

			QTD
Reboco Externo - Somatório das Áreas da Faces	$(2,0*0,4*2)+(1,2*0,4*2)+(2,6*0,45*2)+(2,0*0,45*2)$	6,70000000	6,70
Reboco Interno - Áreas Acima do Aterro	$(1,8+1,2+1,8+1,2)*0,25$	1,50000000	1,50
			8,20

7.6.6. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
Reboco Externo - Somatório das Áreas da Faces	$(2,0*0,4*2)+(1,2*0,4*2)+(2,6*0,45*2)+(2,0*0,45*2)$	6,70000000	6,70
Reboco Interno - Áreas Acima do Aterro	$(1,8+1,2+1,8+1,2)*0,25$	1,50000000	1,50
			8,20

7.6.7. I6681 PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m (UN)

			QTD
2 Pranchas por banco	2 + 2	4,00000000	4,00
			4,00

7.6.8. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

			QTD
Chapim nas Bordas Internas do Banco (Comp. x Larg.)	$(2+2+1,2+1,2)*0,19$	1,21600000	1,22
			1,22

7.7. CANTEIRO PARA ÁRVORES

7.7.1. C0328 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)

			QTD
Aterro no Interior do Canteiro - (Comp. x Larg. x Alt.)	$(0,8*0,6*0,2*10)+(0,8*0,8*0,2*4)$	1,47200000	1,47
			1,47

7.7.2. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
Alvenaria	$((1+0,6+1+0,6)*0,4*10)+((1+0,8+1+0,8)*0,4*4)$	18,56000000	18,56
			18,56

7.7.3. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

	QTD



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Chapisco - Dobro da Área de Alvenaria	$((1+0,6+1+0,6)*0,4*10^2)+((1+0,8+1+0,8)*0,4*4^2)$	37,12000000	37,12
			37,12

7.7.4. C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)

			QTD
Reboco Externo - Dobro da área de Alvenaria	$((1+0,6+1+0,6)*0,4*10^2)+((1+0,8+1+0,8)*0,4*4^2)$	37,12000000	37,12
			37,12

7.7.5. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
Pintura no Reboco Externo	$((1+0,6+1+0,6)*0,4*10)+((1+0,8+1+0,8)*0,4*4)$	18,56000000	18,56
			18,56

7.7.6. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

			QTD
Chapim nas Bordas do Canteiro (Comp. x Larg. x Qtd.)	$((1,0+0,6+1,0+0,6)*0,18*10)+((1,0+0,8+1,0+0,8)*0,18*4)$	8,35200000	8,35
			8,35

8. BLOCO A

8.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

8.1.1. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

			QTD
LOCAÇÃO DA ÁREA DE INTERVENÇÃO PARA A CONSTRUÇÃO DOS BOXES	252,64	252,64000000	252,64
			252,64


8.2. MOVIMENTO DE TERRA

8.2.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

			QTD
S1=S4=S5=S6=S7=S10=S26=S29=S30=S31=S32=S35	12*(0,55*0,65*1,2)	5,14800000	5,15
S2=S3=S8=S9=S27=S28=S33=S34	8*(0,75*0,70*1,2)	5,04000000	5,04
S12=S14=S15=S21=S22=S24	6*(0,80*0,70*1,2)	4,03200000	4,03
S13=S16=S20=S23	4*(0,70*0,65*1,2)	2,18400000	2,18
S17=S19	2*(0,65*0,60*1,2)	0,93600000	0,94
S18	1*(0,95*0,85*1,2)	0,96900000	0,97
Baldrames - V1=V4=V7=V3=V6=V9	6*0,3*0,2*(5,045+5,01+5,045)	5,43600000	5,44
Baldrames - V2=V5=V8	3*0,3*0,2*(3,50+2,05)	0,99900000	1,00
Baldrames - V10=V11=V12=V13=V18=V19=V20=V21	8*0,3*0,2*(2,815+2,815)	2,70240000	2,70
Baldrames - V14=V17	2*0,3*0,2*(2,775+2,775)	0,66600000	0,67
Baldrames - V15=V16	2*0,3*0,2*(2,775)	0,33300000	0,33
			28,45

8.2.2. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

			QTD
S1=S4=S5=S6=S7=S10=S26=S29=S30=S31=S32=S35	12*(0,55*0,65*0,5)	2,14500000	2,15
S2=S3=S8=S9=S27=S28=S33=S34	8*(0,75*0,70*0,5)	2,10000000	2,10
S12=S14=S15=S21=S22=S24	6*(0,80*0,70*0,5)	1,68000000	1,68
S13=S16=S20=S23	4*(0,70*0,65*0,5)	0,91000000	0,91
S17=S19	2*(0,65*0,60*0,5)	0,39000000	0,39
S18	1*(0,95*0,85*0,5)	0,40380000	0,40
			7,63

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023 BDI : 25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

8.3. ESTRUTURA

8.3.1. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

		QTD
Forma de Toda Estrutura - Obtido no Software Eberick	251,53+118,9+11,19	381,62000000
		381,62

8.3.2. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

		QTD
Armadura de Toda Estrutura - Obtido no Software Eberick	(937,10+283,90+352,90+155,50+43,70+12,10)	1.785,20000000
		1.785,20

8.3.3. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

		QTD
Concreto de Toda Estrutura - Obtido no Software Eberick	41,3	41,30000000
		41,30

8.3.4. C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)

		QTD
Concretagem da Estrutura - Obtido no Software Eberick	41,30	41,30000000
		41,30

8.3.5. C4420 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m (M2)

		QTD
Área de Laje - Pavimento Tipo B 01	93,632	93,63200000
Área de Laje - Quiosque	34,66	34,66000000
Área de Laje - Pavimento Tipo B 02	93,632	93,63200000
		221,92


8.3.6. C1271 LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES (M2)

		QTD
Área de Laje - Pavimento Tipo B 01	93,632	93,63200000
Área de Laje - Quiosque	34,66	34,66000000
Área de Laje - Pavimento Tipo B 02	93,632	93,63200000
		221,92

8.4. PAREDES E PAINÉIS

8.4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

		QTD
Alvenarias a serem executadas até a Laje - Pavimento Tipo B 01	$((15,7+15,7+6,08+6,08)*2,67)$	116,30520000
Desconto de Esquadrias - Pavimento Tipo B 01	$-(12*2,1*1,8)$	-45,36000000
Platibanda - Pavimento Tipo B 01	$((15,7+15,7+6,08+6,08)*1,4)$	60,98400000
Alvenarias da Calha - Pavimento Tipo B 01	$(15,4*0,4*2)$	12,32000000
Alvenarias a serem executadas até a Laje - Quiosque	$((2*6,38+3*5,7+2*2,97)*2,67)$	95,58600000
Desconto de Esquadrias - Quiosque	$-(4*1,2*0,6+4*0,7*2,1+2*3*1)$	-14,76000000
Platibanda - Quiosque	$((2*6,38+2*5,7)*1,3)$	31,40800000
Alvenarias a serem executadas até a Laje - Pavimento Tipo B 02	$((15,7+15,7+6,08+6,08)*2,67)$	116,30520000
Desconto de Esquadrias - Pavimento Tipo B 02	$-(12*2,1*1,8)$	-45,36000000
Platibanda - Pavimento Tipo B 02	$((15,7+15,7+6,08+6,08)*1,4)$	60,98400000
Alvenarias da Calha - Pavimento Tipo B 02	$(15,4*0,4*2)$	12,32000000
Alvenarias Abaixo da Caixa D'água	$((3+1,3+3+1,3)*0,55*2)$	9,46000000

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

			410,20
--	--	--	--------

8.4.2. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

			QTD
Po1 - Alt.*Larg.*Comp.*Qtd.	0,15*0,15*2,2*24	1,18800000	1,19
P1 - Alt.*Larg.*Comp.*Qtd.	0,15*0,15*1,1*4	0,09900000	0,10
P2 - Alt.*Larg.*Comp.*Qtd.	2*0,15*0,15*3,4*2	0,30600000	0,31
J1 - Alt.*Larg.*Comp.*Qtd.	2*0,15*0,15*1,6*4	0,28800000	0,29
			1,89

8.4.3. C4507 PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

			QTD
Paredes Internas dos Boxes - Pavimento Tipo B 01 e Tipo B02	$((15,4+3*10)*2,85)+((15,4+3*10)*2,85)$	258,78000000	258,78
			258,78

8.4.4. C4096 DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm (M2)

			QTD
WC Masculino	$(2*1,2+0,1+0,23+0,1)*1,9$	5,37700000	5,38
WC Feminino	$(2*1,2+0,1+0,23+0,1)*1,9$	5,37700000	5,38
			10,76

8.5. COBERTURA

8.5.1. C1341 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO ANCORADA EM LAJES OU EM PAREDES (M2)

			QTD
Telhado dos Boxes Pavimento Tipo B 01 (Qtd*Larg.*Comp.)	2*2,55*15,4	78,54000000	78,54
Telhado dos Boxes Pavimento Tipo B 02 (Qtd*Larg.*Comp.)	2*2,55*15,4	78,54000000	78,54
			157,08

8.5.2. C3745 TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E= 8mm, INCLINAÇÃO 27% (M2)

			QTD
Telhado dos Boxes Pavimento Tipo B 01 (Qtd*Larg.*Comp.)	2*2,55*15,4	78,54000000	78,54
Telhado dos Boxes Pavimento Tipo B 02 (Qtd*Larg.*Comp.)	2*2,55*15,4	78,54000000	78,54
			157,08

8.5.3. C1336 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)

			QTD
Telhado Boxes Restaurantes e WC's (Área Obtida no Autocad)	52,3	52,30000000	52,30
			52,30


8.5.4. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

			QTD
Telhado Boxes Restaurantes e WC's (Área Obtida no Autocad)	52,3	52,30000000	52,30
			52,30

8.5.5. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

			QTD
Pavimento Tipo B 01	$(15,7+6,08+15,7+6,08)*0,19$	8,27640000	8,28
Pavimento Tipo B 02	$(15,7+6,08+15,7+6,08)*0,19$	8,27640000	8,28
			16,56

8.6. REVESTIMENTO

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

8.6.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
Chapisco nas Alvenarias - Pavimento Tipo B 01	2*((15,7+15,7+6,38+6,38)*2,97)	262,31040000	262,31
Desconto de Esquadrias - Pavimento Tipo B 01	-(12*2,1*1,8)	-45,36000000	-45,36
Chapisco nas Alvenarias da Platinbanda - Pavimento Tipo B 01	2*((15,7+15,7+6,38+6,38)*1,4)	123,64800000	123,65
Chapisco nas Alvenarias da Calha - Pavimento Tipo B 01	2*(15,4*0,4*2)	24,64000000	24,64
Chapisco nas Alvenarias - Quiosque	2*((2*6,38+3*5,7+2*2,97)*2,97)	212,65200000	212,65
Desconto de Esquadrias - Quiosque	-(4*1,2*0,6+4*0,7*2,1+2*3*1)	-14,76000000	-14,76
Chapisco nas Alvenarias da Platinbanda - Quiosque	2*((2*6,38+2*5,7)*1,3)	62,81600000	62,82
Chapisco nas Alvenarias - Pavimento Tipo B 02	2*((15,7+15,7+6,38+6,38)*2,97)	262,31040000	262,31
Desconto de Esquadrias - Pavimento Tipo B 02	-(12*2,1*1,8)	-45,36000000	-45,36
Chapisco nas Alvenarias da Platinbanda - Pavimento Tipo B 02	2*((15,7+15,7+6,38+6,38)*1,4)	123,64800000	123,65
Chapisco nas Alvenarias da Calha - Pavimento Tipo B 02	2*(15,4*0,4*2)	24,64000000	24,64
			991,19

8.6.2. C0778 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

			QTD
Área de Laje - Pavimento Tipo B 01	93,632	93,63200000	93,63
Área de Laje - Quiosque	34,66	34,66000000	34,66
Área de Laje - Pavimento Tipo B 02	93,632	93,63200000	93,63
			221,92


8.6.3. C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)

			QTD
Chapisco nas Alvenarias - Pavimento Tipo B 01	2*((15,7+15,7+6,38+6,38)*2,97)	262,31040000	262,31
Desconto de Esquadrias - Pavimento Tipo B 01	-(12*2,1*1,8)	-45,36000000	-45,36
Chapisco nas Alvenarias da Platinbanda - Pavimento Tipo B 01	2*((15,7+15,7+6,38+6,38)*1,4)	123,64800000	123,65
Chapisco nas Alvenarias da Calha - Pavimento Tipo B 01	2*(15,4*0,4*2)	24,64000000	24,64
Chapisco nas Alvenarias - Quiosque	2*((2*6,38+3*5,7+2*2,97)*2,97)	212,65200000	212,65
Desconto de Esquadrias - Quiosque	-(4*1,2*0,6+4*0,7*2,1+2*3*1)	-14,76000000	-14,76
Chapisco nas Alvenarias da Platinbanda - Quiosque	2*((2*6,38+2*5,7)*1,3)	62,81600000	62,82
Chapisco nas Alvenarias - Pavimento Tipo B 02	2*((15,7+15,7+6,38+6,38)*2,97)	262,31040000	262,31
Desconto de Esquadrias - Pavimento Tipo B 02	-(12*2,1*1,8)	-45,36000000	-45,36
Chapisco nas Alvenarias da Platinbanda - Pavimento Tipo B 02	2*((15,7+15,7+6,38+6,38)*1,4)	123,64800000	123,65
Chapisco nas Alvenarias da Calha - Pavimento Tipo B 02	2*(15,4*0,4*2)	24,64000000	24,64
			991,19

8.6.4. C2112 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

			QTD
Área de Laje - Pavimento Tipo B 01	93,632	93,63200000	93,63
Área de Laje - Quiosque	34,66	34,66000000	34,66
Área de Laje - Pavimento Tipo B 02	93,632	93,63200000	93,63
			221,92

8.6.5. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	BDI : 25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

			QTD
Área do Revestimento Cerâmico nos Banheiros	2*(2,97*2+2,05*2)*1,9	38,15200000	38,15
Desconto de Esquadrias	-((0,7*2,1*2)+(1,2*0,6*2))	-4,38000000	-4,38
			33,77

8.6.6. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
Área do Revestimento Cerâmico nos Banheiros	2*(2,97*2+2,05*2)*1,9	38,15200000	38,15
Desconto de Esquadrias	-((0,7*2,1*2)+(1,2*0,6*2))	-4,38000000	-4,38
			33,77

8.7. PISOS

8.7.1. C0837 CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO (M3)

			QTD
Pavimento Tipo B 01 (Concreto alt. de 5,0cm)	(15,4*6,08)*0,05	4,68160000	4,68
Área de Piso do Quiosque (Concreto alt. de 5,0cm)	(5,7*6,08)*0,05	1,73280000	1,73
Pavimento Tipo B 02 (Concreto alt. de 5,0cm)	(15,4*6,08)*0,05	4,68160000	4,68
			11,09

8.7.2. C1920 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

			QTD
Pavimento Tipo B 01 (Concreto alt. de 5,0cm)	(15,4*6,08)	93,63200000	93,63
Pavimento Tipo B 02 (Concreto alt. de 5,0cm)	(15,4*6,08)	93,63200000	93,63
			187,26

8.7.3. C4439 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

			QTD
Área de Piso do Quiosque (Concreto alt. de 5,0cm)	(5,7*6,08)	34,65600000	34,66
			34,66

8.7.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
Área de Piso do Quiosque (Concreto alt. de 5,0cm)	(5,7*6,08)	34,65600000	34,66
			34,66

8.8. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

8.8.1. C2595 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

			QTD
Instalações Descendo do Ponto de Esgoto das Torneiras (Coluna)	8*0,6	4,80000000	4,80
Instalações Sanitárias Banheiros (Piso)	6,10	6,10000000	6,10
Instalação de Ventilação (Coluna)	2*(4,5)	9,00000000	9,00
			19,90

8.8.2. C2596 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)

			QTD
Instalação Sanitária Banheiros (Piso)	4,35	4,35000000	4,35
			4,35

8.8.3. C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

			QTD
Instalações Banheiros (Piso)	35,85	35,85000000	35,85
Instalações entre Caixas (Piso)	2*3,0+4*9,0+2*1,55	45,10000000	45,10



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

			80,95
--	--	--	-------

8.8.4. C3586 CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)

			QTD
2 Caixas nos Banheiros + 2 Caixas nas Cozinhas	2+2	4,00000000	4,00
			4,00

8.8.5. C4388 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4") (UN)

			QTD
Conforme Projeto Hidrossanitário	4	4,00000000	4,00
			4,00

8.8.6. C4669 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2") (UN)

			QTD
Conforme Projeto Hidrossanitário	1	1,00000000	1,00
			1,00

8.8.7. C4390 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4") (UN)

			QTD
Conforme Projeto Hidrossanitário	8	8,00000000	8,00
			8,00

8.8.8. C1551 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (UN)

			QTD
2 Joelhos por Ponto de Esgoto em Pias (Total de 8 pias)	2*8	16,00000000	16,00
2 Joelhos no Sistema de Ventilação (Total de 2 Sistemas)	2*2	4,00000000	4,00
			20,00

8.8.9. C1549 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

			QTD
Joelho de Encaixe para Vasos	4	4,00000000	4,00
			4,00

8.8.10. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

			QTD
Caixa de Passagem em alvenaria, 60x60cm Conforme Projeto Hidrossanitário	3*0,6*0,6	1,08000000	1,08
			1,08

8.8.11. C2299 TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA (M2)

			QTD
Tampa Caixas de Passagem - 3*0,6*0,6	3*0,6*0,6	1,08000000	1,08
Tampa Caixa de Gordura - 2*0,6*0,6	2*0,6*0,6	0,72000000	0,72
			1,80

8.8.12. C0601 CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA (UN)


			QTD
Caixa de Gordura nos Quiosques	2	2,00000000	2,00
			2,00

8.8.13. C2355 TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS (UN)

			QTD
Instalações da Coluna de Ventilação - Conforme Projeto Hidráulico	2	2,00000000	2,00
			2,00

8.8.14. C1582 JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2") (UN)

			QTD

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Conforme Projeto Hidrossanitário	2	2,00000000	2,00
			2,00

8.8.15. 89783 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
Conforme Projeto Hidrossanitário	4	4,00000000	4,00
			4,00

8.8.16. FOSSA SÉPTICA

8.8.16.1. C2781 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m (M3)

			QTD
Ext. x Larg. x Alt.	4,5*1,5*2,2	14,85000000	14,85
			14,85

8.8.16.2. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

			QTD
Igual Volume de Escavação	14,85	14,85000000	14,85
			14,85

8.8.16.3. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
(L1+L2)xHxQntd	(1,5+4,5)*2,2*2	26,40000000	26,40
			26,40

8.8.16.4. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

			QTD
L1 x L2	1,5*4,5	6,75000000	6,75
			6,75

8.8.16.5. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

			QTD
Fundo da Tampa da Fossa	1,5*4,5	6,75000000	6,75
Bordas da Tampa da Fossa	(1,5*0,15*2)+(4,8*0,15*2)	1,89000000	1,89
			8,64

8.8.16.6. C4071 ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92 (M2)

			QTD
Tampa da Fossa	1,5*4,5	6,75000000	6,75
			6,75

8.8.16.7. C0844 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

			QTD
Tampo da Fossa	1,5*4,5*0,15	1,01250000	1,01
Abertura da tampa	-(0,5*0,5)*0,15	-0,03750000	-0,04
			0,97

8.8.16.8. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)


			QTD
Tampa da Fossa	0,97	0,97000000	0,97
			0,97

8.8.16.9. C0219 ARMADURA DE TELA DE AÇO (M2)

			QTD
Tampa da Fossa	1,5*4,5	6,75000000	6,75
			6,75

8.8.16.10. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
(L1+L2)xHxQntd	(1,5+4,5)*2,2*2	26,40000000	26,40

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA : 20/12/2023	BDI : 25,31%	
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FORTE VERSÃO HORA MES REF. SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 10/2023 SINAPI 2024/03 COM DESONERAÇÃO 85,06% 47,67% 04/2024			

			26,40
--	--	--	-------

8.8.16.11. C3407 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)

		QTD	
(L1+L2)xHxQntd	(1,5+4,5)*2,2*2	26,40000000	26,40
			26,40

8.8.16.12. C1608 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=8CM (M2)

		QTD	
Fundo da Fossa Séptica	1,5*4,5	6,75000000	6,75
			6,75

8.8.16.13. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

		QTD	
Paredes (=Área de Reboco)	(1,5+4,5)*2,2*2	26,40000000	26,40
			26,40

8.8.16.14. C5025 PROTEÇÃO MECÂNICA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, E=2CM (M2)

		QTD	
Igual área de impermeabilização	(1,5+4,5)*2,2*2	26,40000000	26,40
			26,40

8.8.16.15. C4772 TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M (M2)

		QTD	
L1 x L2	0,5*0,5	0,25000000	0,25
			0,25

8.8.16.16. C5097 PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO (UN)

		QTD	
Puxador para a Tampa da Fossa	1	1,00000000	1,00
			1,00

8.8.17. SUMIDOURO

8.8.17.1. C2781 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m (M3)

		QTD	
Ext. x Larg. x Alt.	8,5*2,1*3,0	53,55000000	53,55
			53,55

8.8.17.2. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

		QTD	
Igual Volume de Escavação	53,55	53,55000000	53,55
			53,55

8.8.17.3. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

		QTD	
(L1+L2)xHxQntd	(2,1+8,5)*3,0*2	63,60000000	63,60
			63,60

8.8.17.4. C2862 LASTRO DE BRITA (M3)

		QTD	
Lastro de Brita no fundo do Sumidouro - Ext. x Larg. x Alt.	2,1*8,5*0,5	8,92500000	8,93
			8,93

8.8.17.5. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

		QTD	
Fundo da Tampa	2,1*8,5	17,85000000	17,85
Bordas da Tampa	(2,1*0,2*2)+((8,5+0,2+0,2)*0,2*2)	4,40000000	4,40
			22,25

8.8.17.6. C0844 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

			QTD
Tampa do Sumidouro	2,1*8,5*0,15	2,67750000	2,68
			2,68

8.8.17.7. C0219 ARMADURA DE TELA DE AÇO (M2)

			QTD
Armação da Tampa	2,1*8,5	17,85000000	17,85
			17,85

8.8.17.8. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

			QTD
Igual ao Concreto aplicado na tampa do Sumidouro	2,68	2,68000000	2,68
			2,68

8.8.17.9. C4773 TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M (M2)

			QTD
Tampa do Sumidouro	0,5*0,5	0,25000000	0,25
			0,25

8.8.17.10. C5097 PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO (UN)

			QTD
Puxador na Tampa do Sumidouro	1	1,00000000	1,00
			1,00

8.9. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

8.9.1. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	45,88	45,88000000	45,88
			45,88

8.9.2. C1526 JOELHO 90 PVC SOLD./ROSCA. D= 25mmX3/4" (UN)

			QTD
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	45	45,00000000	45,00
			45,00

8.9.3. C2381 TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (UN)

			QTD
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	12	12,00000000	12,00
			12,00

8.9.4. C4391 JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25mm (3/4") (UN)

			QTD
Conforme Projeto Hidrossanitário	6	6,00000000	6,00
			6,00

8.9.5. C3653 ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4") (UN)

			QTD
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	8	8,00000000	8,00
			8,00

8.9.6. C2167 REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1") (UN)

			QTD
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	5	5,00000000	5,00
			5,00

8.9.7. C0020 ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4") (UN)

			QTD
Caixa D'água 01 (2 para Águas Frias)	2	2,00000000	2,00
Caixa D'água 02 (2 para Águas Frias)	2	2,00000000	2,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Caixa D'água 03 (2 para Águas Frias)	2	2,00000000	2,00
Caixa D'água 04 (2 para Águas Frias)	2	2,00000000	2,00
			8,00

8.9.8. C0022 ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 40mm (1 1/4") (UN)

			QTD
Caixa D'água 01 (Ext.)	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 02 (Ext.)	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 03 (Ext.)	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 04 (Ext.)	1	1,00000000	1,00
			4,00

8.9.9. C3655 ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 40mm (1 1/4") (UN)

			QTD
Caixa D'água 01 (2 para Ext.)	2	2,00000000	2,00
Caixa D'água 02 (2 para Ext.)	2	2,00000000	2,00
Caixa D'água 03 (2 para Ext.)	2	2,00000000	2,00
Caixa D'água 04 (2 para Ext.)	2	2,00000000	2,00
			8,00

8.9.10. C2160 REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2") (UN)

			QTD
Caixa D'água 01 (1 para Ext.)	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 02 (1 para Ext.)	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 03 (1 para Ext.)	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 04 (1 para Ext.)	1	1,00000000	1,00
			4,00

8.9.11. C2618 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4") (M)

			QTD
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	7,41	7,41000000	7,41
			7,41

8.9.12. C1541 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/4" (40mm) (UN)

			QTD
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	6	6,00000000	6,00
			6,00

8.9.13. C2383 TÊ PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4") (UN)

			QTD
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	2	2,00000000	2,00
			2,00

8.9.14. C4393 JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=40mm (1 1/4") (UN)

			QTD
Caixa 01 (Extr.)	1	1,00000000	1,00
Caixa 02 (Extr.)	1	1,00000000	1,00
			2,00

8.9.15. C2498 TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1") (UN)

			QTD
Caixa D'água 01	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 02	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 03	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 04	1	1,00000000	1,00
			4,00

8.9.16. C4595 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP.310 ATÉ 500 L, COM TAMPA (UN)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

			QTD
Conforme Projeto Hidrossanitário	4	4,00000000	4,00
			4,00

8.10. LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS

8.10.1. C0357 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO) (M2)

			QTD
Quiosque 01	3*0,4+2,97*0,6	2,98200000	2,98
Quiosque 02	3*0,4+2,97*0,6	2,98200000	2,98
WC Masculino	1,34*0,5	0,67000000	0,67
WC Feminino	1,34*0,5	0,67000000	0,67
			7,30

8.10.2. C0986 CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD
WC Masculino	1+1	2,00000000	2,00
WC Feminino	1+1	2,00000000	2,00
			4,00

8.10.3. C0985 CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA (UN)

			QTD
Quiosque 01	2	2,00000000	2,00
Quiosque 02	2	2,00000000	2,00
			4,00

8.10.4. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

			QTD
WC Masculino	2	2,00000000	2,00
WC Feminino	2	2,00000000	2,00
			4,00

8.10.5. C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

			QTD
WC Masculino	1+1	2,00000000	2,00
WC Feminino	1+1	2,00000000	2,00
			4,00

8.10.6. C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

			QTD
WC Masculino	1+1	2,00000000	2,00
WC Feminino	1+1	2,00000000	2,00
			4,00

8.10.7. C4835 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)

			QTD
Espelho para o WC Masculino	0,8*1,3	1,04000000	1,04
Espelho para o WC Feminino	0,8*1,3	1,04000000	1,04
			2,08


8.11. ESQUADRIAS

8.11.1. C1969 PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR (M2)

			QTD
P01 - Qtd. x Larg. x Alt.	24*1,8*2,1	90,72000000	90,72
P2 - Qtd. x Larg. x Alt.	2*1*3	6,00000000	6,00
			96,72

8.11.2. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

			QTD
P1 - Qtd. x Larg. x Alt.	4*0,7*2,1	5,88000000	5,88
P3 - Qtd. x Larg. x Alt.	1*0,7*1,0	0,70000000	0,70
P4 - Qtd. x Larg. x Alt.	4*0,6*1,9	4,56000000	4,56

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

			11,14
--	--	--	-------

8.11.3. C4515 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
J1 - Qtd. x Larg. x Alt.	4*1,2*0,6	2,88000000	2,88
			2,88

8.11.4. C4949 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO (M2)

			QTD
J1 - Qtd. x Larg. x Alt.	4*1,2*0,6	2,88000000	2,88
			2,88

8.12. IMPERMEABILIZAÇÃO

8.12.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

			QTD
Impermeabilização de Baldrames e 3 fiadas de alvenaria (0,30+0,60=0,9m) - Pavimento Tipo B 01	((4*15,7+4*6,08)*0,9)-(12*1,8*0,6)	65,44800000	65,45
Impermeabilização do fundo e das paredes da Calha - Pavimento Tipo B 01	(15,4*0,4*2)+(15,4*0,8)	24,64000000	24,64
Impermeabilização de Baldrames e 3 fiadas de alvenaria (0,30+0,60=0,9m) - Pavimento Tipo B 02	((4*15,7+4*6,08)*0,9)-(12*1,8*0,6)	65,44800000	65,45
Impermeabilização do fundo e das paredes da Calha - Pavimento Tipo B 02	(15,4*0,4*2)+(15,4*0,8)	24,64000000	24,64
			180,18

8.13. PINTURA

8.13.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)


			QTD
Área Externa Pavimento Tipo B 01 - h=4,37m	(15,7*2+6,38*2)*4,37	192,97920000	192,98
Desconto Esquadrias	-(12*1,8*2,1)	-45,36000000	-45,36
Área Externa Quiosque - h=4,30m	(6*2+6,38*2)*4,36	107,95360000	107,95
Desconto Esquadrias	- ((4*0,7*2,1)+(2*3*1)+(4*1,2*0,6))	-14,76000000	-14,76
Área Externa Pavimento Tipo B 02 - h=4,37m	(15,7*2+6,38*2)*4,37	192,97920000	192,98
Desconto Esquadrias	-(12*1,8*2,1)	-45,36000000	-45,36
			388,43

8.13.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
Área Externa Pavimento Tipo B 01 - h=4,37m	(15,7*2+6,38*2)*4,37	192,97920000	192,98
Desconto Esquadrias	-(12*1,8*2,1)	-45,36000000	-45,36
Área Externa Quiosque - h=4,30m	(6*2+6,38*2)*4,36	107,95360000	107,95
Desconto Esquadrias	- ((4*0,7*2,1)+(2*3*1)+(4*1,2*0,6))	-14,76000000	-14,76
Área Externa Pavimento Tipo B 02 - h=4,37m	(15,7*2+6,38*2)*4,37	192,97920000	192,98
Desconto Esquadrias	-(12*1,8*2,1)	-45,36000000	-45,36
			388,43

8.13.3. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

			QTD
Área Interna Pavimento Tipo B 01 - h=3,00m	(2,5*12+3*4)*2,85	119,70000000	119,70
Desconto Esquadrias	-(12*1,8*2,1)	-45,36000000	-45,36
Área Interna Quiosque - h=3,00m	(2,97*4+3,5*4)*2,85	73,75800000	73,76

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Desconto Esquadrias	- ((2*0,7*2,1)+(2*3*1)+(2*1,2*0,6))	-10,38000000	-10,38
Área Interna Pavimento Tipo B 02 - h=3,00m	(2,5*12+3*4)*2,85	119,70000000	119,70
Desconto Esquadrias	-(12*1,8*2,1)	-45,36000000	-45,36
Laje Pavimento Tipo B 01	12*7,5	90,00000000	90,00
Laje Quiosque	10,4+6,09+6,09+10,4	32,98000000	32,98
Laje Pavimento Tipo B 02	12*7,5	90,00000000	90,00
Área Interna dos Banheiros - h=0,95m	2*((2,97+2,97+2,05+2,05)*0,95)	19,07600000	19,08
Desconto Esquadrias Banheiros	-(0,7*2,1*2+1,2*0,6*2)	-4,38000000	-4,38
			439,74

8.13.4. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
Área Interna Pavimento Tipo B 01 - h=2,85m	(2,5*24+3,0*8)*2,85	239,40000000	239,40
Desconto Esquadrias	-(12*1,8*2,1)	-45,36000000	-45,36
Área Interna Quiosque - h=2,85m	(2,97*8+3,5*8)*2,85	147,51600000	147,52
Desconto Esquadrias	- ((2*0,7*2,1)+(2*3,0*1,0)+(2*1,2*0,6))	-10,38000000	-10,38
Área Interna Pavimento Tipo B 02 - h=2,85m	(2,5*24+3,0*8)*2,85	239,40000000	239,40
Desconto Esquadrias	-(12*1,8*2,1)	-45,36000000	-45,36
Laje Pavimento Tipo B 01	12*7,5	90,00000000	90,00
Laje Quiosque	10,4+6,09+6,09+10,4	32,98000000	32,98
Laje Pavimento Tipo B 02	12*7,5	90,00000000	90,00
Área Interna dos Banheiros - h=0,95m	2*((2,97+2,97+2,05+2,05)*0,95)	19,07600000	19,08
Desconto Esquadrias Banheiros	-(0,7*2,1*2+1,2*0,6*2)	-4,38000000	-4,38
			752,90

8.14. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

8.14.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

			QTD
LIMPEZA DA ÁREA DE INTERVENÇÃO PARA A CONSTRUÇÃO DOS BOXES	252,64	252,64000000	252,64
			252,64

9. BLOCO B

9.1. SERVIÇOS PRELIMINARES


9.1.1. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

			QTD
LOCAÇÃO DA ÁREA DE INTERVENÇÃO PARA A CONSTRUÇÃO DOS BOXES	100,17+34,32+52,3	186,79000000	186,79
			186,79

9.2. MOVIMENTO DE TERRA

9.2.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

			QTD
S1=S3=S4=S5=S8=S10=S20=S24=S27	9*(0,65*0,55*1,2)	3,86100000	3,86
S2=S14=S21=S22=S23	5*(0,70*0,60*1,2)	2,52000000	2,52
S6=S7=S25=S26	4*(0,7*0,75*1,2)	2,52000000	2,52
S9=S16=S17=S19	4*(0,70*0,80*1,2)	2,68800000	2,69
S11=S15=S18	3*(0,65*0,75*1,2)	1,75500000	1,76
S12	1*(0,65*0,60*1,2)	0,46800000	0,47
S13	1*(0,95*0,85*1,2)	0,96900000	0,97
Baldrames - V1=V4=V7	3*0,3*0,2*5,06	0,91080000	0,91
Baldrames - V2=V5=V8	3*0,3*0,2*(3,50+2,05)	0,99900000	1,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Baldrames - V3=V6=V9	3*0,3*0,2*(5,045+5,01+5,045)	2,71800000	2,72
Baldrames - V10=V11=V16=V17=V18=V19	6*0,3*0,2*(2,815+2,815)	2,02680000	2,03
Baldrames - V12=V15	2*0,3*0,2*(2,70+2,85)	0,66600000	0,67
Baldrames - V13	1*0,3*0,2*(2,85)	0,17100000	0,17
Baldrames - V14	1*0,3*0,2*(2,70)	0,16200000	0,16
			22,45

9.2.2. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

			QTD
S1=S3=S4=S5=S8=S10=S20=S24=S27	9*(0,65*0,55*0,5)	1,60880000	1,61
S2=S14=S21=S22=S23	5*(0,70*0,60*0,5)	1,05000000	1,05
S6=S7=S25=S26	4*(0,7*0,75*0,5)	1,05000000	1,05
S9=S16=S17=S19	4*(0,70*0,80*0,5)	1,12000000	1,12
S11=S15=S18	3*(0,65*0,75*0,5)	0,73130000	0,73
S12	1*(0,65*0,60*0,5)	0,19500000	0,20
S13	1*(0,95*0,85*0,5)	0,40380000	0,40
			6,16

9.3. ESTRUTURA

9.3.1. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

			QTD
Forma de Toda Estrutura - Obtido no Software Eberick	205,11+90,24	295,35000000	295,35
			295,35

9.3.2. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

			QTD
Armadura de Toda Estrutura - Obtido no Software Eberick	853,5+232,1+289,5+121,6	1.496,70000000	1.496,70
			1.496,70

9.3.3. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

			QTD
Concreto de Toda Estrutura - Obtido no Software Eberick	13,02+18,04	31,06000000	31,06
			31,06

9.3.4. C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)

			QTD
Concretagem da Estrutura - Obtido no Software Eberick	13,02+18,04	31,06000000	31,06
			31,06

9.3.5. C4420 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m (M2)

			QTD
Área de Laje - Pavimento Tipo B 01	93,632	93,63200000	93,63
Área de Laje - Quiosque	34,66	34,66000000	34,66
Área de Laje - Pavimento Tipo B 02	30,89	30,89000000	30,89
			159,18


9.3.6. C1271 LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES (M2)

			QTD
Área de Laje - Pavimento Tipo B 01	93,632	93,63200000	93,63
Área de Laje - Quiosque	34,66	34,66000000	34,66
Área de Laje - Pavimento Tipo B 02	30,89	30,89000000	30,89
			159,18

9.4. PAREDES E PAINÉIS

9.4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

	QTD

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA :	20/12/2023		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	BDI :	25,31%		
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Alvenarias a serem executadas até a Laje - Pavimento Tipo B 01	$((15,7+15,7+6,08+6,08)*2,67)$	116,30520000	116,31
Desconto de Esquadrias - Pavimento Tipo B 01	$-(12*2,1*1,8)$	-45,36000000	-45,36
Platibanda - Pavimento Tipo B 01	$((15,7+15,7+6,08+6,08)*1,4)$	60,98400000	60,98
Alvenarias da Calha - Pavimento Tipo B 01	$(15,4*0,4*2)$	12,32000000	12,32
Alvenarias a serem executadas até a Laje - Quiosque	$((2*6,38+3*5,7+2*2,97)*2,67)$	95,58600000	95,59
Desconto de Esquadrias - Quiosque	$-((4*1,2*0,6)+(4*0,7*2,1)+(2*3,0*1,0))$	-14,76000000	-14,76
Platibanda - Quiosque	$((2*6,38+2*5,7)*1,3)$	31,40800000	31,41
Alvenarias a serem executadas até a Laje - Pavimento Tipo A	$((5,38+5,38+6,08+6,08)*2,67)$	61,19640000	61,20
Desconto de Esquadrias - Pavimento Tipo A	$-(4*2,1*1,8)$	-15,12000000	-15,12
Platibanda - Pavimento Tipo A	$((5,38+5,38+6,08+6,08)*1,4)$	32,08800000	32,09
Alvenarias da Calha - Pavimento Tipo A	$(5,08*0,4*2)$	4,06400000	4,06
Alvenarias Abaixo da Caixa D'água	$((3+1,3+3+1,3)*0,55*2)$	9,46000000	9,46
			348,18

9.4.2. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

			QTD
Po1 - Alt.*Larg.*Comp.*Qtd.	0,15*0,15*2,2*16	0,79200000	0,79
P1 - Alt.*Larg.*Comp.*Qtd.	0,15*0,15*1,1*4	0,09900000	0,10
P2 - Alt.*Larg.*Comp.*Qtd.	2*0,15*0,15*3,4*2	0,30600000	0,31
J1 - Alt.*Larg.*Comp.*Qtd.	2*0,15*0,15*1,6*4	0,28800000	0,29
			1,49

9.4.3. C4507 PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

			QTD
Paredes Internas dos Boxes - Pavimento Tipo B 01	$(15,4+3*10)*2,85$	129,39000000	129,39
Paredes Internas dos Boxes - Pavimento Tipo A	$(5,08+3*2)*2,85$	31,57800000	31,58
			160,97

9.4.4. C4096 DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm (M2)

			QTD
WC Masculino	$(2*1,2+0,1+0,23+0,1)*1,9$	5,37700000	5,38
WC Feminino	$(2*1,2+0,1+0,23+0,1)*1,9$	5,37700000	5,38
			10,76

9.5. COBERTURA

9.5.1. C1341 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO ANCORADA EM LAJES OU EM PAREDES (M2)

			QTD
Telhado dos Boxes Pavimento Tipo B 01 (Qtd*Larg.*Comp.)	2*2,55*15,4	78,54000000	78,54
Telhado dos Boxes Pavimento Tipo 1 (Qtd*Larg.*Comp.)	2*2,55*5,08	25,90800000	25,91
			104,45

9.5.2. C3745 TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E= 8mm, INCLINAÇÃO 27% (M2)

			QTD
Telhado dos Boxes Pavimento Tipo B 01 (Qtd*Larg.*Comp.)	2*2,55*15,4	78,54000000	78,54
Telhado dos Boxes Pavimento Tipo 1 (Qtd*Larg.*Comp.)	2*2,55*5,08	25,90800000	25,91
			104,45

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

9.5.3. C1336 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)

			QTD
Telhado Boxes Restaurantes e WC's (Área Obtida no Autocad)	52,3	52,30000000	52,30
			52,30

9.5.4. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

			QTD
Telhado Boxes Restaurantes e WC's (Área Obtida no Autocad)	52,3	52,30000000	52,30
			52,30

9.5.5. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

			QTD
Pavimento Tipo B 01	(15,7+6,08+15,7+6,08)*0,19	8,27640000	8,28
Pavimento Tipo A	(5,38+6,08+5,38+6,08)*0,19	4,35480000	4,35
			12,63

9.6. REVESTIMENTO

9.6.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)


			QTD
Chapisco nas Alvenarias - Pavimento Tipo B 01	2*((15,7+15,7+6,38+6,38)*2,97)	262,31040000	262,31
Desconto de Esquadrias - Pavimento Tipo B 01	-(12*2,1*1,8)	-45,36000000	-45,36
Chapisco nas Alvenarias da Platabanda - Pavimento Tipo B 01	2*((15,7+15,7+6,38+6,38)*1,4)	123,64800000	123,65
Chapisco nas Alvenarias da Calha - Pavimento Tipo B 01	2*(15,4*0,4*2)	24,64000000	24,64
Chapisco nas Alvenarias - Quiosque	2*((2*6,38+3*5,7+2*2,97)*2,97)	212,65200000	212,65
Desconto de Esquadrias - Quiosque	-((4*1,2*0,6)+(4*0,7*2,1)+(2*3,0*1,0))	-14,76000000	-14,76
Chapisco nas Alvenarias da Platabanda - Quiosque	2*((2*6,38+2*5,7)*1,3)	62,81600000	62,82
Chapisco nas Alvenarias - Pavimento Tipo A	2*((5,38+5,38+6,38+6,38)*2,97)	139,70880000	139,71
Desconto de Esquadrias - Pavimento Tipo A	-(4*2,1*1,8)	-15,12000000	-15,12
Chapisco nas Alvenarias da Platabanda - Pavimento Tipo A	2*((5,08+5,08+6,38+6,38)*1,4)	64,17600000	64,18
Chapisco nas Alvenarias da Calha - Pavimento Tipo A	2*(5,08*0,4*2)	8,12800000	8,13
			822,85

9.6.2. C0778 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

			QTD
Área de Laje - Pavimento Tipo B 01	93,632	93,63200000	93,63
Área de Laje - Quiosque	34,66	34,66000000	34,66
Área de Laje - Pavimento Tipo A	30,89	30,89000000	30,89
			159,18

9.6.3. C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)

			QTD
Chapisco nas Alvenarias - Pavimento Tipo B 01	2*((15,7+15,7+6,38+6,38)*2,97)	262,31040000	262,31
Desconto de Esquadrias - Pavimento Tipo B 01	-(12*2,1*1,8)	-45,36000000	-45,36
Chapisco nas Alvenarias da Platabanda - Pavimento Tipo B 01	2*((15,7+15,7+6,38+6,38)*1,4)	123,64800000	123,65
Chapisco nas Alvenarias da Calha - Pavimento Tipo B 01	2*(15,4*0,4*2)	24,64000000	24,64
Chapisco nas Alvenarias - Quiosque	2*((2*6,38+3*5,7+2*2,97)*2,97)	212,65200000	212,65

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI : 25,31%		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Desconto de Esquadrias - Quiosque	- (((4*1,2*0,6)+(4*0,7*2,1)+(2*3,0*1,0))	-14,76000000	-14,76
Chapisco nas Alvenarias da Platibanda - Quiosque	2*((2*6,38+2*5,7)*1,3)	62,81600000	62,82
Chapisco nas Alvenarias - Pavimento Tipo A	2*((5,38+5,38+6,38+6,38)*2,97)	139,70880000	139,71
Desconto de Esquadrias - Pavimento Tipo A	-(4*2,1*1,8)	-15,12000000	-15,12
Chapisco nas Alvenarias da Platibanda - Pavimento Tipo A	2*((5,08+5,08+6,38+6,38)*1,4)	64,17600000	64,18
Chapisco nas Alvenarias da Calha - Pavimento Tipo A	2*(5,08*0,4*2)	8,12800000	8,13
			822,85

9.6.4. C2112 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

			QTD
Área de Laje - Pavimento Tipo B 01	93,632	93,63200000	93,63
Área de Laje - Quiosque	34,66	34,66000000	34,66
Área de Laje - Pavimento Tipo B 02	30,89	30,89000000	30,89
			159,18

9.6.5. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

			QTD
Área do Revestimento Cerâmico nos Banheiros	2*(2,97*2+2,05*2)*1,9	38,15200000	38,15
Desconto de Esquadrias	-((0,7*2,1*2)+(1,2*0,6*2))	-4,38000000	-4,38
			33,77

9.6.6. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
Área do Revestimento Cerâmico nos Banheiros	2*(2,97*2+2,05*2)*1,9	38,15200000	38,15
Desconto de Esquadrias	-((0,7*2,1*2)+(1,2*0,6*2))	-4,38000000	-4,38
			33,77

9.7. PISOS

9.7.1. C0837 CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO (M3)

			QTD
Pavimento Tipo B 01 (Concreto alt. de 5,0cm)	(15,4*6,08)*0,05	4,68160000	4,68
Área de Piso do Quiosque (Concreto alt. de 5,0cm)	(5,7*6,08)*0,05	1,73280000	1,73
Pavimento Tipo A (Concreto alt. de 5,0cm)	(5,08*6,08)*0,05	1,54430000	1,54
			7,95

9.7.2. C1920 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

			QTD
Pavimento Tipo B 01	(15,4*6,08)	93,63200000	93,63
Pavimento Tipo A	(5,08*6,08)	30,88640000	30,89
			124,52

9.7.3. C4439 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

			QTD
Área de Piso do Quiosque	(5,7*6,08)	34,65600000	34,66
			34,66

9.7.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
Área de Piso do Quiosque	(5,7*6,08)	34,65600000	34,66
			34,66

9.8. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

9.8.1. C2595 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

			QTD
Instalações Descendo do Ponto de Esgoto das Torneiras (Coluna)	8*0,6	4,80000000	4,80
Instalações Sanitárias Banheiros (Piso)	6,10	6,10000000	6,10
Instalação de Ventilação (Coluna)	2*(4,5)	9,00000000	9,00
			19,90

9.8.2. C2596 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)

			QTD
Instalação Sanitária Banheiros (Piso)	4,35	4,35000000	4,35
			4,35

9.8.3. C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

			QTD
Instalações Banheiros (Piso)	35,85	35,85000000	35,85
Instalações entre Caixas (Piso)	2*3,0+2*6,0+2*3,65+2*1,55	28,40000000	28,40
			64,25

9.8.4. C3586 CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)

			QTD
2 Caixas nos Banheiros + 2 Caixas nas Cozinhas	2+2	4,00000000	4,00
			4,00

9.8.5. C4388 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4") (UN)

			QTD
Conforme Projeto Hidrossanitário	4	4,00000000	4,00
			4,00

9.8.6. C4669 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2") (UN)

			QTD
Conforme Projeto Hidrossanitário	1	1,00000000	1,00
			1,00

9.8.7. C4390 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4") (UN)

			QTD
Conforme Projeto Hidrossanitário	8	8,00000000	8,00
			8,00

9.8.8. C1551 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (UN)

			QTD
2 Joelhos por Ponto de Esgoto em Pias (Total de 8 pias)	2*8	16,00000000	16,00
2 Joelhos no Sistema de Ventilação (Total de 2 Sistemas)	2*2	4,00000000	4,00
			20,00

9.8.9. C1549 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

			QTD
Joelho de Encaixe para Vasos	4	4,00000000	4,00
			4,00

9.8.10. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

			QTD
Caixa de Passagem em alvenaria, 60x60cm Conforme Projeto Hidrossanitário	3*0,6*0,6	1,08000000	1,08
			1,08

9.8.11. C2299 TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

			QTD
Tampa Caixas de Passagem - 3'0,6"0,6	3'0,6"0,6	1,08000000	1,08
Tampa Caixa de Gordura - 2'0,6"0,6	2'0,6"0,6	0,72000000	0,72
			1,80

9.8.12. C0601 CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA (UN)

			QTD
Caixa de Gordura nos Quiosques	2	2,00000000	2,00
			2,00

9.8.13. C2355 TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS (UN)

			QTD
Instalações da Coluna de Ventilação - Conforme Projeto Hidráulico	2	2,00000000	2,00
			2,00

9.8.14. C1582 JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2") (UN)

			QTD
Conforme Projeto Hidrossanitário	2	2,00000000	2,00
			2,00

9.8.15. 89783 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
Conforme Projeto Hidrossanitário	4	4,00000000	4,00
			4,00

9.8.16. FOSSA SÉPTICA

9.8.16.1. C2781 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m (M3)

			QTD
Ext. x Larg. x Alt.	4,5*1,5*2,2	14,85000000	14,85
			14,85

9.8.16.2. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

			QTD
Igual Volume de Escavação	14,85	14,85000000	14,85
			14,85

9.8.16.3. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
(L1+L2)xHxOnd	(1,5+4,5)*2,2*2	26,40000000	26,40
			26,40

9.8.16.4. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)


			QTD
L1 x L2	1,5*4,5	6,75000000	6,75
			6,75

9.8.16.5. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

			QTD
Fundo da Tampa da Fossa	1,5*4,5	6,75000000	6,75
Bordas da Tampa da Fossa	(1,5*0,15*2)+(4,8*0,15*2)	1,89000000	1,89
			8,64

9.8.16.6. C4071 ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92 (M2)

			QTD
Tampa da Fossa	1,5*4,5	6,75000000	6,75
			6,75

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

9.8.16.7. C0844 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

			QTD
Tampo da Fossa	1,5*4,5*0,15	1,01250000	1,01
Abertura da tampa	-(0,5*0,5)*0,15	-0,03750000	-0,04
			0,97

9.8.16.8. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

			QTD
Tampa da Fossa	0,97	0,97000000	0,97
			0,97

9.8.16.9. C0219 ARMADURA DE TELA DE AÇO (M2)

			QTD
Tampa da Fossa	1,5*4,5	6,75000000	6,75
			6,75

9.8.16.10. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
(L1+L2)xHxQntd	(1,5+4,5)*2,2*2	26,40000000	26,40
			26,40

9.8.16.11. C3407 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)

			QTD
(L1+L2)xHxQntd	(1,5+4,5)*2,2*2	26,40000000	26,40
			26,40

9.8.16.12. C1608 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=8CM (M2)

			QTD
Fundo da Fossa Séptica	1,5*4,5	6,75000000	6,75
			6,75

9.8.16.13. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

			QTD
Paredes (=Área de Reboco)	(1,5+4,5)*2,2*2	26,40000000	26,40
			26,40

9.8.16.14. C5025 PROTEÇÃO MECÂNICA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, E=2CM (M2)

			QTD
Igual área de impermeabilização	(1,5+4,5)*2,2*2	26,40000000	26,40
			26,40

9.8.16.15. C4772 TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M (M2)

			QTD
L1 x L2	0,5*0,5	0,25000000	0,25
			0,25

9.8.16.16. C5097 PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO (UN)

			QTD
Puxador para a Tampa da Fossa	1	1,00000000	1,00
			1,00

9.8.17. SUMIDOURO

9.8.17.1. C2781 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m (M3)

			QTD
Ext. x Larg. x Alt.	8,5*2,1*3,0	53,55000000	53,55
			53,55

9.8.17.2. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

			QTD
Igual Volume de Escavação	53,55	53,55000000	53,55



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

			53,55
--	--	--	-------

9.8.17.3. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

			QTD
(L1+L2)xHxQntd	(2,1+8,5)*3,0*2	63,60000000	63,60
			63,60

9.8.17.4. C2862 LASTRO DE BRITA (M3)

			QTD
Lastro de Brita no fundo do Sumidouro - Ext. x Larg. x Alt.	2,1*8,5*0,5	8,92500000	8,93
			8,93

9.8.17.5. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

			QTD
Fundo da Tampa	2,1*8,5	17,85000000	17,85
Bordas da Tampa	(2,1*0,2*2)+((8,5+0,2+0,2)*0,2*2)	4,40000000	4,40
			22,25

9.8.17.6. C0844 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

			QTD
Tampa do Sumidouro	2,1*8,5*0,15	2,67750000	2,68
			2,68

9.8.17.7. C0219 ARMADURA DE TELA DE AÇO (M2)

			QTD
Armação da Tampa	2,1*8,5	17,85000000	17,85
			17,85

9.8.17.8. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

			QTD
Igual ao Concreto aplicado na tampa do Sumidouro	2,68	2,68000000	2,68
			2,68

9.8.17.9. C4773 TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M (M2)

			QTD
Tampa do Sumidouro	0,5*0,5	0,25000000	0,25
			0,25

9.8.17.10. C5097 PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO (UN)

			QTD
Puxador na Tampa do Sumidouro	1	1,00000000	1,00
			1,00

9.9. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

9.9.1. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)


			QTD
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	45,88	45,88000000	45,88
			45,88

9.9.2. C1526 JOELHO 90 PVC SOLD./ROSCA. D= 25mmX3/4" (UN)

			QTD
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	45	45,00000000	45,00
			45,00

9.9.3. C2381 TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (UN)

			QTD
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	12	12,00000000	12,00
			12,00

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

9.9.4. C4391 JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25mm (3/4") (UN)

		QTD	
Conforme Projeto Hidrossanitário	6	6,00000000	6,00
			6,00

9.9.5. C3653 ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4") (UN)

		QTD	
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	8	8,00000000	8,00
			8,00

9.9.6. C2167 REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1") (UN)

		QTD	
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	5	5,00000000	5,00
			5,00

9.9.7. C0020 ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4") (UN)

		QTD	
Caixa D'água 01 (2 para Águas Frias)	2	2,00000000	2,00
Caixa D'água 02 (2 para Águas Frias)	2	2,00000000	2,00
Caixa D'água 03 (2 para Águas Frias)	2	2,00000000	2,00
Caixa D'água 04 (2 para Águas Frias)	2	2,00000000	2,00
			8,00

9.9.8. C0022 ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 40mm (1 1/4") (UN)

		QTD	
Caixa D'água 01 (Ext.)	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 02 (Ext.)	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 03 (Ext.)	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 04 (Ext.)	1	1,00000000	1,00
			4,00

9.9.9. C3655 ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 40mm (1 1/4") (UN)

		QTD	
Caixa D'água 01 (2 para Ext.)	2	2,00000000	2,00
Caixa D'água 02 (2 para Ext.)	2	2,00000000	2,00
Caixa D'água 03 (2 para Ext.)	2	2,00000000	2,00
Caixa D'água 04 (2 para Ext.)	2	2,00000000	2,00
			8,00

9.9.10. C2160 REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2") (UN)

		QTD	
Caixa D'água 01 (1 para Ext.)	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 02 (1 para Ext.)	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 03 (1 para Ext.)	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 04 (1 para Ext.)	1	1,00000000	1,00
			4,00

9.9.11. C2618 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4") (M)

		QTD	
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	7,41	7,41000000	7,41
			7,41

9.9.12. C1541 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/4" (40mm) (UN)

		QTD	
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	6	6,00000000	6,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

			6,00
--	--	--	------

9.9.13. C2383 TÊ PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4") (UN)

			QTD
Quantitativo obtido em Projeto pelo Revit	2	2,00000000	2,00
			2,00

9.9.14. C4393 JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=40mm (1 1/4") (UN)

			QTD
Caixa 01 (Extr.)	1	1,00000000	1,00
Caixa 02 (Extr.)	1	1,00000000	1,00
			2,00

9.9.15. C2498 TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1") (UN)

			QTD
Caixa D'água 01	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 02	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 03	1	1,00000000	1,00
Caixa D'água 04	1	1,00000000	1,00
			4,00

9.9.16. C4595 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP.310 ATÉ 500 L, COM TAMPA (UN)

			QTD
Conforme Projeto Hidrossanitário	4	4,00000000	4,00
			4,00

9.10. LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS

9.10.1. C0357 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO) (M2)

			QTD
Quiosque 01	3*0,4+2,97*0,6	2,98200000	2,98
Quiosque 02	3*0,4+2,97*0,6	2,98200000	2,98
WC Masculino	1,34*0,5	0,67000000	0,67
WC Feminino	1,34*0,5	0,67000000	0,67
			7,30

9.10.2. C0986 CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD
WC Masculino	1+1	2,00000000	2,00
WC Feminino	1+1	2,00000000	2,00
			4,00

9.10.3. C0985 CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA (UN)

			QTD
Quiosque 01	2	2,00000000	2,00
Quiosque 02	2	2,00000000	2,00
			4,00

9.10.4. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)


			QTD
WC Masculino	2	2,00000000	2,00
WC Feminino	2	2,00000000	2,00
			4,00

9.10.5. C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

			QTD
WC Masculino	1+1	2,00000000	2,00
WC Feminino	1+1	2,00000000	2,00
			4,00

9.10.6. C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

			QTD
WC Masculino	1+1	2,00000000	2,00
WC Feminino	1+1	2,00000000	2,00

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

			4,00
--	--	--	------

9.10.7. C4835 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)

			QTD
Espeelho para o WC Masculino	0,8*1,3	1,04000000	1,04
Espeelho para o WC Feminino	0,8*1,3	1,04000000	1,04
			2,08

9.11. ESQUADRIAS

9.11.1. C1969 PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR (M2)

			QTD
Po1 - Qtd. x Larg. x Alt.	16*1,8*2,1	60,48000000	60,48
P2 - Qtd. x Larg. x Alt.	2*1*3	6,00000000	6,00
			66,48

9.11.2. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

			QTD
P1 - Qtd. x Larg. x Alt.	4*0,7*2,1	5,88000000	5,88
P3 - Qtd. x Larg. x Alt.	1*0,7*1,0	0,70000000	0,70
P4 - Qtd. x Larg. x Alt.	4*0,6*1,9	4,56000000	4,56
			11,14

9.11.3. C4515 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
J1 - Qtd. x Larg. x Alt.	4*1,2*0,6	2,88000000	2,88
			2,88

9.11.4. C4949 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO (M2)

			QTD
J1 - Qtd. x Larg. x Alt.	4*1,2*0,6	2,88000000	2,88
			2,88

9.12. IMPERMEABILIZAÇÃO


9.12.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

			QTD
Impermeabilização de Baldramas e 3 fiadas de alvenaria (0,30+0,60=0,9m) - Pavimento Tipo B 01	((4*15,7+4*6,08)*0,9)-(12*1,8*0,6)	65,44800000	65,45
Impermeabilização do fundo e das paredes da Calha - Pavimento Tipo B 01	(15,4*0,4*2)+(15,4*0,8)	24,64000000	24,64
Impermeabilização de Baldramas e 3 fiadas de alvenaria (0,30+0,60=0,9m) - Pavimento Tipo A	((4*5,38+4*6,08)*0,9)-(4*1,8*0,6)	36,93600000	36,94
Impermeabilização do fundo e das paredes da Calha - Pavimento Tipo A	(5,08*0,4*2)+(5,08*0,8)	8,12800000	8,13
			135,16

9.13. PINTURA

9.13.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

			QTD
Área Externa Pavimento Tipo B 01 - h=4,37m	(15,7*2+6,38*2)*4,37	192,97920000	192,98
Desconto Esquadrias	-(12*1,8*2,1)	-45,36000000	-45,36
Área Externa Quiosque - h=4,30m	(6*2+6,38*2)*4,36	107,95360000	107,95
Desconto Esquadrias	-	-14,76000000	-14,76
Área Externa Pavimento Tipo A - h=4,37m	(5,38*2+6,38*2)*4,37	102,78240000	102,78
Desconto Esquadrias	-(4*1,8*2,1)	-15,12000000	-15,12
			328,47

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO									
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%				
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	SEINFRA	VERSÃO	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	84,44%	MES	47,48%	REF.	10/2023
			SINAPI		2024/03 COM DESONERAÇÃO		85,06%		47,67%		04/2024

9.13.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
Área Externa Pavimento Tipo B 01 - h=4,37m	$(15,7^2 + 6,38^2) \cdot 4,37$	192,97920000	192,98
Desconto Esquadrias	$-(12^2 \cdot 1,8^2 \cdot 2,1)$	-45,36000000	-45,36
Área Externa Quiosque - h=4,30m	$(6^2 + 6,38^2) \cdot 4,36$	107,95360000	107,95
Desconto Esquadrias	-	-14,76000000	-14,76
	$((4^2 \cdot 0,7^2 \cdot 2,1) + (2^2 \cdot 3,0^2 \cdot 1,0) + (4^2 \cdot 1,2^2 \cdot 0,6))$		
Área Externa Pavimento Tipo A - h=4,37m	$(5,38^2 + 6,38^2) \cdot 4,37$	102,78240000	102,78
Desconto Esquadrias	$-(4^2 \cdot 1,8^2 \cdot 2,1)$	-15,12000000	-15,12
			328,47

9.13.3. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

			QTD
Área Interna Pavimento Tipo B 01 - h=3,00m	$(2,5^2 + 3^2) \cdot 2,85$	119,70000000	119,70
Desconto Esquadrias	$-(12^2 \cdot 1,8^2 \cdot 2,1)$	-45,36000000	-45,36
Área Interna Quiosque - h=3,00m	$(2,97^2 + 3,5^2) \cdot 2,85$	73,75800000	73,76
Desconto Esquadrias	-	-10,38000000	-10,38
	$((2^2 \cdot 0,7^2 \cdot 2,1) + (2^2 \cdot 3,0^2 \cdot 1,0) + (2^2 \cdot 1,2^2 \cdot 0,6))$		
Área Interna Pavimento Tipo A - h=3,00m	$(2,5^2 + 3^2) \cdot 2,85$	62,70000000	62,70
Desconto Esquadrias	$-(4^2 \cdot 1,8^2 \cdot 2,1)$	-15,12000000	-15,12
Laje Pavimento Tipo B 01	$12^2 \cdot 7,5$	90,00000000	90,00
Laje Quiosque	$10,4 + 6,09 + 6,09 + 10,4$	32,98000000	32,98
Laje Pavimento Tipo A	$4^2 \cdot 7,5$	30,00000000	30,00
Área Interna dos Banheiros - h=0,95m	$2^2 \cdot ((2,97 + 2,97 + 2,05 + 2,05) \cdot 0,95)$	19,07600000	19,08
Desconto Esquadrias Banheiros	$-(0,7^2 \cdot 2,1^2 + 1,2^2 \cdot 0,6^2)$	-4,38000000	-4,38
			352,98

9.13.4. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
Área Interna Pavimento Tipo B 01 - h=3,00m	$(2,5^2 + 3^2) \cdot 2,85$	239,40000000	239,40
Desconto Esquadrias	$-(12^2 \cdot 1,8^2 \cdot 2,1)$	-45,36000000	-45,36
Área Interna Quiosque - h=3,00m	$(2,97^2 + 3,5^2) \cdot 2,85$	147,51600000	147,52
Desconto Esquadrias	-	-10,38000000	-10,38
	$((2^2 \cdot 0,7^2 \cdot 2,1) + (2^2 \cdot 3,0^2 \cdot 1,0) + (2^2 \cdot 1,2^2 \cdot 0,6))$		
Área Interna Pavimento Tipo A - h=3,00m	$(2,5^2 + 3^2) \cdot 2,85$	62,70000000	62,70
Desconto Esquadrias	$-(4^2 \cdot 1,8^2 \cdot 2,1)$	-15,12000000	-15,12
Laje Pavimento Tipo B 01	$12^2 \cdot 7,5$	90,00000000	90,00
Laje Quiosque	$10,40 + 6,09 + 6,09 + 10,40$	32,98000000	32,98
Laje Pavimento Tipo A	$4^2 \cdot 7,5$	30,00000000	30,00
Área Interna dos Banheiros - h=0,95m	$2^2 \cdot ((2,97 + 2,97 + 2,05 + 2,05) \cdot 0,95)$	19,07600000	19,08
Desconto Esquadrias Banheiros	$-(0,7^2 \cdot 2,1^2 + 1,2^2 \cdot 0,6^2)$	-4,38000000	-4,38
			546,44


9.14. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

9.14.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

			QTD
LIMPEZA DA ÁREA DE INTERVENÇÃO PARA A CONSTRUÇÃO DOS BOXES	$100,17 + 34,32 + 52,3$	186,79000000	186,79
			186,79

10. CANTEIROS CENTRAIS

10.1. PAVIMENTAÇÃO DO CANTEIRO CENTRAL

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

10.1.1. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

			QTD
Canteiro 1,65m - Área x Qtd	2,08*2	4,16000000	4,16
			4,16

10.1.2. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

			QTD
Canteiro 1,65m - Perímetro x Qtd	(1,65+1,65+1,15+1,15)*2	11,20000000	11,20
			11,20

10.2. URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO

10.2.1. C4987 PROJETOR (2 UNIDADES) EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=10M, ALTURA LIVRE 8,40M, LÂMPADA DE VAPOR DE MERCÚRIO DE 400W, INCLUSIVE O POSTE (UN)

			QTD
Quantitativo Obtido em Projeto	2	2,00000000	2,00
			2,00

10.2.2. C2126 REBOCO C/ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA ESP=5 mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
Canteiro 1,65m - Perímetro x Qtd x Alt de 20cm	(1,65+1,65+1,15+1,15)*2*0,2	2,24000000	2,24
			2,24

10.2.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
Canteiro 1,65m - Perímetro x Qtd x Alt de 20cm	(1,65+1,65+1,15+1,15)*2*0,2	2,24000000	2,24
			2,24



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

1.1. COMP-ADM-0001 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS - BDI=0,0000%	SEINFRA	MÉS	0,45000000	R\$ 6.171,03	R\$ 2.776,96
18584	ENGENHEIRO JUNIOR - BDI=0,0000%	SEINFRA	MÉS	0,45000000	R\$ 17.326,01	R\$ 7.796,70

TOTAL SIMPLES S/ BDI (R\$)	R\$	10.573,66
TOTAL PARA 6 MESES S/ BDI (R\$)	R\$	63.441,96
FRAÇÃO DE 100%	R\$	634,42
BDI (25,31%)	R\$	160,57
TOTAL GERAL COM BDI	R\$	794,99

2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985

TOTAL Material: R\$ 146,4941

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200

TOTAL Mão de Obra: R\$ 36,9200

VALOR: R\$ 183,41

2.2. C1062 DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA C/MARTELETE PNEUMÁTICO (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10728	COMPRESSOR DE AR 250 PCM (CHP)	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 135,2100	R\$ 13,5210
10769	ROMPEDOR PNEUMÁTICO (CHP)	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 27,5800	R\$ 8,2740

TOTAL Equipamento Custo Horário: R\$ 21,7950

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,8460

TOTAL Mão de Obra: R\$ 1,8460

VALOR: R\$ 23,64

2.3. C3064 DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTO EM PARALELEPIEDO E POLIÉDRICO (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300

TOTAL Mão de Obra: R\$ 9,2300

VALOR: R\$ 9,23

2.4. 104789 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,24620000	R\$ 25,11	R\$ 31,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,72650000	R\$ 19,98	R\$ 154,37

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 185,66

VALOR: R\$ 185,66

2.5. C0708 CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,01040000	R\$ 173,7100	R\$ 1,8066
10708	CARRREGADEIRA DE PNEUS HP 111 (CHP)	SEINFRA	H	0,01040000	R\$ 229,8400	R\$ 2,3903

TOTAL Equipamento Custo Horário: R\$ 4,1969

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,02080000	R\$ 18,4600	R\$ 0,3840

TOTAL Mão de Obra: R\$ 0,3840

VALOR: R\$ 4,58



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERIRAS	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

3.1. C0328 ATERRAMENTO/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0706	CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	R\$ 181,9400	R\$ 6,3679
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	R\$ 49,0900	R\$ 1,7182
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 8,0861
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 70,0000	R\$ 77,0000
TOTAL Material:						R\$ 77,0000
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,05000000	R\$ 18,4600	R\$ 19,3830
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,3830
VALOR:						R\$ 104,47

4.1. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2544	FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,3900	R\$ 4,3900
TOTAL Material:						R\$ 4,3900
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,6240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,2390
Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	R\$ 5,2700	R\$ 1,3175
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,03400000	R\$ 412,4700	R\$ 14,0240
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	M3	0,03700000	R\$ 4,8100	R\$ 0,1780
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 48,9200	R\$ 0,7338
TOTAL Serviço:						R\$ 16,2533
VALOR:						R\$ 28,88

4.2. 99270 POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,23980000	R\$ 59,30	R\$ 14,22
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,11770000	R\$ 141,62	R\$ 16,66
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 30,88
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043441	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, COM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 185,04	R\$ 185,04
00043423	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,20 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 86,35	R\$ 86,35
00012532	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 133,18	R\$ 133,18
00007258	TUJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE "5 X 10 X 20" CM (L X A X C)	SINAPI	UN	11,78020000	R\$ 0,47	R\$ 5,53
TOTAL Material:						R\$ 410,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,68760000	R\$ 25,11	R\$ 17,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54030000	R\$ 19,98	R\$ 10,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 28,05
Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03390000	R\$ 584,50	R\$ 19,81



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,02210000	R\$ 3.831,77	R\$ 84,68
101623	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,25350000	R\$ 245,01	R\$ 62,11
					TOTAL Serviço:	R\$ 166,60
					VALOR:	R\$ 635,63

4.3. C5011 ESCAVAÇÃO DE MATERIAL DE 3ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA E ROMPEDOR HIDRÁULICO DE 1700KG (M3)

Equipamento	Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19402	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA C/ ROMPEDOR (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 214,0200	R\$ 0,0000
19401	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA C/ ROMPEDOR (CHP)	SEINFRA	H	0,11111111	R\$ 511,5200	R\$ 56,8356
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 56,8356
					VALOR:	R\$ 56,84

4.4. C0110 AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00240000	R\$ 83,5800	R\$ 0,2006
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,97000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,6887
12189	TUBO CONCRETO SIMPLES, CLASSE PS-1, DN=400MM (NBR 8890:2018)	SEINFRA	M	1,05000000	R\$ 69,7200	R\$ 73,2060
					TOTAL Material:	R\$ 74,0953

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,52000000	R\$ 18,4600	R\$ 28,0592
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 37,7232
					VALOR:	R\$ 111,82

4.5. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 31,3820
					VALOR:	R\$ 31,38

4.6. C3345 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS (M3)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,15000000	R\$ 113,2500	R\$ 130,2375
					TOTAL Material:	R\$ 130,2375

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 120,8000
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	7,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 129,2200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 250,0200

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,30000000	R\$ 631,2900	R\$ 189,3870
					TOTAL Serviço:	R\$ 189,3870
					VALOR:	R\$ 569,65

4.7. C2862 LASTRO DE BRITA (M3)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10280	BRITA	SEINFRA	M3	1,15000000	R\$ 100,5000	R\$ 115,5750
					TOTAL Material:	R\$ 115,5750

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 36,9200
					VALOR:	R\$ 152,49

4.8. C1436 GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01000000	R\$ 119,5800	R\$ 1,1958
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,9600
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,80000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,6980
11223	GRADIL DE FERRO	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 108,6800	R\$ 114,1140
TOTAL Material:						R\$ 118,9678
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 63,9300
VALOR:						R\$ 182,90

5.1. C4918 PISO INTERTRAVADO TIPO TJO LINHO (20X10X10)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,16960000	R\$ 32,3800	R\$ 5,4916
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00690000	R\$ 49,0900	R\$ 0,3387
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 5,8303
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,5800	R\$ 4,7473
19396	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO RETANGULAR/TJO LINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 10 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SEINFRA	M2	1,00300000	R\$ 60,6600	R\$ 60,8420
12403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,01090000	R\$ 77,1300	R\$ 0,8407
TOTAL Material:						R\$ 66,4300
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,34670000	R\$ 24,1600	R\$ 8,3763
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,34670000	R\$ 18,4600	R\$ 6,4001
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,7764
VALOR:						R\$ 87,04

5.2. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TJO LINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	R\$ 32,3800	R\$ 2,4512
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	R\$ 49,0900	R\$ 0,2013
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,6525
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,5800	R\$ 4,7473
12403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	R\$ 77,1300	R\$ 0,5013
19513	TJO LINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 36,2100
TOTAL Material:						R\$ 41,4586
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 24,1600	R\$ 3,8535
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 18,4600	R\$ 2,9444
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,7979
VALOR:						R\$ 50,91

5.3. C4624 PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	R\$ 83,5800	R\$ 1,5212
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,73000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,6208
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,80000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,9880
18623	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EM PMC (CONCRETO) ESP. 3cm	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 67,3800	R\$ 74,1180
TOTAL Material:						R\$ 80,2480
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 38,6560



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 61,7310
						VALOR:	R\$ 141,98

5.4. C1609 LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,69800000	R\$ 83,5800	R\$ 58,3388	
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	R\$ 100,5000	R\$ 88,2390	
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 156,2000	
						TOTAL Material:	R\$ 302,7778
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	16,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 295,3600	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 343,6800
						VALOR:	R\$ 646,46

6.1.1. C1376 FIO ISOLADO PVC P/750V 6MM2 (M)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11174	FIO ISOLADO EM PVC 6.00MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 4,1000	R\$ 4,1820	
						TOTAL Material:	R\$ 4,1820
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,4830	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1500	R\$ 3,1395	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,6225
						VALOR:	R\$ 9,80

6.1.2. C1375 FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 (M)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11173	FIO ISOLADO EM PVC 4.00MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,9600	R\$ 3,0192	
						TOTAL Material:	R\$ 3,0192
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,8980	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,1900
						VALOR:	R\$ 8,21

6.1.3. C1187 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1") (M)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 7,1400	R\$ 7,1400	
						TOTAL Material:	R\$ 7,1400
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1500	R\$ 4,8300	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,6500
						VALOR:	R\$ 15,79

6.1.4. C2072 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 12 DIVISÕES 255X315X135mm, C/BARRAMENTO (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200	
10194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500	
10195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000	
11755	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 255X315X135MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 133,1800	R\$ 133,1800	
						TOTAL Material:	R\$ 248,7500
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 48,3000	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 86,5000
						VALOR:	R\$ 335,25

6.1.5. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900	
						TOTAL Material:	R\$ 11,0900
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9750
						VALOR:	R\$ 24,06

6.1.6. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900	
						TOTAL Material:	R\$ 11,0900
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9750
						VALOR:	R\$ 24,06

6.1.7. C0520 CABO COBRE NU 35MM2 (M)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10339	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 34,9100	R\$ 35,6082	
						TOTAL Material:	R\$ 35,6082
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,0825
						VALOR:	R\$ 44,69

6.1.8. C4765 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8" X 2.40M (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10339	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 34,9100	R\$ 104,7300	
10421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 65,8700	R\$ 65,8700	
10841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,8300	R\$ 2,8300	
12352	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,2800	R\$ 53,2800	
						TOTAL Material:	R\$ 226,7100
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 66,8500	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1500	R\$ 36,2250	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 103,0750
						VALOR:	R\$ 329,79

6.1.9. C3626 POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,16800000	R\$ 83,5800	R\$ 14,0414
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,21100000	R\$ 100,5000	R\$ 21,2055
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	16,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 33,7600
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	53,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 37,6300
12389	PARAFUSO MAQUINA ZINCADO 5/8 x 14" C/ ARRUELAS/PORCA	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 13,7400	R\$ 54,9600
16696	POSTE METALICO DECORATIVO H=4.0m , MOD. LP-588.B/140.GJ - FAB.TROPICO OU SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 414,6400	R\$ 414,6400



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUÉIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUÉIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

16695	SUORTE METÁLICO CENTRAL P/LUMINARIA MOD.TPC.295/1" FAB.TROPICO OU SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 135,3900	R\$ 135,3900
TOTAL Material:						R\$ 711,6269
Mão de Obra						
		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,4525
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	32,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 590,7200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 599,1725
VALOR:						R\$ 1.310,80

6.1.10. C4036 CONTACTOR 65A - INSTALADO (UN)

Material						
		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
17436	CONTACTOR 65A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 727,6000	R\$ 727,6000
TOTAL Material:						R\$ 727,6000
VALOR:						R\$ 727,60

6.1.11. C1030 CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 1000W (UN)

Material						
		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10502	CELULA FOTOELÉTRICA P/ LAMPADA 1000W, C/ SUORTE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 44,5300	R\$ 44,5300
TOTAL Material:						R\$ 44,5300
Mão de Obra						
		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1500	R\$ 19,3200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 34,6000
VALOR:						R\$ 79,13

6.1.12. C4562 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)

Material						
		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18442	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 133,8300	R\$ 133,8300
TOTAL Material:						R\$ 133,8300
VALOR:						R\$ 133,83

6.1.13. 83446 CAIXA DE PASSAGEM, 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA (UN)

Material						
		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	2,15600000	R\$ 8,54	R\$ 18,41
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,06530000	R\$ 125,00	R\$ 8,16
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	3,00960000	R\$ 1,13	R\$ 3,40
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,06000000	R\$ 58,33	R\$ 3,50
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	18,50840000	R\$ 0,76	R\$ 14,07
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,03650000	R\$ 105,25	R\$ 3,84
00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,00000000	R\$ 99,42	R\$ 99,42
00007258	TJULO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	60,48000000	R\$ 0,47	R\$ 28,43
TOTAL Material:						R\$ 179,23
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,67890000	R\$ 25,11	R\$ 42,16
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,48320000	R\$ 19,98	R\$ 89,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 131,73
VALOR:						R\$ 310,96

6.2.1. C1375 FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 (M)

Material						
		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11173	FIO ISOLADO EM PVC 4.00MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,9600	R\$ 3,0192
TOTAL Material:						R\$ 3,0192



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,8980
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1900
VALOR:						R\$ 8,21

6.2.2. C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11172	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 1,7400	R\$ 1,7748
TOTAL Material:						R\$ 1,7748

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1010
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6565
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,7575
VALOR:						R\$ 6,53

6.2.3. C1187 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1") (M)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 7,1400	R\$ 7,1400
TOTAL Material:						R\$ 7,1400

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1500	R\$ 4,8300
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,6500
VALOR:						R\$ 15,79

6.2.4. C3489 CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/ LIGAÇÃO CONDOMINIAL DI=30x30cm (UN)

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,8656
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,8656

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0076	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 cm	SEINFRA	M2	0,80000000	R\$ 122,4300	R\$ 97,9440
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	0,78000000	R\$ 12,5200	R\$ 9,7656
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,02520000	R\$ 469,9600	R\$ 11,8430
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,02520000	R\$ 495,6500	R\$ 12,4904
C2827	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm UTIL. 3X	SEINFRA	M2	0,12000000	R\$ 140,0400	R\$ 16,8048
C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	0,60000000	R\$ 39,2100	R\$ 23,5260
TOTAL Serviço:						R\$ 172,3738
VALOR:						R\$ 176,23

6.2.5. C2072 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 12 DIVISÕES 255X315X135mm, C/BARRAMENTO (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200
10194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500
10195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000
11755	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 255X315X135MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 133,1800	R\$ 133,1800
TOTAL Material:						R\$ 248,7500

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 48,3000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 86,5000
VALOR:						R\$ 335,25

6.2.6. C0520 CABO COBRE NU 35MM2 (M)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0339	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 34,9100	R\$ 35,6082
TOTAL Material:						R\$ 35,6082
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,0825
VALOR:						R\$ 44,69

6.2.7. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900
TOTAL Material:						R\$ 11,0900
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,9750
VALOR:						R\$ 24,06

6.2.8. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900
TOTAL Material:						R\$ 11,0900
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,9750
VALOR:						R\$ 24,06

6.2.9. C1127 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1013	DISJUNTOR TRIPOLAR 50A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 60,1300	R\$ 60,1300
TOTAL Material:						R\$ 60,1300
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500	R\$ 21,7350
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 38,9250
VALOR:						R\$ 99,06

6.2.10. C4967 POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 8,00M, PESO APROXIMADO 400KG (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	1,12500000	R\$ 169,7600	R\$ 190,9800
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 190,9800
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9464	POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 8,00M, PESO APROXIMADO 400KG	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 485,4100	R\$ 485,4100
TOTAL Material:						R\$ 485,4100
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 41,5350
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 41,5350
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,27000000	R\$ 502,8900	R\$ 135,7803
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,33000000	R\$ 48,9200	R\$ 16,1436
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACÃO	SEINFRA	M3	0,27000000	R\$ 159,0800	R\$ 42,9516
TOTAL Serviço:						R\$ 194,8755
VALOR:						R\$ 912,80



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

6.2.11. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
11084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,2200	R\$ 2,2200
TOTAL Material:					R\$ 2,2200	
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,2800	
VALOR:					R\$ 17,50	

6.2.12. C0629 CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 400X400X150mm (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10431	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 400X400X150MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 91,1200	R\$ 91,1200
TOTAL Material:					R\$ 91,1200	
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 48,3000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 86,5000	
VALOR:					R\$ 177,62	

6.2.13. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
16432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 2,3600
TOTAL Material:					R\$ 2,3600	
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,8650
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1500	R\$ 3,6225
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,4875	
VALOR:					R\$ 8,85	

6.2.14. C4761 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4" (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
16433	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X4 QUADRADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,6900	R\$ 4,6900
TOTAL Material:					R\$ 4,6900	
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,8650
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1500	R\$ 3,6225
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,4875	
VALOR:					R\$ 11,18	

6.2.15. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,4800	R\$ 3,4800
19107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,3000	R\$ 1,3000
19108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 5,5900	R\$ 11,1800
TOTAL Material:					R\$ 15,9600	
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,5390
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,0035
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,5425	
VALOR:					R\$ 28,50	

6.2.16. C1496 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
11259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 18,2900	R\$ 18,2900



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

						TOTAL Material:	RS 18,2900
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355	
						TOTAL Mão de Obra:	RS 16,0025
						VALOR:	RS 34,29

6.2.17. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,4400	R\$ 8,4400	
						TOTAL Material:	RS 8,4400
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715	
						TOTAL Mão de Obra:	RS 9,0825
						VALOR:	RS 17,52

6.2.18. C1640 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11360	LUMINARIA FLUOR. 1X20W COMPLETA C/ LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 51,3400	R\$ 51,3400	
						TOTAL Material:	RS 51,3400
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 24,1500	
						TOTAL Mão de Obra:	RS 33,7000
						VALOR:	RS 85,04

6.2.19. 00043092 CENTRO DE MEDICAO AGRUPADA, EM POLICARBONATO / PVC, COM 16 MEDIDORES E PROTECAO GERAL (INCLUI BARRAMENTO, DISJUNTORES E ACESSORIOS DE FIXACAO) (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043092	CENTRO DE MEDICAO AGRUPADA, EM POLICARBONATO / PVC, COM 16 MEDIDORES E PROTECAO GERAL (INCLUI BARRAMENTO, DISJUNTORES E ACESSORIOS DE FIXACAO) (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8.712,27	R\$ 8.712,27	
						TOTAL Material:	RS 8.712,27
						VALOR:	RS 8.712,27

6.2.20. C0325 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 3.0M (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10338	CABO COBRE NU 25MM2	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 23,7100	R\$ 71,1300	
10421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 65,8700	R\$ 65,8700	
10841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,8300	R\$ 2,8300	
11243	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 3/4" x 3M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 131,8700	R\$ 131,8700	
						TOTAL Material:	RS 271,7000
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 66,8500	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1500	R\$ 36,2250	
						TOTAL Mão de Obra:	RS 103,0750
						VALOR:	RS 374,78

7.1. COMP-25648089 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO (UND)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10794	CHUMBADOR TIPO PARABOULT 3/8 X 3 1/2"	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 3,27	R\$ 26,16	
11589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	SEINFRA	UN	16,00000000	R\$ 0,26	R\$ 4,16	
16681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 182,54	R\$ 547,62	
						TOTAL Material:	RS 577,94
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16
11858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,16	R\$ 48,32
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 91,58

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,22000000	R\$ 502,89	R\$ 110,64
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 54,09	R\$ 2,70
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	0,93000000	R\$ 123,56	R\$ 114,91
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	SEINFRA	M3	0,22000000	R\$ 268,48	R\$ 59,07
C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,50000000	R\$ 26,04	R\$ 91,14
					TOTAL Serviço:	R\$ 378,46
					VALOR:	R\$ 1.047,98

7.2. COMP-86242715 LIXEIRA DE CONCRETO SIMPLES (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10794	CHUMBADOR TIPO PARABOULT 3/8 X 3 1/2"	SEINFRA	UN	32,00000000	R\$ 3,27	R\$ 104,64
11589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	SEINFRA	UN	32,00000000	R\$ 0,26	R\$ 8,32
16681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 182,54	R\$ 730,16
					TOTAL Material:	R\$ 843,12

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,16	R\$ 36,24
11858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,46	R\$ 27,69
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 112,25

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	7,00000000	R\$ 12,87	R\$ 90,09
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,05050000	R\$ 487,95	R\$ 24,64
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACÃO	SEINFRA	M3	0,05050000	R\$ 159,08	R\$ 8,03
C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 26,04	R\$ 29,95
					TOTAL Serviço:	R\$ 152,71
					VALOR:	R\$ 1.108,08

7.3. C3220 FAIXA.HORIZONTAL/TINTA REFLETIVA/RESINA ACRILICA (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10583	CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 92 (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 49,9700	R\$ 0,0000
10704	CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 92 (CHP)	SEINFRA	H	0,00714286	R\$ 122,9100	R\$ 0,8779
10638	MAQUINA P/PINT. FAIXAS SINAL. AUTOPR. (CHI)	SEINFRA	H	0,00142857	R\$ 110,7100	R\$ 0,1582
10752	MAQUINA P/PINT. FAIXAS SINAL. AUTOPR. (CHP)	SEINFRA	H	0,00571429	R\$ 220,5100	R\$ 1,2601
10673	VEÍCULO UTILITÁRIO KOMBI (CHI)	SEINFRA	H	0,00142857	R\$ 24,3500	R\$ 0,0348
10786	VEÍCULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	SEINFRA	H	0,00571429	R\$ 78,0900	R\$ 0,4462
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 2,7772

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12521	MICRO ESFERA DE VIDRO	SEINFRA	KG	0,55000000	R\$ 7,2800	R\$ 4,0040
12533	SOLVENTE (TOLUENO)	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 13,3400	R\$ 0,5336
12540	TINTA REFLETIVA RESINA ACRILICA (P/SINALIZAÇÃO)	SEINFRA	L	0,60000000	R\$ 30,4000	R\$ 18,2400
					TOTAL Material:	R\$ 22,7776

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,05714286	R\$ 18,4600	R\$ 1,0549
12567	TÉCNICO PRE MARCADOR	SEINFRA	H	0,00714286	R\$ 29,2700	R\$ 0,2091
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 1,2640
					VALOR:	R\$ 26,82

7.4. C1430 GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11225	GRAMA TIPO BATATAIS EM PLACA	SEINFRA	M2	0,90000000	R\$ 8,1900	R\$ 7,3710



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

12077	TERRA VEGETAL	SEINFRA	M3	0,07500000	R\$ 136,6900	R\$ 10,2518
TOTAL Material:						R\$ 17,6228
Mão de Obra						
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20780000	R\$ 19,1000	R\$ 3,9690
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,9690
VALOR:						R\$ 21,59

7.5. 98516 PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018 (UN)

Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91635	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6500 KG. MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 5,8 TM. ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 7,60 M. INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 9.700 KG, POTÊNCIA DE 160 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	1,22520000	R\$ 66,14	R\$ 81,03
91634	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6500 KG. MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 5,8 TM. ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 7,60 M. INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 9.700 KG, POTÊNCIA DE 160 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,29990000	R\$ 239,06	R\$ 71,69
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 152,72
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038641	MUDA DE PALMEIRA ARECA, H= "1,50" M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 193,96	R\$ 193,96
TOTAL Material:						R\$ 193,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,09050000	R\$ 20,26	R\$ 22,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,36200000	R\$ 19,98	R\$ 87,15
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 109,24
VALOR:						R\$ 455,92

7.6.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
TOTAL Material:						R\$ 18,1443
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 44,8352
VALOR:						R\$ 62,98

7.6.2. C0328 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)

Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10706	CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	R\$ 181,9400	R\$ 6,3679
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	R\$ 49,0900	R\$ 1,7182
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 8,0861
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 70,0000	R\$ 77,0000
TOTAL Material:						R\$ 77,0000
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,05000000	R\$ 18,4600	R\$ 19,3830
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,3830
VALOR:						R\$ 104,47

7.6.3. C1607 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04060000	R\$ 83,5800	R\$ 3,3933
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,05270000	R\$ 100,5000	R\$ 5,2964
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	13,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 9,2300



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

11249	IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	KG	1,20000000	R\$ 7,0000	R\$ 8,4000
TOTAL Material:						R\$ 26,3197
Mão de Obra						
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
12543	SERVELENTE	SEINFRA	H	1,16000000	R\$ 18,4600	R\$ 21,4136
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 31,0776
VALOR:						R\$ 57,40

7.6.4. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material						
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:						R\$ 2,2351
Mão de Obra						
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
12543	SERVELENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1850
VALOR:						R\$ 7,42

7.6.5. C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)

Material						
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
10442	CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	1,11000000	R\$ 0,8900	R\$ 0,9768
TOTAL Material:						R\$ 1,4866
Mão de Obra						
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
12543	SERVELENTE	SEINFRA	H	0,68000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,5528
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 24,6328
VALOR:						R\$ 26,12

7.6.6. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material						
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
TOTAL Material:						R\$ 6,4971
Mão de Obra						
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490
VALOR:						R\$ 22,85

7.6.7. I6681 PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m (UN)

Material						
16681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 182,5400	R\$ 182,5400
TOTAL Material:						R\$ 182,5400
VALOR:						R\$ 182,54

7.6.8. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário						
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,1800	R\$ 0,5036
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,5036
Material						
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 7,1000	R\$ 9,5850



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3308
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 119,5800	R\$ 4,7832
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 35,9500	R\$ 35,9500
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,3256
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 100,5000	R\$ 9,0450
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 17,0000	R\$ 0,3400
TOTAL Material:						R\$ 72,3594

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 63,7940
VALOR:						R\$ 136,66

7.7.1. C0328 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10706	CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	R\$ 181,9400	R\$ 6,3679
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	R\$ 49,0900	R\$ 1,7182
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 8,0861

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 70,0000	R\$ 77,0000
TOTAL Material:						R\$ 77,0000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,05000000	R\$ 18,4600	R\$ 19,3830
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,3830
VALOR:						R\$ 104,47

7.7.2. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
TOTAL Material:						R\$ 18,1443

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 44,8352
VALOR:						R\$ 62,98

7.7.3. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:						R\$ 2,2351

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1850
VALOR:						R\$ 7,42

7.7.4. C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

10442	CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	1,11000000	R\$ 0,8800	R\$ 0,9768
TOTAL Material:						R\$ 1,4866
Mão de Obra						
		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,68000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,5528
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 24,6328
VALOR:						R\$ 26,12

7.7.5. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material						
		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
TOTAL Material:						R\$ 6,4971
Mão de Obra						
		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490
VALOR:						R\$ 22,85

7.7.6. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário						
		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,1800	R\$ 0,5036
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,5036
Material						
		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 7,1000	R\$ 9,5850
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 119,5800	R\$ 4,7832
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 35,9500	R\$ 35,9500
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,3256
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 100,5000	R\$ 9,0450
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 17,0000	R\$ 0,3400
TOTAL Material:						R\$ 72,3594
Mão de Obra						
		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 63,7940
VALOR:						R\$ 136,66

8.1.1. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

Material						
		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 21,7300	R\$ 0,4346
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	R\$ 16,0900	R\$ 0,6436
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	R\$ 17,0000	R\$ 0,2040
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	R\$ 36,6400	R\$ 0,3298
TOTAL Material:						R\$ 1,6120
Mão de Obra						
		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,3998
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,5406
VALOR:						R\$ 7,15



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

8.2.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,93000000	R\$ 18,4600	R\$ 54,0878
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 54,0878	
VALOR:					R\$ 54,09	

8.2.2. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,3820	
VALOR:					R\$ 31,38	

8.3.1. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ 69,6400	R\$ 18,1064
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 16,0900	R\$ 19,3080
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 14,2000	R\$ 3,5500
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 6,0500	R\$ 9,2565
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ 12,7700	R\$ 14,9409
TOTAL Material:					R\$ 65,1618	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 25,7850
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 32,6160
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 58,4010	
VALOR:					R\$ 123,56	

8.3.2. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,00800000	R\$ 169,7600	R\$ 1,3581
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,3581	

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	1,05000000	R\$ 7,3500	R\$ 7,7175
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
TOTAL Material:					R\$ 8,0481	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,5280
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,4608	
VALOR:					R\$ 12,87	

8.3.3. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1800	R\$ 17,9785
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 17,9785	

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	R\$ 83,5800	R\$ 72,4555
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	R\$ 100,5000	R\$ 63,0135
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 247,7900
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	R\$ 100,5000	R\$ 21,0045
TOTAL Material:					R\$ 404,2635	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 110,7600	
VALOR:					R\$ 533,00	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

8.3.4. C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO (M3)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 120,8000
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	8,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 147,6800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 268,4800	
VALOR:					R\$ 268,48	

8.3.5. C4420 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	R\$ 7,5900	R\$ 5,6166
I8267	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 55,5800	R\$ 55,5800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,30000000	R\$ 16,0900	R\$ 20,9170
I1728	PREGO 18X27 (2,1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 14,2000	R\$ 0,4260
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,97000000	R\$ 6,0500	R\$ 5,8685
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,65000000	R\$ 12,7700	R\$ 8,3005
TOTAL Material:					R\$ 96,7086	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 18,4600	R\$ 6,4610
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,9170	

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 495,6500	R\$ 14,8695
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 268,4800	R\$ 8,0544
TOTAL Serviço:					R\$ 22,9239	
VALOR:					R\$ 134,55	

8.3.6. C1271 LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1095	ESCORA METÁLICA TELESCÓPICA, COM ALTURA REGULÁVEL DE 1,80 A 3,20 M, COM CAPACIDADE MÍNIMA DE 1000 KGF (10KN), INCLUSIVE TRIPÉ E FORCADO - LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,1800	R\$ 3,1800
TOTAL Material:					R\$ 3,1800	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,8460
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 1,8460	
VALOR:					R\$ 5,03	

8.4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
TOTAL Material:					R\$ 18,1443	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 44,8352	
VALOR:					R\$ 62,98	

8.4.2. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1800	R\$ 17,9785
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 17,9785	
Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	R\$ 8,2300	R\$ 493,8000
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	R\$ 16,5300	R\$ 19,8360
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	R\$ 83,5800	R\$ 52,1121
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	R\$ 100,5000	R\$ 88,2390
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	R\$ 0,7100	R\$ 232,5960
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	R\$ 16,0900	R\$ 9,6540
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 14,2000	R\$ 28,4000
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 12,7700	R\$ 63,8500
TOTAL Material:						R\$ 988,4871

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 234,9300
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 115,9680
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 181,2000
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	12,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 221,5200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 801,9380
VALOR:						R\$ 1.808,40

8.4.3. C4507 PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
18332	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 70,1700	R\$ 70,1700
TOTAL Material:						R\$ 70,1700
VALOR:						R\$ 70,17

8.4.4. C4096 DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm (M2)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
10799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 4,1800	R\$ 2,9260
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,60000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,1360
17917	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3CM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 347,2900	R\$ 347,2900
11621	PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 4,0300	R\$ 5,2390
TOTAL Material:						R\$ 357,0693
Mão de Obra						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 57,9840
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 88,6080
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 146,5920
VALOR:						R\$ 503,66

8.5.1. C1341 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO ANCORADA EM LAJES OU EM PAREDES (M2)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
11495	MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0,00850000	R\$ 3.162,7100	R\$ 26,8830
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,00800000	R\$ 17,0000	R\$ 0,1360
TOTAL Material:						R\$ 27,0190
Mão de Obra						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,38000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,2580
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,19000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,5904
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,8484
VALOR:						R\$ 38,87

8.5.2. C3745 TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E= 8mm, INCLINAÇÃO 27% (M2)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	SEINFRA	UN	1,42000000	R\$ 0,5500	R\$ 0,7810
11571	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X110MM	SEINFRA	UN	1,42000000	R\$ 1,3800	R\$ 1,9596
16814	TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA - 8MM	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 49,0400	R\$ 56,3960
TOTAL Material:						R\$ 59,1366



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2020
12070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 24,1600	R\$ 5,3152
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,5172
VALOR:						R\$ 68,65

8.5.3. C1336 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11161	FERRAGEM PARA TELHADOS	SEINFRA	KG	0,18000000	R\$ 13,9100	R\$ 2,5038
11495	MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 3.162,7100	R\$ 79,0678
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,0400
TOTAL Material:					R\$ 83,6116	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 22,9200
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 51,9120
VALOR:						R\$ 135,52

8.5.4. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 23,4300
TOTAL Material:					R\$ 23,4300	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,8820
VALOR:						R\$ 70,31

8.5.5. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,1800	R\$ 0,5036
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,5036	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 7,1000	R\$ 9,5850
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 119,5800	R\$ 4,7832
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 35,9500	R\$ 35,9500
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,3256
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 100,5000	R\$ 9,0450
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 17,0000	R\$ 0,3400
TOTAL Material:					R\$ 72,3594	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 63,7940
VALOR:						R\$ 136,66

8.6.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:					R\$ 2,2351	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,1850
					VALOR:	R\$ 7,42

8.6.2. C0778 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00720000	R\$ 83,5800	R\$ 0,6018
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,92000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,0732
					TOTAL Material:	R\$ 2,6750
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,31000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,7226
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,7626
					VALOR:	R\$ 14,44

8.6.3. C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
10442	CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	1,11000000	R\$ 0,8800	R\$ 0,9768
					TOTAL Material:	R\$ 1,4866
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,68000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,5528
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 24,6328
					VALOR:	R\$ 26,12

8.6.4. C2112 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
10442	CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	1,12000000	R\$ 0,8800	R\$ 0,9856
					TOTAL Material:	R\$ 1,4954
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,78000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,3988
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 28,8948
					VALOR:	R\$ 30,39

8.6.5. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
					TOTAL Material:	R\$ 77,5500
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,6864
					VALOR:	R\$ 108,24

8.6.6. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
					TOTAL Material:	R\$ 2,7725
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRÁS	DATA : 20/12/2023	BDI : 25,31%			
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRÁS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,5240
						VALOR:	R\$ 11,30

8.7.1. C0837 CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,67650000	R\$ 83,5800	R\$ 56,5419	
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	R\$ 100,5000	R\$ 88,2390	
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 156,2000	
						TOTAL Material:	R\$ 300,9809
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 184,6000	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 184,6000
						VALOR:	R\$ 485,58

8.7.2. C1920 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10733	DESEMPENADEIRA ELÉTRICA (CHP)	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 1,9700	R\$ 0,3940	
10748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 1,4000	R\$ 1,1200	
						TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,5140
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	R\$ 0,4800	R\$ 10,0800	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 119,5800	R\$ 3,5874	
10508	CERA	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 20,0000	R\$ 3,0000	
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 18,8718	
10967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,03000000	R\$ 23,7800	R\$ 0,7134	
11101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 45,1100	R\$ 4,5110	
11102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	R\$ 45,9000	R\$ 2,2950	
11316	JUNTA PLÁSTICA 1" 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 1,6400	R\$ 4,1000	
						TOTAL Material:	R\$ 47,1586
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 22,1520	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 87,3840
						VALOR:	R\$ 136,06

8.7.3. C4439 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900	
						TOTAL Material:	R\$ 58,1900
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 22,1520	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 51,1440
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 907,9800	R\$ 18,1596	
						TOTAL Serviço:	R\$ 18,1596
						VALOR:	R\$ 127,49

8.7.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725	
						TOTAL Material:	R\$ 2,7725
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,5240
					VALOR:	R\$ 11,30

8.8.1. C2595 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	R\$ 63,3600	R\$ 0,3168
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	R\$ 61,0200	R\$ 0,4577
12194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 6,9100	R\$ 6,9791
					TOTAL Material:	R\$ 7,7536
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,5840
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,6352
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,2192
					VALOR:	R\$ 17,97

8.8.2. C2596 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	R\$ 63,3600	R\$ 0,4752
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	R\$ 61,0200	R\$ 0,6712
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 10,7500	R\$ 10,8575
					TOTAL Material:	R\$ 12,0039
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,0440
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,7740
					VALOR:	R\$ 24,78

8.8.3. C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	R\$ 63,3600	R\$ 1,5840
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 61,0200	R\$ 2,4408
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 15,8200	R\$ 15,9782
					TOTAL Material:	R\$ 20,0030
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,9320
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 23,4800	R\$ 12,2096
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 22,1416
					VALOR:	R\$ 42,14

8.8.4. C3586 CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 38,2700	R\$ 38,2700
					TOTAL Material:	R\$ 38,2700
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,2900
					VALOR:	R\$ 59,56

8.8.5. C4388 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02800000	R\$ 63,3600	R\$ 1,7741
18240	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 40mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,4800	R\$ 2,4800



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04300000	R\$ 61,0200	R\$ 2,6239
TOTAL Material:						R\$ 6,8780
Mão de Obra						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,0440
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,7740
VALOR:						R\$ 19,65

8.8.6. C4669 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2") (UN)

Material						
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 63,3600	R\$ 1,9008
16235	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 50mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,0200	R\$ 4,0200
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04700000	R\$ 61,0200	R\$ 2,8679
TOTAL Material:						R\$ 8,7887
Mão de Obra						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,0440
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,7740
VALOR:						R\$ 21,56

8.8.7. C4390 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Material						
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,04200000	R\$ 63,3600	R\$ 2,6611
18242	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8300	R\$ 8,8300
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,06300000	R\$ 61,0200	R\$ 3,8443
TOTAL Material:						R\$ 15,3354
Mão de Obra						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,42000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,0220
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,42000000	R\$ 23,4800	R\$ 9,8616
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 17,8836
VALOR:						R\$ 33,22

8.8.8. C1551 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (UN)

Material						
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,01000000	R\$ 63,3600	R\$ 0,6336
11283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 2,3600
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01500000	R\$ 61,0200	R\$ 0,9153
TOTAL Material:						R\$ 3,9089
Mão de Obra						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,3480
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 23,4800	R\$ 6,5744
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,9224
VALOR:						R\$ 15,83

8.8.9. C1549 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Material						
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	R\$ 63,3600	R\$ 3,1680
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 61,0200	R\$ 4,8816
TOTAL Material:						R\$ 16,8696
Mão de Obra						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,5950
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 23,4800	R\$ 10,5660
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,1610
VALOR:						R\$ 36,03



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

8.8.10. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06100000	R\$ 83,5800	R\$ 5,0984
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 4,8000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,84000000	R\$ 0,7100	R\$ 8,4064
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	84,00000000	R\$ 0,4700	R\$ 39,4800
TOTAL Material:					R\$ 57,7848	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 55,5680
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 51,6880
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 107,2560	
VALOR:					R\$ 165,04	

8.8.11. C2299 TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	5,27000000	R\$ 7,5900	R\$ 39,9993
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	R\$ 16,5300	R\$ 1,4877
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	R\$ 83,5800	R\$ 2,7581
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 100,5000	R\$ 4,0200
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	R\$ 35,9500	R\$ 14,3800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 11,3600
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	R\$ 12,7700	R\$ 1,5324
TOTAL Material:					R\$ 75,5375	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,7860
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	R\$ 19,1000	R\$ 46,2220
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 24,1600	R\$ 11,1136
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	R\$ 24,1600	R\$ 58,4672
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 146,6048	
VALOR:					R\$ 222,14	

8.8.12. C0601 CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,75000000	R\$ 7,5900	R\$ 13,2825
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3637
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10500000	R\$ 83,5800	R\$ 8,7759
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,46000000	R\$ 0,9600	R\$ 5,2416
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,10500000	R\$ 35,9500	R\$ 3,7748
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	28,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 20,2350
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,04200000	R\$ 100,5000	R\$ 4,2210
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	108,50000000	R\$ 0,4700	R\$ 50,9950
I2205	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 75MM (2 1/2")	SEINFRA	M	0,40000000	R\$ 40,3700	R\$ 16,1480
TOTAL Material:					R\$ 123,0375	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	R\$ 19,1000	R\$ 11,5555
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	R\$ 24,1600	R\$ 14,6168
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 77,3120
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,85000000	R\$ 18,4600	R\$ 107,9910
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 211,4753	
VALOR:					R\$ 334,51	

8.8.13. C2355 TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

10078	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC REFORÇADO DE 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 10,1700
11351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,06900000	R\$ 43,0100	R\$ 2,9677
12012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
					TOTAL Material:	R\$ 30,1177

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,7860
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 23,4800	R\$ 10,8008
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,5868
					VALOR:	R\$ 49,70

8.8.14. C1582 JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05750000	R\$ 63,3600	R\$ 3,6432
11319	JUNÇÃO PVC PARA ESGOTO 100X50MM (4X2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,8600	R\$ 19,8600
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,09100000	R\$ 61,0200	R\$ 5,5528
					TOTAL Material:	R\$ 29,0560

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,7860
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 23,4800	R\$ 10,8008
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,5868
					VALOR:	R\$ 48,64

8.8.15. 89783 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01480000	R\$ 63,01	R\$ 0,93
00003666	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 40 X 40 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,50	R\$ 3,50
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01070000	R\$ 1,88	R\$ 0,20
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02250000	R\$ 71,39	R\$ 1,60
					TOTAL Material:	R\$ 6,05

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16930000	R\$ 20,36	R\$ 3,44
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16930000	R\$ 24,36	R\$ 4,12
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,56
					VALOR:	R\$ 13,61

8.8.16.1. C2781 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 64,6100
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 64,6100
					VALOR:	R\$ 64,61

8.8.16.2. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,8500	R\$ 15,0840
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 15,0840

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 13,2912
					VALOR:	R\$ 28,37

8.8.16.3. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TUJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
TOTAL Material:						R\$ 16,1443

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 44,8352
VALOR:						R\$ 62,98

8.8.16.4. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 159,0800

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 487,9500	R\$ 487,9500
TOTAL Serviço:						R\$ 487,9500
VALOR:						R\$ 647,03

8.8.16.5. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ 69,6400	R\$ 18,1064
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 16,0900	R\$ 19,3080
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 14,2000	R\$ 3,5500
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 6,0500	R\$ 9,2565
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ 12,7700	R\$ 14,9409
TOTAL Material:						R\$ 65,1618

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 25,7850
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 32,6160
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 58,4010
VALOR:						R\$ 123,56

8.8.16.6. C4071 ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7555	TELA DE AÇO SOLDÁVEL Q-92	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 10,8000	R\$ 10,8000
TOTAL Material:						R\$ 10,8000

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,03000000	R\$ 19,1000	R\$ 0,5730
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,03000000	R\$ 24,1600	R\$ 0,7248
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,2978
VALOR:						R\$ 12,10

8.8.16.7. C0844 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1800	R\$ 17,9785
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 17,9785

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,92900000	R\$ 83,5800	R\$ 77,6458
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	R\$ 100,5000	R\$ 63,0135
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	396,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 281,1600
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	R\$ 100,5000	R\$ 21,0045
TOTAL Material:						R\$ 442,8238

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 110,7600
						VALOR:	R\$ 571,56

8.8.16.8. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 159,0800
						VALOR:	R\$ 159,08

8.8.16.9. C0219 ARMADURA DE TELA DE AÇO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,01000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,1653	
12040	TELA SOLDADA EM AÇO CA-60 B FIO= 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	SEINFRA	M2	1,03000000	R\$ 23,8700	R\$ 24,5861	
						TOTAL Material:	R\$ 24,7514
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,04000000	R\$ 19,1000	R\$ 0,7640	
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 24,1600	R\$ 0,4832	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 1,2472
						VALOR:	R\$ 26,00

8.8.16.10. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098	
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253	
						TOTAL Material:	R\$ 2,2351
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,1850
						VALOR:	R\$ 7,42

8.8.16.11. C3407 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
C0173	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 458,7600	R\$ 11,4690	
						TOTAL Serviço:	R\$ 11,4690
						VALOR:	R\$ 37,04

8.8.16.12. C1608 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=8CM (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,05700000	R\$ 25,1800	R\$ 1,4353	
						TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,4353
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05410000	R\$ 83,5800	R\$ 4,5217	
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,07020000	R\$ 100,5000	R\$ 7,0551	
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	18,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,7800	
11249	IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	KG	1,60000000	R\$ 7,0000	R\$ 11,2000	
						TOTAL Material:	R\$ 35,5568
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 33,2280
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 45,3080
VALOR:						R\$ 82,30

8.8.16.13. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 18,1800	R\$ 36,3600
TOTAL Material:					R\$ 36,3600	
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,8200	
VALOR:					R\$ 40,18	

8.8.16.14. C5025 PROTEÇÃO MECÂNICA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, E=2CM (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,3100	
Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 545,3800	R\$ 10,9076
TOTAL Serviço:					R\$ 10,9076	
VALOR:					R\$ 32,22	

8.8.16.15. C4772 TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M (M2)

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0034	ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 55,4400	R\$ 2,7720
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 12,5200	R\$ 31,3000
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 495,6500	R\$ 24,7825
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	0,10750000	R\$ 123,5600	R\$ 13,2827
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 159,0800	R\$ 7,9540
TOTAL Serviço:					R\$ 80,0912	
VALOR:					R\$ 80,09	

8.8.16.16. C5097 PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO (UN)

Equipamento Custo Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10749	MAQUINA DE SOLDA (CHP)	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 0,1000	R\$ 0,0200
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,0200	
Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	4,04700000	R\$ 8,2300	R\$ 33,3068
11061	ELETRODOS	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 32,4400	R\$ 19,4640
TOTAL Material:					R\$ 52,7708	
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
11879	SOLDADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 25,0000	R\$ 5,0000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,6920	
VALOR:					R\$ 61,48	

8.8.17.1. C2781 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m (M3)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 64,6100
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 64,6100	
VALOR:					R\$ 64,61	

8.8.17.2. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------------------------	--------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

10578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,8500	R\$ 15,0840
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 15,0840
Mão de Obra						
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 13,2912
					VALOR:	R\$ 28,37

8.8.17.3. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)						
Material						
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	R\$ 83,5800	R\$ 3,4519
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,9600	R\$ 5,9424
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,3949
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 24,9100
					TOTAL Material:	R\$ 38,6992
Mão de Obra						
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	R\$ 18,4600	R\$ 33,9664
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 70,2064
					VALOR:	R\$ 108,91

8.8.17.4. C2862 LASTRO DE BRITA (M3)						
Material						
10280	BRITA	SEINFRA	M3	1,15000000	R\$ 100,5000	R\$ 115,5750
					TOTAL Material:	R\$ 115,5750
Mão de Obra						
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 36,9200
					VALOR:	R\$ 152,49

8.8.17.5. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)						
Material						
10526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ 69,6400	R\$ 18,1064
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 16,0900	R\$ 19,3080
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 14,2000	R\$ 3,5500
11846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 6,0500	R\$ 9,2565
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ 12,7700	R\$ 14,9409
					TOTAL Material:	R\$ 65,1618
Mão de Obra						
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 25,7850
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 32,6160
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 58,4010
					VALOR:	R\$ 123,56

8.8.17.6. C0844 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)						
Equipamento Custo Horário						
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1800	R\$ 17,9785
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 17,9785
Material						
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,92900000	R\$ 83,5800	R\$ 77,6458
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	R\$ 100,5000	R\$ 63,0135
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	396,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 281,1600
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	R\$ 100,5000	R\$ 21,0045
					TOTAL Material:	R\$ 442,8238
Mão de Obra						
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 110,7600
VALOR:	R\$ 571,56

8.8.17.7. C0219 ARMADURA DE TELA DE AÇO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,01000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,1653
I2040	TELA SOLDADA EM AÇO CA-60 B FIO= 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	SEINFRA	M2	1,03000000	R\$ 23,8700	R\$ 24,5861
TOTAL Material:						R\$ 24,7514

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,04000000	R\$ 19,1000	R\$ 0,7640
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 24,1600	R\$ 0,4832
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,2472
VALOR:						R\$ 26,00

8.8.17.8. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 159,0800
VALOR:						R\$ 159,08

8.8.17.9. C4773 TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M (M2)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0034	ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 55,4400	R\$ 4,4352
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	4,00000000	R\$ 12,5200	R\$ 50,0800
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 495,6500	R\$ 39,6520
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	0,17200000	R\$ 123,5600	R\$ 21,2523
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 159,0800	R\$ 12,7264
TOTAL Serviço:						R\$ 128,1459
VALOR:						R\$ 128,15

8.8.17.10. C5097 PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0749	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 0,1000	R\$ 0,0200
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,0200
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	4,04700000	R\$ 8,2300	R\$ 33,3068
I1061	ELETRODOS	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 32,4400	R\$ 19,4640
TOTAL Material:						R\$ 52,7708
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
I1879	SOLDADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 25,0000	R\$ 5,0000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,6920
VALOR:						R\$ 61,48

8.9.1. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	R\$ 63,3600	R\$ 0,0317
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	R\$ 61,0200	R\$ 0,0122
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 4,3300	R\$ 4,3733
TOTAL Material:						R\$ 4,4172
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,8176



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUÊIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUÊIRAS	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

TOTAL Mão de Obra: R\$ 5,1096

VALOR: R\$ 9,53

8.9.2. C1526 JOELHO 90 PVC SOLD./ROSCA. D= 25mmX3/4" (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00250000	R\$ 63,3600	R\$ 0,1584
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,40000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1440
11303	JOELHO PVC SOLDAVEL COM ROSCA DE 25X3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 2,6500
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	R\$ 61,0200	R\$ 0,2441
TOTAL Material:						R\$ 3,1965

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,6960
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5160
VALOR:						R\$ 11,71

8.9.3. C2381 TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00900000	R\$ 63,3600	R\$ 0,5702
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00360000	R\$ 61,0200	R\$ 0,2197
11972	TE PVC SOLDAVEL 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,3100	R\$ 1,3100
TOTAL Material:						R\$ 2,0999

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,6290
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,4612
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,0902
VALOR:						R\$ 10,19

8.9.4. C4391 JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25mm (3/4") (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00600000	R\$ 63,3600	R\$ 0,3802
18243	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D= 25mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,6400	R\$ 1,6400
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00200000	R\$ 61,0200	R\$ 0,1220
TOTAL Material:						R\$ 2,1422

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,8650
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 23,4800	R\$ 3,5220
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,3870
VALOR:						R\$ 8,53

8.9.5. C3653 ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4") (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16722	ADAPTADOR PVC REGISTRO 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,9700	R\$ 0,9700
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00300000	R\$ 63,3600	R\$ 0,1901
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,25000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,0900
TOTAL Material:						R\$ 1,2501

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,7190
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,1132
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,8322
VALOR:						R\$ 5,08

8.9.6. C2167 REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1") (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4320



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

11807	REGISTRO DE GAVETA CROMADO 25MM (1')	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 102,8300	R\$ 102,8300
TOTAL Material:						R\$ 103,2620
Mão de Obra						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,6510
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 23,4800	R\$ 14,3228
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,9738
VALOR:						R\$ 129,24

8.9.7. C0020 ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4") (UN)

Material						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10012	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,1900	R\$ 16,1900
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00250000	R\$ 63,3600	R\$ 0,1584
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,80000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2880
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	R\$ 61,0200	R\$ 0,2441
TOTAL Material:						R\$ 16,8805
Mão de Obra						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,7190
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,1132
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,8322
VALOR:						R\$ 20,71

8.9.8. C0022 ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 40mm (1 1/4") (UN)

Material						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10014	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,3300	R\$ 32,3300
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	R\$ 63,3600	R\$ 0,3168
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,25000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4500
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00700000	R\$ 61,0200	R\$ 0,4271
TOTAL Material:						R\$ 33,5239
Mão de Obra						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,14000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,6740
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,14000000	R\$ 23,4800	R\$ 3,2872
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,9612
VALOR:						R\$ 39,49

8.9.9. C3655 ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 40mm (1 1/4") (UN)

Material						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16724	ADAPTADOR PVC REGISTRO 40MM (1 1/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,0500	R\$ 4,0500
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00400000	R\$ 63,3600	R\$ 0,2534
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,60000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2160
TOTAL Material:						R\$ 4,5194
Mão de Obra						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,8650
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 23,4800	R\$ 3,5220
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,3870
VALOR:						R\$ 10,91

8.9.10. C2160 REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2") (UN)

Material						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,88000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,6768
11801	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 93,5100	R\$ 93,5100
TOTAL Material:						R\$ 94,1868
Mão de Obra						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,85000000	R\$ 19,1000	R\$ 16,2350
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,85000000	R\$ 23,4800	R\$ 19,9580
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,1930



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

VALOR: R\$ 130,38

8.9.11. C2618 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4") (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00080000	R\$ 63,3600	R\$ 0,0507
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	R\$ 61,0200	R\$ 0,0183
12202	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 40MM (1 1/4")	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 12,4600	R\$ 12,5846
TOTAL Material:						R\$ 12,6536

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,6960
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5160
VALOR:						R\$ 21,17

8.9.12. C1541 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/4" (40mm) (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,26000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4536
11292	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 13,7800	R\$ 13,7800
TOTAL Material:						R\$ 14,2336

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,4940
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,9832
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,4772
VALOR:						R\$ 28,71

8.9.13. C2383 TÊ PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4") (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,01500000	R\$ 63,3600	R\$ 0,9504
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00600000	R\$ 61,0200	R\$ 0,3661
11974	TE PVC SOLDÁVEL 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 10,0800	R\$ 10,0800
TOTAL Material:						R\$ 11,3965

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,0440
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,7740
VALOR:						R\$ 24,17

8.9.14. C4393 JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=40mm (1 1/4") (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00900000	R\$ 63,3600	R\$ 0,5702
18245	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D= 40mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 6,5100	R\$ 6,5100
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	R\$ 61,0200	R\$ 0,2441
TOTAL Material:						R\$ 7,3243

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,6960
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5160
VALOR:						R\$ 15,84

8.9.15. C2498 TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1") (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,60000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2160
12122	TORNEIRA DE BOIA EM LATÃO (BOIA PLAST) DN 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 43,7700	R\$ 43,7700
TOTAL Material:						R\$ 43,9860

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,4940
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,9832
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,4772
					VALOR:	R\$ 58,46

8.9.16. C4595 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP.310 ATÉ 500 L, COM TAMPA (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18576	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP. 310 L COM TAMPA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 274,2800	R\$ 274,2800
					TOTAL Material:	R\$ 274,2800
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9220
					VALOR:	R\$ 287,20

8.10.1. C0357 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO) (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 119,5800	R\$ 0,9566
11230	BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES, E=3cm	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 539,2000	R\$ 539,2000
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,2720
					TOTAL Material:	R\$ 542,4286
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 65,9120
					VALOR:	R\$ 608,34

8.10.2. C0986 CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 94,0600	R\$ 94,0600
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,3024
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 98,6600	R\$ 98,6600
12272	VALVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,1200	R\$ 19,1200
					TOTAL Material:	R\$ 399,3124
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 63,8700
					VALOR:	R\$ 463,18

8.10.3. C0985 CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10915	CUBA DE AÇO INOX	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 175,4100	R\$ 175,4100
11861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 174,3000	R\$ 174,3000
12271	VALVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 31,8900	R\$ 31,8900
					TOTAL Material:	R\$ 381,6000
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 35,2200
					VALOR:	R\$ 416,82

8.10.4. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 237,2400	R\$ 237,2400



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRÁS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 260,6300	R\$ 260,6300
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2016
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,9300	R\$ 36,9300

TOTAL Material: R\$ 576,3916

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 46,9600

TOTAL Mão de Obra: R\$ 85,1600

VALOR: R\$ 661,55

8.10.5. C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
18670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,1800	R\$ 22,1800

TOTAL Material: R\$ 22,1800

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800

TOTAL Mão de Obra: R\$ 12,0800

VALOR: R\$ 34,26

8.10.6. C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 51,4100	R\$ 51,4100
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008

TOTAL Material: R\$ 51,5108

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400

TOTAL Mão de Obra: R\$ 21,2900

VALOR: R\$ 72,80

8.10.7. C4835 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
19145	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 443,8000	R\$ 443,8000
11580	PARAFUSO FRANCES 1/2"X8" COM 2 PORCAS	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 6,3700	R\$ 25,4800

TOTAL Material: R\$ 469,2800

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840

TOTAL Mão de Obra: R\$ 55,7040

VALOR: R\$ 524,98

8.11.1. C1969 PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01300000	R\$ 83,5800	R\$ 1,0865
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,96000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,9216
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	4,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 3,2518
11703	PORTA DE ENROLAR EM AÇO DE CHAPA ONDULADA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 309,9600	R\$ 309,9600

TOTAL Material: R\$ 315,2199

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060

TOTAL Mão de Obra: R\$ 44,4660

VALOR: R\$ 359,69



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

8.11.2. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 83,5800	R\$ 0,2424
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8307
11702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 556,6400	R\$ 556,6400
TOTAL Material:						R\$ 557,7131
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 82,3900
VALOR:						R\$ 640,10

8.11.3. C4515 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18339	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 366,2800	R\$ 366,2800
TOTAL Material:						R\$ 366,2800
VALOR:						R\$ 366,28

8.11.4. C4949 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 10,8200	R\$ 16,2300
12259	VIDRO TEMPERADO 6MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 253,6800	R\$ 253,6800
TOTAL Material:						R\$ 269,9100
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,6300
VALOR:						R\$ 291,54

8.12.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 18,1800	R\$ 36,3600
TOTAL Material:						R\$ 36,3600
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,8200
VALOR:						R\$ 40,18

8.13.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,3500
11511	MASSA ACRÍLICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 3,8100	R\$ 2,6670
TOTAL Material:						R\$ 3,0170
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,2310
VALOR:						R\$ 16,25

8.13.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12097	TINTA LATEX ACRILICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
TOTAL Material:						R\$ 6,4971

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490
VALOR:						R\$ 22,85

8.13.3. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,4840
TOTAL Material:						R\$ 1,7640

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,0680
VALOR:						R\$ 12,83

8.13.4. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
TOTAL Material:						R\$ 4,7220

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490
VALOR:						R\$ 21,07

8.14.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,9220
VALOR:						R\$ 12,92

9.1.1. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 21,7300	R\$ 0,4346
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	R\$ 16,0900	R\$ 0,6436
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	R\$ 17,0000	R\$ 0,2040
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	R\$ 36,6400	R\$ 0,3298
TOTAL Material:						R\$ 1,6120

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,3998
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,5406
VALOR:						R\$ 7,15

9.2.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	2,93000000	R\$ 18,4600	R\$ 54,0878
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 54,0878



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

VALOR: R\$ 54,09

9.2.2. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 31,3820
					VALOR:	R\$ 31,38

9.3.1. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ 69,6400	R\$ 18,1064
I1691	PONTALETÉ / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 16,0900	R\$ 19,3080
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 14,2000	R\$ 3,5500
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 6,0500	R\$ 9,2565
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ 12,7700	R\$ 14,9409
					TOTAL Material:	R\$ 65,1618
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 25,7850
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 32,6160
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 58,4010
					VALOR:	R\$ 123,56

9.3.2. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,00800000	R\$ 169,7600	R\$ 1,3581
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,3581
Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	1,05000000	R\$ 7,3500	R\$ 7,7175
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
					TOTAL Material:	R\$ 8,0481
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,5280
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,4608
					VALOR:	R\$ 12,87

9.3.3. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1800	R\$ 17,9785
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 17,9785
Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	R\$ 83,5800	R\$ 72,4555
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	R\$ 100,5000	R\$ 63,0135
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 247,7900
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	R\$ 100,5000	R\$ 21,0045
					TOTAL Material:	R\$ 404,2635
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 110,7600
					VALOR:	R\$ 533,00

9.3.4. C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 120,8000
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 147,6800



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

TOTAL Mão de Obra: R\$ 268,4800

VALOR: R\$ 268,48

9.3.5. C4420 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	R\$ 7,5900	R\$ 5,6166
18267	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 55,5800	R\$ 55,5800
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,30000000	R\$ 16,0900	R\$ 20,9170
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 14,2000	R\$ 0,4260
11846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	R\$ 6,0500	R\$ 5,8685
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,65000000	R\$ 12,7700	R\$ 8,3005
TOTAL Material:						R\$ 96,7086

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 18,4600	R\$ 6,4610
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,9170

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 495,6500	R\$ 14,8695
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 268,4800	R\$ 8,0544
TOTAL Serviço:						R\$ 22,9239
VALOR:						R\$ 134,55

9.3.6. C1271 LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11095	ESCORA METÁLICA TELESCÓPICA, COM ALTURA REGULÁVEL DE 1,80 A 3,20 M, COM CAPACIDADE MÍNIMA DE 1000 KGF (10KN), INCLUSIVE TRIPÉ E FORCADO - LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,1800	R\$ 3,1800
TOTAL Material:						R\$ 3,1800

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,8460
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,8460
VALOR:						R\$ 5,03

9.4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
TOTAL Material:						R\$ 18,1443

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 44,8352
VALOR:						R\$ 62,98

9.4.2. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1800	R\$ 17,9785
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 17,9785

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	R\$ 8,2300	R\$ 493,8000
10103	ARAMÉ RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	R\$ 16,5300	R\$ 19,8360
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	R\$ 83,5800	R\$ 52,1121
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	R\$ 100,5000	R\$ 88,2390
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	R\$ 0,7100	R\$ 232,5960



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	R\$ 16,0900	R\$ 9,6540
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 14,2000	R\$ 28,4000
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 12,7700	R\$ 63,8500
					TOTAL Material:	R\$ 988,4871

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 234,9300
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 115,9680
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 181,2000
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 221,5200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 801,9380
					VALOR:	R\$ 1.808,40

9.4.3. C4507 PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18332	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 70,1700	R\$ 70,1700
					TOTAL Material:	R\$ 70,1700
					VALOR:	R\$ 70,17

9.4.4. C4096 DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
10799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 4,1800	R\$ 2,9260
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,60000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,1360
17917	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3CM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 347,2900	R\$ 347,2900
11621	PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 4,0300	R\$ 5,2390
					TOTAL Material:	R\$ 357,0693

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 57,9840
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 88,6080
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 146,5920
					VALOR:	R\$ 503,66

9.5.1. C1341 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO ANCORADA EM LAJES OU EM PAREDES (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11495	MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0,00850000	R\$ 3.162,7100	R\$ 26,8830
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,00800000	R\$ 17,0000	R\$ 0,1360
					TOTAL Material:	R\$ 27,0190

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,38000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,2580
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,19000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,5904
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,8484
					VALOR:	R\$ 38,87

9.5.2. C3745 TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E= 8mm, INCLINAÇÃO 27% (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	SEINFRA	UN	1,42000000	R\$ 0,5500	R\$ 0,7810
11571	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X110MM	SEINFRA	UN	1,42000000	R\$ 1,3800	R\$ 1,9596
16814	TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA - 8MM	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 49,0400	R\$ 56,3960
					TOTAL Material:	R\$ 59,1366

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2020
12070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 24,1600	R\$ 5,3152
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,5172
					VALOR:	R\$ 68,65



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

9.5.3. C1336 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11161	FERRAGEM PARA TELHADOS	SEINFRA	KG	0,18000000	R\$ 13,9100	R\$ 2,5038
11495	MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 3.162,7100	R\$ 79,0678
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,0400
TOTAL Material:						R\$ 83,6116
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 22,9200
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 51,9120
VALOR:						R\$ 135,52

9.5.4. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 23,4300
TOTAL Material:						R\$ 23,4300
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,8820
VALOR:						R\$ 70,31

9.5.5. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,1800	R\$ 0,5036
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,5036
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 7,1000	R\$ 9,5850
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 119,5800	R\$ 4,7832
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 35,9500	R\$ 35,9500
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,3256
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 100,5000	R\$ 9,0450
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 17,0000	R\$ 0,3400
TOTAL Material:						R\$ 72,3594
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 63,7940
VALOR:						R\$ 136,66

9.6.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:						R\$ 2,2351
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1850
VALOR:						R\$ 7,42



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRÁS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

9.6.2. C0778 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00720000	R\$ 83,5800	R\$ 0,6018
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,92000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,0732
TOTAL Material:						R\$ 2,6750
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,31000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,7226
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,7626
VALOR:						R\$ 14,44

9.6.3. C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0442	CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	1,11000000	R\$ 0,8800	R\$ 0,9768
TOTAL Material:						R\$ 1,4866
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,68000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,5528
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 24,6328
VALOR:						R\$ 26,12

9.6.4. C2112 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0442	CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	1,12000000	R\$ 0,8800	R\$ 0,9856
TOTAL Material:						R\$ 1,4954
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,78000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,3988
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 28,8948
VALOR:						R\$ 30,39

9.6.5. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:						R\$ 77,5500
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,6864
VALOR:						R\$ 108,24

9.6.6. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:						R\$ 2,7725
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5240
VALOR:						R\$ 11,30



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

9.7.1. C0837 CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO (M3)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,67650000	R\$ 83,5800	R\$ 56,5419
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	R\$ 100,5000	R\$ 88,2390
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 156,2000
TOTAL Material:						R\$ 300,9809
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 184,6000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 184,6000
VALOR:						R\$ 485,58

9.7.2. C1920 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0733	DESEMPENADEIRA ELÉTRICA (CHP)	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 1,9700	R\$ 0,3940
I0748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 1,4000	R\$ 1,1200
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,5140
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	R\$ 0,4800	R\$ 10,0800
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 119,5800	R\$ 3,5874
I0508	CERA	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 20,0000	R\$ 3,0000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 18,8718
I0967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,03000000	R\$ 23,7800	R\$ 0,7134
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 45,1100	R\$ 4,5110
I1102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	R\$ 45,9000	R\$ 2,2950
I1316	JUNTA PLÁSTICA 1" 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 1,6400	R\$ 4,1000
TOTAL Material:						R\$ 47,1566
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 22,1520
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 87,3840
VALOR:						R\$ 136,06

9.7.3. C4439 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:						R\$ 58,1900
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 22,1520
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 51,1440
Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 907,9800	R\$ 18,1596
TOTAL Serviço:						R\$ 18,1596
VALOR:						R\$ 127,49

9.7.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:						R\$ 2,7725
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5240



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

VALOR: R\$ 11,30

9.8.1. C2595 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	SEINFRA	KG	0,00500000	R\$ 63,3600	R\$ 0,3168
11888	SEINFRA	L	0,00750000	R\$ 61,0200	R\$ 0,4577
12194	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 6,9100	R\$ 6,9791
TOTAL Material:					R\$ 7,7536
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,5840
12320	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,6352
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,2192
VALOR:					R\$ 17,97

9.8.2. C2596 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	SEINFRA	KG	0,00750000	R\$ 63,3600	R\$ 0,4752
11888	SEINFRA	L	0,01100000	R\$ 61,0200	R\$ 0,6712
12195	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 10,7500	R\$ 10,8575
TOTAL Material:					R\$ 12,0039
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12320	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,0440
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,7740
VALOR:					R\$ 24,78

9.8.3. C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	SEINFRA	KG	0,02500000	R\$ 63,3600	R\$ 1,5840
11888	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 61,0200	R\$ 2,4408
12193	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 15,8200	R\$ 15,9782
TOTAL Material:					R\$ 20,0030
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,9320
12320	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 23,4800	R\$ 12,2096
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 22,1416
VALOR:					R\$ 42,14

9.8.4. C3586 CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10435	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 38,2700	R\$ 38,2700
TOTAL Material:					R\$ 38,2700
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
12320	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,2900
VALOR:					R\$ 59,56

9.8.5. C4388 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	SEINFRA	KG	0,02800000	R\$ 63,3600	R\$ 1,7741
18240	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,4800	R\$ 2,4800
11888	SEINFRA	L	0,04300000	R\$ 61,0200	R\$ 2,6239
TOTAL Material:					R\$ 6,8780
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,0440
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,7740
					VALOR:	R\$ 19,65

9.8.6. C4669 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2") (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 63,3600	R\$ 1,9008
16235	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 50mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,0200	R\$ 4,0200
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04700000	R\$ 61,0200	R\$ 2,8679
					TOTAL Material:	R\$ 8,7887

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,0440
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,7740
					VALOR:	R\$ 21,56

9.8.7. C4390 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,04200000	R\$ 63,3600	R\$ 2,6611
18242	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8300	R\$ 8,8300
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,06300000	R\$ 61,0200	R\$ 3,8443
					TOTAL Material:	R\$ 15,3354

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,42000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,0220
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,42000000	R\$ 23,4800	R\$ 9,8616
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 17,8836
					VALOR:	R\$ 33,22

9.8.8. C1551 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,01000000	R\$ 63,3600	R\$ 0,6336
11283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 2,3600
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01500000	R\$ 61,0200	R\$ 0,9153
					TOTAL Material:	R\$ 3,9089

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,3480
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 23,4800	R\$ 6,5744
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,9224
					VALOR:	R\$ 15,83

9.8.9. C1549 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	R\$ 63,3600	R\$ 3,1680
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 61,0200	R\$ 4,8816
					TOTAL Material:	R\$ 16,8696

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,5950
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 23,4800	R\$ 10,5660
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,1610
					VALOR:	R\$ 36,03

9.8.10. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	--------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06100000	R\$ 83,5800	R\$ 5,0984
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 4,8000
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,84000000	R\$ 0,7100	R\$ 8,4064
12082	TUJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	84,00000000	R\$ 0,4700	R\$ 39,4800
TOTAL Material:						R\$ 57,7848

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 55,5680
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	2,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 51,6880
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 107,2560
VALOR:						R\$ 165,04

9.8.11. C2299 TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	5,27000000	R\$ 7,5900	R\$ 39,9993
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	R\$ 16,5300	R\$ 1,4877
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	R\$ 83,5800	R\$ 2,7581
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 100,5000	R\$ 4,0200
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	R\$ 35,9500	R\$ 14,3800
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 11,3600
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	R\$ 12,7700	R\$ 1,5324
TOTAL Material:						R\$ 75,5375

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,7860
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	R\$ 19,1000	R\$ 46,2220
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 24,1600	R\$ 11,1136
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	R\$ 24,1600	R\$ 58,4672
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 146,6048
VALOR:						R\$ 222,14

9.8.12. C0601 CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,75000000	R\$ 7,5900	R\$ 13,2825
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3637
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10500000	R\$ 83,5800	R\$ 8,7759
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,46000000	R\$ 0,9600	R\$ 5,2416
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,10500000	R\$ 35,9500	R\$ 3,7748
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	28,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 20,2350
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,04200000	R\$ 100,5000	R\$ 4,2210
12082	TUJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	108,50000000	R\$ 0,4700	R\$ 50,9950
12205	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 75MM (2 1/2")	SEINFRA	M	0,40000000	R\$ 40,3700	R\$ 16,1480
TOTAL Material:						R\$ 123,0375

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	R\$ 19,1000	R\$ 11,5555
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	R\$ 24,1600	R\$ 14,6168
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 77,3120
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	5,85000000	R\$ 18,4600	R\$ 107,9910
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 211,4753
VALOR:						R\$ 334,51

9.8.13. C2355 TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10078	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC REFORÇADO DE 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 10,1700
11351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,06900000	R\$ 43,0100	R\$ 2,9677



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
TOTAL Material:						R\$ 30,1177
Mão de Obra						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,7860
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 23,4800	R\$ 10,8008
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,5868
VALOR:						R\$ 49,70

9.8.14. C1582 JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2") (UN)

Material						
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05750000	R\$ 63,3600	R\$ 3,6432
11319	JUNÇÃO PVC PARA ESGOTO 100X50MM (4X2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,8600	R\$ 19,8600
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,09100000	R\$ 61,0200	R\$ 5,5528
TOTAL Material:						R\$ 29,0560
Mão de Obra						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,7860
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 23,4800	R\$ 10,8008
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,5868
VALOR:						R\$ 48,64

9.8.15. 89783 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material						
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01480000	R\$ 63,01	R\$ 0,93
00003666	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 40 X 40 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,50	R\$ 3,50
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01070000	R\$ 1,88	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02250000	R\$ 71,39	R\$ 1,60
TOTAL Material:						R\$ 6,05
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16930000	R\$ 20,36	R\$ 3,44
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16930000	R\$ 24,36	R\$ 4,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,56
VALOR:						R\$ 13,61

9.8.16.1. C2781 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m (M3)

Mão de Obra						
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 64,6100
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 64,6100
VALOR:						R\$ 64,61

9.8.16.2. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário						
10578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,8500	R\$ 15,0840
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 15,0840
Mão de Obra						
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,2912
VALOR:						R\$ 28,37

9.8.16.3. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material						
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

12081	TUJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
					TOTAL Material:	R\$ 16,1443
Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 44,8352
					VALOR:	R\$ 62,98

9.8.16.4. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)						
Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 159,0800
Serviço						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 487,9500	R\$ 487,9500
					TOTAL Serviço:	R\$ 487,9500
					VALOR:	R\$ 647,03

9.8.16.5. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)						
Material						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ 69,6400	R\$ 18,1064
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 16,0900	R\$ 19,3080
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 14,2000	R\$ 3,5500
11846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 6,0500	R\$ 9,2565
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ 12,7700	R\$ 14,9409
					TOTAL Material:	R\$ 65,1618
Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 25,7850
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 32,6160
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 58,4010
					VALOR:	R\$ 123,56

9.8.16.6. C4071 ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92 (M2)						
Material						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
17555	TELA DE AÇO SOLDÁVEL Q-92	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 10,8000	R\$ 10,8000
					TOTAL Material:	R\$ 10,8000
Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,03000000	R\$ 19,1000	R\$ 0,5730
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,03000000	R\$ 24,1600	R\$ 0,7248
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 1,2978
					VALOR:	R\$ 12,10

9.8.16.7. C0844 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)						
Equipamento Custo Horário						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1800	R\$ 17,9785
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 17,9785
Material						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,92900000	R\$ 83,5800	R\$ 77,6458
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	R\$ 100,5000	R\$ 63,0135
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	396,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 281,1600
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	R\$ 100,5000	R\$ 21,0045
					TOTAL Material:	R\$ 442,8238
Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 110,7600



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

VALOR: R\$ 571,56

9.8.16.8. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
12543 SERVENTE	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 159,0800
VALOR:				R\$ 159,08

9.8.16.9. C0219 ARMADURA DE TELA DE AÇO (M2)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,01000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,1653
12040 TELA SOLDADA EM AÇO CA-60 B FIO- 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	M2	1,03000000	R\$ 23,8700	R\$ 24,5861
TOTAL Material:				R\$ 24,7514
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,04000000	R\$ 19,1000	R\$ 0,7640
10121 ARMADOR/FERREIRO	H	0,02000000	R\$ 24,1600	R\$ 0,4832
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 1,2472
VALOR:				R\$ 26,00

9.8.16.10. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:				R\$ 2,2351
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
12543 SERVENTE	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 5,1850
VALOR:				R\$ 7,42

9.8.16.11. C3407 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
12543 SERVENTE	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 25,5720
Serviço	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0173 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	M3	0,02500000	R\$ 458,7600	R\$ 11,4690
TOTAL Serviço:				R\$ 11,4690
VALOR:				R\$ 37,04

9.8.16.12. C1608 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=8CM (M2)

Equipamento Custo Horário	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,05700000	R\$ 25,1800	R\$ 1,4353
TOTAL Equipamento Custo Horário:				R\$ 1,4353
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	M3	0,05410000	R\$ 83,5800	R\$ 4,5217
10280 BRITA	M3	0,07020000	R\$ 100,5000	R\$ 7,0551
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	18,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,7800
11249 IMPERMEABILIZANTE	KG	1,60000000	R\$ 7,0000	R\$ 11,2000
TOTAL Material:				R\$ 35,5568
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
12543 SERVENTE	H	1,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 33,2280
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 45,3080



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

VALOR: R\$ 82,30

9.8.16.13. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1090 EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 18,1800	R\$ 36,3600
TOTAL Material:					R\$ 36,3600
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037 AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,8200
VALOR:					R\$ 40,18

9.8.16.14. C5025 PROTEÇÃO MECÂNICA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, E=2CM (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,3100
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 545,3800	R\$ 10,9076
TOTAL Serviço:					R\$ 10,9076
VALOR:					R\$ 32,22

9.8.16.15. C4772 TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M (M2)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0034 ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 55,4400	R\$ 2,7720
C0218 ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 12,5200	R\$ 31,3000
C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 495,6500	R\$ 24,7825
C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	0,10750000	R\$ 123,5600	R\$ 13,2827
C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 159,0800	R\$ 7,9540
TOTAL Serviço:					R\$ 80,0912
VALOR:					R\$ 80,09

9.8.16.16. C5097 PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO (UN)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0749 MAQUINA DE SOLDA (CHP)	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 0,1000	R\$ 0,0200
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,0200
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0157 AÇO CA-25	SEINFRA	KG	4,04700000	R\$ 8,2300	R\$ 33,3068
I1061 ELETRODOS	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 32,4400	R\$ 19,4640
TOTAL Material:					R\$ 52,7708
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
I1879 SOLDADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 25,0000	R\$ 5,0000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,6920
VALOR:					R\$ 61,48

9.8.17.1. C2781 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 64,6100
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 64,6100
VALOR:					R\$ 64,61

9.8.17.2. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,8500	R\$ 15,0840
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 15,0840



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,2912
VALOR:						R\$ 28,37

9.8.17.3. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	R\$ 83,5800	R\$ 3,4519
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,9600	R\$ 5,9424
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,3949
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 24,9100
TOTAL Material:					R\$ 38,6992	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	R\$ 18,4600	R\$ 33,9664
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 70,2064
VALOR:						R\$ 108,91

9.8.17.4. C2862 LASTRO DE BRITA (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10280	BRITA	SEINFRA	M3	1,15000000	R\$ 100,5000	R\$ 115,5750
TOTAL Material:					R\$ 115,5750	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,9200
VALOR:						R\$ 152,49

9.8.17.5. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ 69,6400	R\$ 18,1064
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 16,0900	R\$ 19,3080
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 14,2000	R\$ 3,5500
11846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 6,0500	R\$ 9,2565
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ 12,7700	R\$ 14,9409
TOTAL Material:					R\$ 65,1618	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 25,7850
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 32,6160
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 58,4010
VALOR:						R\$ 123,56

9.8.17.6. C0844 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1800	R\$ 17,9785
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 17,9785

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,92900000	R\$ 83,5800	R\$ 77,6458
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	R\$ 100,5000	R\$ 63,0135
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	396,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 281,1600
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	R\$ 100,5000	R\$ 21,0045
TOTAL Material:					R\$ 442,8238	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 110,7600
VALOR:						R\$ 571,56



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

9.8.17.7. C0219 ARMADURA DE TELA DE AÇO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,01000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,1653
I2040	TELA SOLDADA EM AÇO CA-60 B FIO= 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	SEINFRA	M2	1,03000000	R\$ 23,8700	R\$ 24,5861
TOTAL Material:						R\$ 24,7514
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,04000000	R\$ 19,1000	R\$ 0,7640
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 24,1600	R\$ 0,4832
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,2472
VALOR:						R\$ 26,00

9.8.17.8. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 159,0800
VALOR:						R\$ 159,08

9.8.17.9. C4773 TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M (M2)

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0034	ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 55,4400	R\$ 4,4352
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	4,00000000	R\$ 12,5200	R\$ 50,0800
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 495,6500	R\$ 39,6520
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	0,17200000	R\$ 123,5600	R\$ 21,2523
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 159,0800	R\$ 12,7264
TOTAL Serviço:						R\$ 128,1459
VALOR:						R\$ 128,15

9.8.17.10. C5097 PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO (UN)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0749	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 0,1000	R\$ 0,0200
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,0200
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	4,04700000	R\$ 8,2300	R\$ 33,3068
I1061	ELETRODOS	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 32,4400	R\$ 19,4640
TOTAL Material:						R\$ 52,7708
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
I1879	SOLDADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 25,0000	R\$ 5,0000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,6920
VALOR:						R\$ 61,48

9.9.1. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	R\$ 63,3600	R\$ 0,0317
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	R\$ 61,0200	R\$ 0,0122
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 4,3300	R\$ 4,3733
TOTAL Material:						R\$ 4,4172
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,8176
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1096
VALOR:						R\$ 9,53



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUÉIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUÉIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

9.9.2. C1526 JOELHO 90 PVC SOLD./ROSCA. D= 25mmX3/4" (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00250000	R\$ 63,3600	R\$ 0,1584
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,40000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1440
I1303	JOELHO PVC SOLDÁVEL COM ROSCA DE 25X3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 2,6500
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	R\$ 61,0200	R\$ 0,2441
TOTAL Material:					R\$ 3,1965	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,6960
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,5160	
VALOR:					R\$ 11,71	

9.9.3. C2381 TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00900000	R\$ 63,3600	R\$ 0,5702
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00360000	R\$ 61,0200	R\$ 0,2197
I1972	TE PVC SOLDÁVEL 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,3100	R\$ 1,3100
TOTAL Material:					R\$ 2,0999	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,6290
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,4612
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,0902	
VALOR:					R\$ 10,19	

9.9.4. C4391 JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25mm (3/4") (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00600000	R\$ 63,3600	R\$ 0,3802
I8243	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D= 25mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,6400	R\$ 1,6400
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00200000	R\$ 61,0200	R\$ 0,1220
TOTAL Material:					R\$ 2,1422	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,8650
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 23,4800	R\$ 3,5220
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,3870	
VALOR:					R\$ 8,53	

9.9.5. C3653 ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4") (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6722	ADAPTADOR PVC REGISTRO 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,9700	R\$ 0,9700
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00300000	R\$ 63,3600	R\$ 0,1901
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,25000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,0900
TOTAL Material:					R\$ 1,2501	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,7190
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,1132
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,8322	
VALOR:					R\$ 5,08	

9.9.6. C2167 REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1") (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4320
I1807	REGISTRO DE GAVETA CROMADA 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 102,8300	R\$ 102,8300
TOTAL Material:					R\$ 103,2620	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,6510
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 23,4800	R\$ 14,3228
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,9738
					VALOR:	R\$ 129,24

9.9.7. C0020 ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10012	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,1900	R\$ 16,1900
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00250000	R\$ 63,3600	R\$ 0,1584
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,80000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2880
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	R\$ 61,0200	R\$ 0,2441
					TOTAL Material:	R\$ 16,8805
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,7190
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,1132
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,8322
					VALOR:	R\$ 20,71

9.9.8. C0022 ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 40mm (1 1/4") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10014	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,3300	R\$ 32,3300
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	R\$ 63,3600	R\$ 0,3168
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,25000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4500
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00700000	R\$ 61,0200	R\$ 0,4271
					TOTAL Material:	R\$ 33,5239
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,14000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,6740
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,14000000	R\$ 23,4800	R\$ 3,2872
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,9612
					VALOR:	R\$ 39,49

9.9.9. C3655 ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 40mm (1 1/4") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16724	ADAPTADOR PVC REGISTRO 40MM (1 1/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,0500	R\$ 4,0500
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00400000	R\$ 63,3600	R\$ 0,2534
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,60000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2160
					TOTAL Material:	R\$ 4,5194
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,8650
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 23,4800	R\$ 3,5220
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,3870
					VALOR:	R\$ 10,91

9.9.10. C2160 REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,88000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,6768
11801	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 93,5100	R\$ 93,5100
					TOTAL Material:	R\$ 94,1868
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,85000000	R\$ 19,1000	R\$ 16,2350
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,85000000	R\$ 23,4800	R\$ 19,9580
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 36,1930
					VALOR:	R\$ 130,38

9.9.11. C2618 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4") (M)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00080000	R\$ 63,3600	R\$ 0,0507
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	R\$ 61,0200	R\$ 0,0183
I2202	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 40MM (1 1/4")	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 12,4600	R\$ 12,5846
TOTAL Material:						R\$ 12,6536
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,6960
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5160
VALOR:						R\$ 21,17

9.9.12. C1541 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/4" (40mm) (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,26000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4536
I1292	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 13,7800	R\$ 13,7800
TOTAL Material:						R\$ 14,2336
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,4940
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,9832
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,4772
VALOR:						R\$ 28,71

9.9.13. C2383 TÊ PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4") (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,01500000	R\$ 63,3600	R\$ 0,9504
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00600000	R\$ 61,0200	R\$ 0,3661
I1974	TÊ PVC SOLDÁVEL 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 10,0800	R\$ 10,0800
TOTAL Material:						R\$ 11,3965
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,0440
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,7740
VALOR:						R\$ 24,17

9.9.14. C4393 JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=40mm (1 1/4") (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00900000	R\$ 63,3600	R\$ 0,5702
I8245	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D= 40mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 6,5100	R\$ 6,5100
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	R\$ 61,0200	R\$ 0,2441
TOTAL Material:						R\$ 7,3243
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,6960
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5160
VALOR:						R\$ 15,84

9.9.15. C2498 TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1") (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,60000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2160
I2122	TORNEIRA DE BOIA EM LATÃO (BOIA PLAST) DN 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 43,7700	R\$ 43,7700
TOTAL Material:						R\$ 43,9860
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,4940
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,9832
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,4772



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPEIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

VALOR: R\$ 58,46

9.9.16. C4595 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP.310 ATÉ 500 L, COM TAMPA (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18576 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP. 310 L COM TAMPA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 274,2800	R\$ 274,2800
TOTAL Material:					R\$ 274,2800
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9220
VALOR:					R\$ 287,20

9.10.1. C0357 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E=3cm (COLOCADO) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 119,5800	R\$ 0,9566
11230 BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES, E=3cm	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 539,2000	R\$ 539,2000
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,2720
TOTAL Material:					R\$ 542,4286
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 65,9120
VALOR:					R\$ 608,34

9.10.2. C0986 CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10916 CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 94,0600	R\$ 94,0600
11091 ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
11180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,3024
11864 SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800
12132 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 98,6600	R\$ 98,6600
12272 VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,1200	R\$ 19,1200
TOTAL Material:					R\$ 399,3124
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 63,8700
VALOR:					R\$ 463,18

9.10.3. C0985 CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10915 CUBA DE AÇO INOX	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 175,4100	R\$ 175,4100
11861 SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 174,3000	R\$ 174,3000
12271 VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 31,8900	R\$ 31,8900
TOTAL Material:					R\$ 381,6000
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 35,2200
VALOR:					R\$ 416,82

9.10.4. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10171 BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 237,2400	R\$ 237,2400
10406 CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 260,6300	R\$ 260,6300
11091 ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
11180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2016
11579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,9300	R\$ 36,9300
					TOTAL Material:	R\$ 576,3916
Mão de Obra						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 46,9600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 85,1600
					VALOR:	R\$ 661,55

9.10.5. C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

Material						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,1800	R\$ 22,1800
					TOTAL Material:	R\$ 22,1800
Mão de Obra						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,0800
					VALOR:	R\$ 34,26

9.10.6. C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 51,4100	R\$ 51,4100
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
					TOTAL Material:	R\$ 51,5108
Mão de Obra						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,2900
					VALOR:	R\$ 72,80

9.10.7. C4835 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)

Material						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19145	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 443,8000	R\$ 443,8000
11580	PARAFUSO FRANCES 1/2"X8" COM 2 PORCAS	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 6,3700	R\$ 25,4800
					TOTAL Material:	R\$ 469,2800
Mão de Obra						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 55,7040
					VALOR:	R\$ 524,98

9.11.1. C1969 PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR (M2)

Material						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01300000	R\$ 83,5800	R\$ 1,0865
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,96000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,9216
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	4,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 3,2518
11703	PORTA DE ENROLAR EM AÇO DE CHAPA ONDULADA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 309,9600	R\$ 309,9600
					TOTAL Material:	R\$ 315,2199
Mão de Obra						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 44,4660
					VALOR:	R\$ 359,69

9.11.2. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 83,5800	R\$ 0,2424
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8307
11702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 556,6400	R\$ 556,6400



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 82,3900
VALOR:						R\$ 640,10

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18339	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 366,2800	R\$ 366,2800
TOTAL Material:						R\$ 366,2800
VALOR:						R\$ 366,28

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,6300
VALOR:						R\$ 291,54

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 18,1800	R\$ 36,3600
TOTAL Material:						R\$ 36,3600
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,8200
VALOR:						R\$ 40,18

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,3500
11511	MASSA ACRÍLICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 3,8100	R\$ 2,6670
TOTAL Material:						R\$ 3,0170
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,2310
VALOR:						R\$ 16,25

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
11488	LIQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
TOTAL Material:						R\$ 6,4971
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490
VALOR:						R\$ 22,85



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI : 25,31%		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

9.13.3. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,4840
TOTAL Material:						R\$ 1,7640
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,0680
VALOR:						R\$ 12,83

9.13.4. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11490	LIQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
TOTAL Material:						R\$ 4,7220
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490
VALOR:						R\$ 21,07

9.14.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,9220
VALOR:						R\$ 12,92

10.1.1. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	R\$ 32,3800	R\$ 2,4512
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	R\$ 49,0900	R\$ 0,2013
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,6525
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,5800	R\$ 4,7473
12403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	R\$ 77,1300	R\$ 0,5013
19513	TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 36,2100
TOTAL Material:						R\$ 41,4586
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 24,1600	R\$ 3,8535
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 18,4600	R\$ 2,9444
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,7979
VALOR:						R\$ 50,91

10.1.2. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12544	FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,3900	R\$ 4,3900
TOTAL Material:						R\$ 4,3900
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,6240
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,2390
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	R\$ 5,2700	R\$ 1,3175
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,03400000	R\$ 412,4700	R\$ 14,0240



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	M3	0,03700000	R\$ 4,8100	R\$ 0,1780
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 48,9200	R\$ 0,7338
					TOTAL Serviço:	R\$ 16,2533
					VALOR:	R\$ 28,88

10.2.1. C4987 PROJETO (2 UNIDADES) EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=10M, ALTURA LIVRE 8,40M, LÂMPADA DE VAPOR DE MERCÚRIO DE 400W, INCLUSIVE O POSTE (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0199	BASE FUSIVEL DIAZED 25A. COMPLETA	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 40,1700	R\$ 80,3400
I8438	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	SEINFRA	M	10,00000000	R\$ 5,0400	R\$ 50,4000
I0501	CELULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA 400W, C/ SUPORTE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 44,5300	R\$ 44,5300
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	10,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 45,7000
I1478	LÂMPADA VAPOR DE MERCURIO 400W/220V	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 58,2700	R\$ 116,5400
I1738	PROJETOR EXTERNO COM ÂNGULO ELEV REGULÁVEL P/LÂMPADA ATÉ 400W	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 94,6000	R\$ 189,2000
I1778	REATOR PARA LÂMPADA VAPOR METÁLICO/VAPOR DE MERCÚRIO, COM CAPACITOR/IGNITOR DE 400W	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 114,8800	R\$ 229,7600
					TOTAL Material:	R\$ 756,4700

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,70000000	R\$ 19,1000	R\$ 51,5700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,60000000	R\$ 24,1500	R\$ 111,0900
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 162,6600

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C5033	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H=10,00M, PESO APROXIMADO DE 790 KG	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1.567,1300	R\$ 1.567,1300
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.567,1300
					VALOR:	R\$ 2.486,26

10.2.2. C2126 REBOCO C/ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA ESP=5 mm P/ PAREDE (M2)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,00360000	R\$ 25,1800	R\$ 0,0906
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,0906

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0117	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REBOCO	SEINFRA	KG	7,00000000	R\$ 1,2200	R\$ 8,5400
					TOTAL Material:	R\$ 8,5400

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,53000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,7838
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,8638
					VALOR:	R\$ 30,49

10.2.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2097	TINTA LATEX ACRILICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
					TOTAL Material:	R\$ 6,4971

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	R\$ 22,85



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUÉIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUÉIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

83446 CAIXA DE PASSAGEM, 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	2,15600000	R\$ 8,54	R\$ 18,41
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,06530000	R\$ 125,00	R\$ 8,16
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	3,00960000	R\$ 1,13	R\$ 3,40
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,06000000	R\$ 58,33	R\$ 3,50
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	18,50840000	R\$ 0,76	R\$ 14,07
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,03650000	R\$ 105,25	R\$ 3,84
00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,00000000	R\$ 99,42	R\$ 99,42
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	60,48000000	R\$ 0,47	R\$ 28,43
TOTAL Material:					R\$ 179,23	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,67890000	R\$ 25,11	R\$ 42,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,48320000	R\$ 19,98	R\$ 89,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 131,73	
VALOR:					R\$ 310,96	

COMP-25648089 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO (UND)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10794	CHUMBADOR TIPO PARABOULT 3/8 X 3 1/2"	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 3,27	R\$ 26,16
11589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	SEINFRA	UN	16,00000000	R\$ 0,26	R\$ 4,16
16681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 182,54	R\$ 547,62
TOTAL Material:					R\$ 577,94	
Mão de Obra						
10046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16
11858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,16	R\$ 48,32
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 91,58	
Serviço						
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,22000000	R\$ 502,89	R\$ 110,64
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 54,09	R\$ 2,70
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	0,93000000	R\$ 123,56	R\$ 114,91
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACAO	SEINFRA	M3	0,22000000	R\$ 268,48	R\$ 59,07
C2667	VERNIZ 3 DEMAOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,50000000	R\$ 26,04	R\$ 91,14
TOTAL Serviço:					R\$ 378,46	
VALOR:					R\$ 1.047,98	

COMP-86242715 LIXEIRA DE CONCRETO SIMPLES (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10794	CHUMBADOR TIPO PARABOULT 3/8 X 3 1/2"	SEINFRA	UN	32,00000000	R\$ 3,27	R\$ 104,64
11589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	SEINFRA	UN	32,00000000	R\$ 0,26	R\$ 8,32
16681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 182,54	R\$ 730,16
TOTAL Material:					R\$ 843,12	
Mão de Obra						
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,16	R\$ 36,24
11858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,46	R\$ 27,69
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 112,25	
Serviço						
C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	7,00000000	R\$ 12,87	R\$ 90,09



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	DATA : 20/12/2023	BDI : 25,31%			
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERÁS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024


C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,05050000	R\$ 487,95	R\$ 24,64
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVÇÃO	SEINFRA	M3	0,05050000	R\$ 159,08	R\$ 8,03
C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 26,04	R\$ 29,95
					TOTAL Serviço:	R\$ 152,71
					VALOR:	R\$ 1.108,08



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERIAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERIAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C4918	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X10)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	Serviço	M2	2.433,95	R\$ 109,07	R\$ 265.470,93	12,10	12,10	A
COMP-ADM-0001	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Composições Próprias	Serviço	%	100,00	R\$ 794,99	R\$ 79.499,00	6,42	18,52	A
C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	Serviço	M2	2.015,73	R\$ 63,80	R\$ 128.603,57	5,86	24,38	A
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	Serviço	M2	738,75	R\$ 154,83	R\$ 114.380,66	5,21	29,59	A
C1062	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA C/MARTELETE PNEUMÁTICO	SEINFRA	Serviço	M2	3.456,02	R\$ 29,62	R\$ 102.367,31	4,66	34,25	A
C1969	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	SEINFRA	Serviço	M2	163,20	R\$ 450,73	R\$ 73.559,14	3,35	37,61	A
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	Serviço	M2	844,54	R\$ 78,92	R\$ 66.651,10	3,04	40,64	A
C4420	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	Serviço	M2	381,10	R\$ 168,60	R\$ 64.253,46	2,93	43,57	A
C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	SEINFRA	Serviço	M	6.163,70	R\$ 10,29	R\$ 63.424,47	2,89	46,46	A
C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	1.867,56	R\$ 32,73	R\$ 61.125,24	2,79	49,24	A
C3345	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	Serviço	M3	84,02	R\$ 713,83	R\$ 59.976,00	2,73	51,98	B
C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	Serviço	M2	311,78	R\$ 170,50	R\$ 53.158,49	2,42	54,40	B
C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	Serviço	KG	3.281,90	R\$ 16,13	R\$ 52.937,05	2,41	56,81	B
C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	Serviço	M3	72,36	R\$ 667,90	R\$ 48.329,24	2,20	59,01	B
C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	Serviço	M	2.039,02	R\$ 19,79	R\$ 40.352,21	1,84	60,85	B
C3626	POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS	SEINFRA	Serviço	UN	24,00	R\$ 1.642,56	R\$ 39.421,44	1,80	62,65	B
C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	Serviço	M3	294,02	R\$ 130,91	R\$ 38.490,16	1,75	64,40	B
C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	M2	419,75	R\$ 87,93	R\$ 36.908,62	1,68	66,08	B
C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	Serviço	M2	1.299,34	R\$ 26,40	R\$ 34.302,58	1,56	67,65	B
00043092	CENTRO DE MEDICAO AGRUPADA, EM POLICARBONATO / PVC, COM 16 MEDIDORES E PROTECAO GERAL (INCLUI BARRAMENTO, DISJUNTORES E ACESSORIOS DE FIXACAO) (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	Material	UN	3,00	R\$ 10.917,35	R\$ 32.752,05	1,49	69,14	B
C0110	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO SIMPLES D=40cm	SEINFRA	Serviço	M	206,55	R\$ 140,12	R\$ 28.941,79	1,32	70,46	B
104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	115,12	R\$ 232,65	R\$ 26.782,67	1,22	71,68	B
COMP-25648089	BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO	Composições Próprias	Geral	UND	20,00	R\$ 1.313,22	R\$ 26.264,40	1,20	72,87	B
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	Serviço	M3	72,36	R\$ 336,43	R\$ 24.344,07	1,11	73,98	B
C3745	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E= 8mm, INCLINAÇÃO 27%	SEINFRA	Serviço	M2	261,53	R\$ 86,03	R\$ 22.499,43	1,03	75,01	B
C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	Serviço	M2	754,10	R\$ 28,63	R\$ 21.589,88	0,98	75,99	B
C2072	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 12 DIVISÕES 255X315X135mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	Serviço	UN	49,00	R\$ 420,10	R\$ 20.584,90	0,94	76,93	B
C5011	ESCAVAÇÃO DE MATERIAL DE 3ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA E ROMPEDOR HIDRÁULICO DE 1700KG	SEINFRA	Serviço	M3	261,44	R\$ 71,23	R\$ 18.622,37	0,85	77,78	B

	ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	Serviço	M2	368,14	R\$ 50,35	R\$ 18.535,85	0,84	78,62	B
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.=5mm P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	1.933,56	R\$ 9,30	R\$ 17.982,11	0,82	79,44	B
C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	Serviço	M2	22,28	R\$ 802,11	R\$ 17.871,01	0,81	80,26	C
C1336	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	Serviço	M2	104,60	R\$ 169,82	R\$ 17.763,17	0,81	81,07	C
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	Serviço	M2	127,20	R\$ 136,48	R\$ 17.360,26	0,79	81,86	C
C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	Serviço	M2	716,90	R\$ 20,36	R\$ 14.596,08	0,67	82,52	C
C2112	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	Serviço	M2	381,10	R\$ 38,08	R\$ 14.512,29	0,66	83,18	C
C4096	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	SEINFRA	Serviço	M2	21,52	R\$ 631,14	R\$ 13.582,13	0,62	83,80	C
C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	Serviço	M2	792,72	R\$ 16,08	R\$ 12.746,94	0,58	84,38	C
C1341	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO ANCORADA EM LAJES OU EM PAREDES	SEINFRA	Serviço	M2	261,53	R\$ 48,71	R\$ 12.739,13	0,58	84,96	C
C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	Serviço	M	320,14	R\$ 36,19	R\$ 11.585,87	0,53	85,49	C
C0837	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	SEINFRA	Serviço	M3	19,04	R\$ 608,48	R\$ 11.585,46	0,53	86,02	C
C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	Serviço	M2	14,60	R\$ 762,31	R\$ 11.129,73	0,51	86,53	C
C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	Serviço	M3	136,80	R\$ 80,96	R\$ 11.075,33	0,50	87,03	C
C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	Serviço	M2	69,32	R\$ 159,76	R\$ 11.074,56	0,50	87,53	C
C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	Serviço	M3	13,50	R\$ 810,79	R\$ 10.945,67	0,50	88,03	C
C1436	GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS	SEINFRA	Serviço	M2	45,33	R\$ 229,19	R\$ 10.389,18	0,47	88,51	C
83446	CAIXA DE PASSAGEM, 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	Composições Próprias	Serviço	UN	25,00	R\$ 389,66	R\$ 9.741,50	0,44	88,95	C
C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	Serviço	M2	104,60	R\$ 88,11	R\$ 9.216,31	0,42	89,37	C
C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	67,54	R\$ 135,64	R\$ 9.161,13	0,42	89,79	C
98516	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	SINAPI	Serviço	UN	15,00	R\$ 571,31	R\$ 8.569,65	0,39	90,18	C
COMP-86242715	LIXEIRA DE CONCRETO SIMPLES	Composições Próprias	Serviço	UN	6,00	R\$ 1.388,54	R\$ 8.331,24	0,38	90,56	C
C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	SEINFRA	Serviço	M2	45,17	R\$ 177,92	R\$ 8.036,65	0,37	90,92	C
C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	Serviço	UN	19,00	R\$ 413,26	R\$ 7.851,94	0,36	91,28	C
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	SEINFRA	Serviço	M	145,20	R\$ 52,81	R\$ 7.668,01	0,35	91,63	C
C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	Serviço	M3	3,38	R\$ 2.266,11	R\$ 7.659,45	0,35	91,98	C
C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	Serviço	M2	439,43	R\$ 16,19	R\$ 7.114,37	0,32	92,30	C
C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	Serviço	M2	381,10	R\$ 18,09	R\$ 6.894,10	0,31	92,62	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	M2	39,98	R\$ 171,25	R\$ 6.846,58	0,31	92,93	C
C0629	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 400X400X150mm	SEINFRA	Serviço	UN	30,00	R\$ 222,58	R\$ 6.677,40	0,30	93,23	C
C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 828,99	R\$ 6.631,92	0,30	93,54	C
C3489	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/ LIGAÇÃO CONDOMINIAL DI=30x30cm	SEINFRA	Serviço	UN	30,00	R\$ 220,83	R\$ 6.624,90	0,30	93,84	C
C4987	PROJETOR (2 UNIDADES) EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=10M, ALTURA LIVRE 8,40M, LÂMPADA DE VAPOR DE MERCÚRIO DE 400W, INCLUSIVE O POSTE	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 3.115,53	R\$ 6.231,06	0,28	94,12	C
C3064	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDO E POLIÉDRICO	SEINFRA	Serviço	M2	530,19	R\$ 11,57	R\$ 6.134,30	0,28	94,40	C
C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	Serviço	M3	31,46	R\$ 191,09	R\$ 6.011,69	0,27	94,68	C
C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	SEINFRA	Serviço	UN	52,00	R\$ 106,56	R\$ 5.541,12	0,25	94,93	C
C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	Serviço	M3	7,30	R\$ 716,22	R\$ 5.228,41	0,24	95,17	C
C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	Serviço	M3	136,80	R\$ 35,55	R\$ 4.863,24	0,22	95,39	C
C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 580,41	R\$ 4.643,28	0,21	95,60	C
C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 522,32	R\$ 4.178,56	0,19	95,79	C
C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	Serviço	M	494,36	R\$ 8,18	R\$ 4.043,86	0,18	95,97	C
99270	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA	SINAPI	Serviço	UN	5,00	R\$ 796,51	R\$ 3.982,55	0,18	96,16	C
C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	Serviço	M2	439,43	R\$ 8,96	R\$ 3.937,29	0,18	96,34	C
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	Serviço	M3	96,41	R\$ 39,32	R\$ 3.790,84	0,17	96,51	C
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	Serviço	M3	50,90	R\$ 67,78	R\$ 3.450,00	0,16	96,67	C
C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	Serviço	UN	92,00	R\$ 35,71	R\$ 3.285,32	0,15	96,82	C
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	Serviço	M	134,56	R\$ 21,93	R\$ 2.950,90	0,13	96,95	C
C4595	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP.310 ATÉ 500 L, COM TAMPA	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 359,89	R\$ 2.879,12	0,13	97,08	C
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	Serviço	M2	12,00	R\$ 229,83	R\$ 2.757,96	0,13	97,21	C
C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	SEINFRA	Serviço	M2	4,16	R\$ 657,85	R\$ 2.736,66	0,12	97,33	C
C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	Serviço	UN	89,00	R\$ 30,15	R\$ 2.683,35	0,12	97,45	C
C3220	FAIXA.HORIZONTA/TINTA REFLETIVA/RESINA ACRILICA	SEINFRA	Serviço	M2	79,04	R\$ 33,61	R\$ 2.656,53	0,12	97,57	C
C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	Serviço	M2	5,76	R\$ 458,99	R\$ 2.643,78	0,12	97,69	C
C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	Serviço	M2	52,80	R\$ 46,41	R\$ 2.450,45	0,11	97,81	C
C1271	LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORA METÁLICA P/VIGAS/LAJES	SEINFRA	Serviço	M2	381,10	R\$ 6,30	R\$ 2.400,93	0,11	97,92	C
C5025	PROTEÇÃO MECÂNICA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, E=2CM	SEINFRA	Serviço	M2	52,80	R\$ 40,37	R\$ 2.131,54	0,10	98,01	C
C0708	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	Serviço	M3	367,45	R\$ 5,74	R\$ 2.109,16	0,10	98,11	C
C4949	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO	SEINFRA	Serviço	M2	5,76	R\$ 365,33	R\$ 2.104,30	0,10	98,20	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	Serviço	M2	136,86	R\$ 14,16	R\$ 1.937,94	0,09	98,29	C
C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	44,00	R\$ 42,97	R\$ 1.890,68	0,09	98,38	C
I6681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	Material	UN	8,00	R\$ 228,74	R\$ 1.829,92	0,08	98,46	C
C0601	CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 419,17	R\$ 1.676,68	0,08	98,54	C
C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	Serviço	UN	10,00	R\$ 161,95	R\$ 1.619,50	0,07	98,61	C
C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	SEINFRA	Serviço	M2	49,20	R\$ 32,58	R\$ 1.602,94	0,07	98,69	C
C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	Serviço	UN	140,00	R\$ 11,09	R\$ 1.552,60	0,07	98,76	C
C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	Serviço	UN	49,00	R\$ 30,15	R\$ 1.477,35	0,07	98,82	C
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	Serviço	M3	7,30	R\$ 199,34	R\$ 1.455,18	0,07	98,89	C
C0325	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 3.0M	SEINFRA	Serviço	UN	3,00	R\$ 469,64	R\$ 1.408,92	0,06	98,95	C
C1608	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=8CM	SEINFRA	Serviço	M2	13,50	R\$ 103,13	R\$ 1.392,26	0,06	99,02	C
C1526	JOELHO 90 PVC SOLD./ROSCA. D= 25mmX3/4"	SEINFRA	Serviço	UN	90,00	R\$ 14,67	R\$ 1.320,30	0,06	99,08	C
C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 163,38	R\$ 1.307,04	0,06	99,14	C
C0520	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	Serviço	M	20,74	R\$ 56,00	R\$ 1.161,44	0,05	99,19	C
C4967	POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 8,00M, PESO APROXIMADO 400KG	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 1.143,83	R\$ 1.143,83	0,05	99,24	C
C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	Serviço	M3	1,36	R\$ 810,08	R\$ 1.101,71	0,05	99,29	C
C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	M	91,76	R\$ 11,94	R\$ 1.095,61	0,05	99,34	C
C2299	TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	SEINFRA	Serviço	M2	3,60	R\$ 278,36	R\$ 1.002,10	0,05	99,39	C
C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	Serviço	M2	13,40	R\$ 71,93	R\$ 963,86	0,04	99,43	C
C4036	CONTACTOR 65A - INSTALADO	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 911,76	R\$ 911,76	0,04	99,47	C
C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	Serviço	M	39,80	R\$ 22,52	R\$ 896,30	0,04	99,51	C
C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	Serviço	UN	40,00	R\$ 19,84	R\$ 793,60	0,04	99,55	C
C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 91,23	R\$ 729,84	0,03	99,58	C
C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	SEINFRA	Serviço	UN	52,00	R\$ 14,01	R\$ 728,52	0,03	99,62	C
C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	Serviço	UN	16,00	R\$ 41,63	R\$ 666,08	0,03	99,65	C
C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 74,63	R\$ 597,04	0,03	99,67	C
C2498	TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1")	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 73,26	R\$ 586,08	0,03	99,70	C
C0636	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	Serviço	M2	2,16	R\$ 206,81	R\$ 446,71	0,02	99,72	C
C1541	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/4" (40mm)	SEINFRA	Serviço	UN	12,00	R\$ 35,98	R\$ 431,76	0,02	99,74	C
C0020	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	UN	16,00	R\$ 25,95	R\$ 415,20	0,02	99,76	C
C0022	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 40mm (1 1/4")	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 49,48	R\$ 395,84	0,02	99,78	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	Data Ref.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C2618	TUBO PVC SOLD. MARROM D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	Serviço	M	14,82	R\$ 26,53	R\$ 393,17	0,02	99,80	C
C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 45,15	R\$ 361,20	0,02	99,81	C
C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 42,93	R\$ 343,44	0,02	99,83	C
C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	SEINFRA	Serviço	M2	12,00	R\$ 27,05	R\$ 324,60	0,01	99,84	C
C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 77,04	R\$ 308,16	0,01	99,86	C
C2381	TÉ PVC SOLD. MARROM D=25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	UN	24,00	R\$ 12,77	R\$ 306,48	0,01	99,87	C
C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	Serviço	M	8,70	R\$ 31,05	R\$ 270,14	0,01	99,88	C
C2355	TÉ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 62,28	R\$ 249,12	0,01	99,90	C
C1582	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2")	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 60,95	R\$ 243,80	0,01	99,91	C
C3655	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 40mm (1 1/4")	SEINFRA	Serviço	UN	16,00	R\$ 13,67	R\$ 218,72	0,01	99,92	C
C4071	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92	SEINFRA	Serviço	M2	13,50	R\$ 15,16	R\$ 204,66	0,01	99,93	C
C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 24,62	R\$ 196,96	0,01	99,93	C
C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 167,70	R\$ 167,70	0,01	99,94	C
89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	8,00	R\$ 17,05	R\$ 136,40	0,01	99,95	C
C4391	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	UN	12,00	R\$ 10,69	R\$ 128,28	0,01	99,95	C
C1127	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 124,13	R\$ 124,13	0,01	99,96	C
C1376	FIÓ ISOLADO PVC P/750V 6MM2	SEINFRA	Serviço	M	10,00	R\$ 12,28	R\$ 122,80	0,01	99,97	C
C2383	TÉ PVC SOLD. MARROM D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 30,29	R\$ 121,16	0,01	99,97	C
C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	UN	16,00	R\$ 6,37	R\$ 101,92	0,00	99,98	C
C1030	CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 1000W	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 99,16	R\$ 99,16	0,00	99,98	C
C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 21,95	R\$ 87,80	0,00	99,98	C
C2126	REBOCO C/ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA ESP=5 mm P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	2,24	R\$ 38,21	R\$ 85,59	0,00	99,99	C
C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	SEINFRA	Serviço	M2	0,50	R\$ 160,58	R\$ 80,29	0,00	99,99	C
C4393	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 19,85	R\$ 79,40	0,00	100,00	C
C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 27,02	R\$ 54,04	0,00	100,00	C
C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	SEINFRA	Serviço	M2	0,50	R\$ 100,36	R\$ 50,18	0,00	100,00	C

Subtotal até 100,00% R\$ 2.194.799,24

Outros: R\$ 0,06

Valor total do Orçamento: R\$ 2.194.799,30



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	DATA : 20/12/2023	BDI : 25,31%			
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 79.499,00	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100,00%
			R\$ 13.249,83	R\$ 13.249,83	R\$ 13.249,83	R\$ 13.249,83	R\$ 13.249,83	R\$ 13.249,83	R\$ 79.499,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 140.151,40	100,00%						100,00%
			R\$ 140.151,40						R\$ 140.151,40
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 37.501,79	100,00%						100,00%
			R\$ 37.501,79						R\$ 37.501,79
4	OBRAS DRENAGEM	R\$ 138.939,87	50,00%	50,00%					100,00%
			R\$ 69.469,94	R\$ 69.469,93					R\$ 138.939,87
5	PISOS	R\$ 402.947,46		40,00%	30,00%	30,00%			100,00%
				R\$ 161.178,98	R\$ 120.884,24	R\$ 120.884,24			R\$ 402.947,46
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 256.812,06		44,62%	47,31%	8,07%			100,00%
				R\$ 114.577,31	R\$ 121.491,67	R\$ 20.743,08			R\$ 256.812,06
7	URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO	R\$ 57.782,29		40,00%	40,00%	20,00%			100,00%
				R\$ 23.112,92	R\$ 23.112,92	R\$ 11.556,45			R\$ 57.782,29
8	BLOCO A	R\$ 562.977,35		17,45%	23,52%	25,63%	16,93%	16,47%	100,00%
				R\$ 98.242,27	R\$ 132.414,18	R\$ 144.310,01	R\$ 95.295,10	R\$ 92.715,79	R\$ 562.977,35
9	BLOCO B	R\$ 449.653,56		16,85%	21,67%	23,22%	21,00%	17,26%	100,00%
				R\$ 75.719,87	R\$ 97.469,16	R\$ 104.426,32	R\$ 94.446,45	R\$ 77.591,76	R\$ 449.653,56
10	CANTEIROS CENTRAIS	R\$ 7.051,52					100,00%		100,00%
							R\$ 7.051,52		R\$ 7.051,52
R\$ 2.133.316,30			R\$ 260.372,96	R\$ 555.551,11	R\$ 508.622,00	R\$ 415.169,93	R\$ 210.042,90	R\$ 183.557,38	R\$ 2.133.316,30
			R\$ 260.372,96	R\$ 815.924,08	R\$ 1.324.546,08	R\$ 1.739.716,01	R\$ 1.949.758,92	R\$ 2.133.316,30	



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERIRAS	DATA : 20/12/2023	BDI : 25,31%			
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUERIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS - IPUERIRAS

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,20
	TOTAL	7,00

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,60
R	Riscos	1,00
	TOTAL	4,60

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,50
	INSS	4,50
	TOTAL	10,65

BDI = 25,31%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUÉIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUÉIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

SEINFRA - CE - 028.1 COM DESONERAÇÃO				
COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %	
A	GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00	
A2	SESI	1,50	1,50	
A3	SENAI	1,00	1,00	
A4	INCRA	0,20	0,20	
A5	SEBRAE	0,60	0,60	
A6	Salário Educação	2,50	2,50	
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	
A8	FGTS	8,00	8,00	
A9	SECONCI	0,00	0,00	
	TOTAL	16,80	16,80	

B	GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00	
B2	Feriados	3,71	0,00	
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66	
B4	13º Salário	11,03	8,33	
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,05	
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56	
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00	
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08	
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33	
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03	
	TOTAL	48,36	19,04	

C	GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17	
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10	
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30	
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17	
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	
	TOTAL	10,70	8,09	

D	GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20	
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35	
	TOTAL	8,58	3,55	

A + B + C + D = 84,44 47,48



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUÉIRAS	DATA :	20/12/2023	BDI :	25,31%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO COMERCIAL DO MUNICÍPIO DE IPUÉIRAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	04/2024

SINAPI - 12/2023 - CEARÁ - COM DESONERAÇÃO

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
-----	-----------	-----------	--------------

A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,64
B4	13º Salário	11,10	8,33
B5	Licença Paternidade	0,06	0,04
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,66	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	13,56	10,18
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	49,69	19,86

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	0,94	0,71
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,65	1,99
C5	Indenização Adicional	0,47	0,35
	TOTAL	9,75	7,32

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,35	3,34
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,35
	TOTAL	8,82	3,69

A + B + C + D = 85,06 47,67



MEMORIAL DESCRITIVO
CONSTRUÇÃO DE PRAÇA COMERCIAL NO CENTRO DO
MUNICÍPIO DE IPUEIRAS

Ipueiras - CE
14 de maio 2024



Sumário

MEMORIAL DESCRITIVO	5
OBJETO	5
LOCALIZAÇÃO DO TERRENO	5
DESCRIÇÃO DA ÁREA	5
NORMAS	6
ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA.....	6
MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS.....	6
ALTERAÇÃO DE PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES	6
CONSIDERAÇÕES INICIAIS.....	7
PARTE I – ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS	8
1.0 ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS	8
2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES	8
2.1 PLACA DE OBRA.....	8
2.2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	8
3.0 MOVIMENTO DE TERRA	9
4.0 OBRAS DRENAGEM.....	9
5.0 PISOS.....	10
6.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	10
6.1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS – ILUMINAÇÃO	10
6.2 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS – BOXES	11
7. URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO	12
7.1 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO.....	12
7.2 LIXEIRA DE CONCRETO SIMPLES	12
7.3 DEMARCAÇÃO DE PISO À BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA	13



7.5 PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M.....	14
7.6 BANCO DE MADEIRA ENTORNO DO CANTEIRO.....	14
7.7 CANTEIRO PARA ÁRVORES	15
8. BLOCO A.....	16
8.1 SERVIÇOS PRELIMINARES.....	16
8.2. MOVIMENTO DE TERRA.....	16
8.3. ESTRUTURA.....	16
8.4. PAREDES E PAINÉIS	16
8.5. COBERTURA	17
8.6. REVESTIMENTO	17
8.7. PISOS	17
8.8. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	18
8.8.1 FOSSA SÉPTICA	18
8.8.2 SUMIDOURO	19
8.9. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS.....	19
8.10. LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS.....	20
8.11. ESQUADRIAS	20
8.12. IMPERMEABILIZAÇÃO.....	20
8.13. PINTURA.....	20
8.14. SERVIÇOS COMPLEMENTARES	21
9. BLOCO B.....	21
9.1 SERVIÇOS PRELIMINARES.....	21
9.2. MOVIMENTO DE TERRA.....	21
9.3. ESTRUTURA.....	21



9.4. PAREDES E PAINÉIS	21
9.5. COBERTURA	22
9.6. REVESTIMENTO	22
9.7. PISOS	22
9.8. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	22
9.9.1 FOSSA SÉPTICA	23
9.9.2 SUMIDOURO	24
9.9. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS.....	24
9.10. LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS.....	25
9.11. ESQUADRIAS	25
9.12. IMPERMEABILIZAÇÃO	25
9.13. PINTURA.....	25
9.14. SERVIÇOS COMPLEMENTARES	25
10. CANTEIROS CENTRAIS	26
10.1 PAVIMENTAÇÃO DO CANTEIRO CENTRAL	26
10.2. URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	26
PARTE II – IMAGENS DO PROJETO.....	27
ENCERRAMENTO.....	31



MEMORIAL DESCRITIVO

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA COMERCIAL NO CENTRO DO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA COMERCIAL

LOCAL: Município de Ipueiras

OBJETO

O presente memorial tem por objetivo esclarecer as diretrizes técnicas para a execução de praça comercial no centro comercial de Ipueiras.

Este memorial apresenta as premissas e considerações de projeto de Arquitetura e urbanismo referente ao projeto de construção de praça comercial no município de Ipueiras. Cujas RRT – (Registro de Responsabilidade Técnica) registrado no CAU - Conselho de Arquitetura e Urbanismo datada do dia 16/02/2024 com N° SI13984311I00CT001 e ARTs – (Anotação de Responsabilidade Técnica) registrado no CREA – Conselho de Engenharia é datado (a) de 16/02/2024, com N° CE20241365254 conforme cópia apresentada no processo licitatório.

LOCALIZAÇÃO DO TERRENO

Cidade: Rua Vicente Possidônio, centro de Ipueiras-CE.

DESCRIÇÃO DA ÁREA

O projeto é constituído por implantação de praça comercial, como segue projeto arquitetônico, na zona urbana do município de Ipueiras, a então sede do município. A área de intervenção é constituída predominantemente por paisagem urbana.

Segue coordenadas (LAT e LONG) da locação do ponto inicial da locação do projeto:

LAT 4°32'34.0"S

LON 40°42'59.7"W.

Área de intervenção para implantação das áreas acima citadas aproximadamente 4585.58m².



NORMAS

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição, todas as Normas especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

RECOMENDAÇÃO ESPECIAL: Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições na NR 18 durante toda a execução da obra.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A responsabilidade técnica da obra será do profissional devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia- CREA.

MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

Todo Material a ser utilizado na obra está indicado no orçamento, com matérias de boa qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegure o bom andamento dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra.

ALTERAÇÃO DE PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES

Sempre que forem necessárias alterações dos projetos, estas somente serão autorizadas pelo profissional arquiteto autor do projeto arquitetônico devidamente identificado nas pranchas e profissionais engenheiros autores dos projetos auxiliares.



Em caso de anuência, a autorização deverá ser formalizada através de documento escrito. Todas as alterações deverão se enquadrar nas exigências ou indicações das normas pertinentes.

As alterações deverão ser incorporadas às revisões de projeto em documentos apropriados, de modo a sempre haver correspondência entre o que é executado e o que está especificado em projeto.

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O projeto supracitado será parte integrante dos espaços livres e públicos do município de Ipueiras - CE. Sua execução contará com a infraestrutura de fundação rasa (sapata), edificação de alvenaria de quiosque e banheiros públicos, juntamente com box em estrutura de alvenaria.

Este memorial descritivo é parte integrante do conjunto de projetos executivos, sua função é especificar os materiais e serviços a serem empregados em obra, propiciando a devida compreensão dos componentes construtivos. Contudo, para sua devida leitura, é preciso confrontar tais informações perante os projetos executivos elaborados, a saber: Planilha orçamentária, projeto arquitetônico, projeto estrutural, projeto elétrico e hidráulico.

Para a organização das informações aqui contidas, o memorial se divide em 02 partes:

PARTE I – ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS

PARTE II – IMAGENS DO PROJETO



PARTE I – ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS

1.0 ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

A obra deverá ser devidamente acompanhada por profissionais competentes, sendo esses os principais profissionais presentes no canteiro de obras: engenheiro civil com responsabilidade técnica e ativo no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-*CREA* e encarregado da obra.

2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 PLACA DE OBRA

Executar a placa de obra, nas dimensões de 4,00m x 3,00m. Conforme o modelo fornecido pela Contratante. A placa deverá ser instalada em no máximo 5 dias após o início das obras.

A placa da obra deverá ser afixada em local bem visível e obedecerá às recomendações do programa.

Será estrutura em madeira, com chapa de aço galvanizado na superfície externa, pintada com sulfato a pistola é posterior pintura a base de esmalte sintético para fundo e letra. Conforme dimensões especificadas na memória de cálculo.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado.

2.2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Abaixo segue a descrição de onde deverá ser efetuado as demolições e retiradas, juntamente com itens citados no orçamento;

- *Demolição de pavimentação asfáltica c/martelete pneumático;*
- *Demolição e remoção manual de pavimento em paralelepípedo e poliédrico;*
- *Demolição de piso de concreto simples, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023;*
- *Carga mecanizada de entulho em caminhão basculante.*

Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições na NR 18.

Demolir as alvenarias apontadas no projeto, carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado. Objetos pesados ou volumosos devem ser removidos



mediante o emprego de dispositivos mecânicos, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, verificar em planilha orçamentaria unidade de medição para cada item.

3.0 MOVIMENTO DE TERRA

O terreno de locação apresenta suave desnível, logo há necessidade de movimentação de terra para o devido nivelamento

Executar nivelamento do terreno com movimentação de terra e aterro onde for necessário, seguindo os desníveis apresentados no projeto seguindo os passos seguintes:

- Aterro c/compactação mecânica e controle, mat. De aquisição.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, a unidade de medição é por metro quadrado.

4.0 OBRAS DRENAGEM

A área de intervenção em determinados períodos do ano pode apresentar alagamento, prevendo amenizar a situação, deve ser instalado:

- Banqueta/ meio fio de concreto moldado no local;
- Poço de inspeção circular para drenagem, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 0,60 m, profundidade = 1,40 m, excluindo tampão;
- Escavação de material de 3ª categoria com escavadeira e rompedor hidráulico de 1700kg;
- Aquisição, assent. e rejunt. De tubo de concreto simples d=40cm;
- Reaterro c/compactação manual s/controle, material da vala;
- Alvenaria de pedra argamassada (traço 1:3) c/agregados adquiridos;
- Lastro de brita;
- Grelha de ferro p/ calhas e caixas.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, verificar em planilha orçamentaria unidade de medição para cada item.



5.0 PISOS

Abaixo segue itens dos tipos de pisos e suas respectivas especificações, verificar uso e locação em projeto arquitetônico em anexo.

- Piso intertravado tipo tijolinho (20x10x10) cm 35mpa, cor cinza - compactação mecanizada;
- Piso intertravado tipo tijolinho (20 x 10 x 4cm), cinza - compactação mecanizada.
- Piso podotátil externo em pmc esp. 3cm, assentado com argamassa (fornecimento e assentamento);
- Lastro de concreto incluindo preparo e lançamento.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, verificar em planilha orçamentaria unidade de medição para cada item.

6.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Segue abaixo itens necessário para a devida instalação elétrica para o funcionamento da praça e estacionamento, recomendada e listada por profissional engenheiro eletricitista competente, verificar locação em projeto elétrico e quantitativo em planilha orçamentária:

6.1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS – ILUMINAÇÃO

- Fio isolado pvc p/750v 6mm²;
- Fio isolado pvc p/750v 4mm²;
- Eletroduto pvc rosc. D= 32mm (1");
- Quadro de distribuição de luz sobrepôr até 12 divisões 255x315x135mm, c/barramento;
- Disjuntor monopolar em quadro de distribuição 10A;
- Disjuntor monopolar em quadro de distribuição 16A;
- Cabo cobre nu 35mm²;
- Aterramento completo c/ haste copperweld 5/8"x 2.40m;
- Poste metálico decorativo cônico reto flangeado h=4.0m p/01 ou 02 luminárias decorativas;



- Contactor 65A – instalado;
- Célula fotoelétrica p/ lâmpada, até 1000w;
- Dispositivo de proteção contra surtos de tensão - dps's - 40 ka/440v;
- Caixa de passagem, 30x30x40 com tampa e dreno brita.

6.2 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS – BOXES

- Fio isolado pvc p/750v 4mm²;
- Fio isolado pvc p/750v 2.5 mm²;
- Eletroduto pvc rosc. D= 32mm (1");
- Caixa de inspeção em alvenaria p/ ligação condominial di=30x30cm;
- Quadro de distribuição de luz sobrepor até 12 divisões 255x315x135mm, c/barramento;
- Cabo cobre nu 35mm²;
- Disjuntor monopolar em quadro de distribuição 10A;
- Disjuntor monopolar em quadro de distribuição 16A;
- Disjuntor tripolar em quadro de distribuição 50A;
- Poste de concreto duplo T, resistência nominal 200kg, h= 8,00m, peso aproximado 400kg;
- Eletroduto flexível, tipo garganta;
- Caixa de passagem com tampa parafusada 400x400x150mm;
- Caixa de ligação pvc 4" x 2";
- Caixa de ligação pvc 4" x 4";
- Tomada dupla de embutir 2p+t 10a-250v;
- Interruptor uma tecla simples e tomada universal 10A 250v;
- Interruptor uma tecla simples 10A 250v;
- Luminária fluorescente completa c/1 lâmpada de 20w;
- Centro de medição agrupada, em policarbonato / pvc, com 16 medidores e proteção geral (inclui barramento, disjuntores e acessórios de fixação) (padrão concessionaria local);
- Aterramento completo c/ haste copperweld 3/4" x 3.0m.

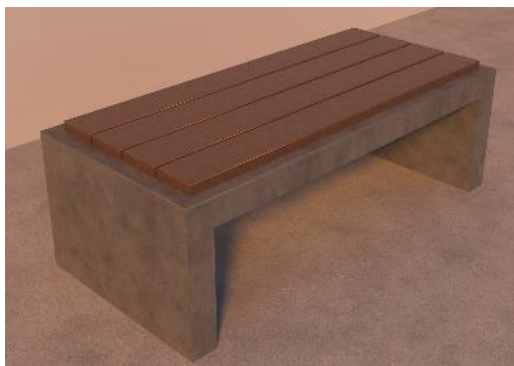
UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, verificar em planilha orçamentaria unidade de medição para cada item.

7. URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO

7.1 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO

Os bancos serão instalados nos locais indicados em planta baixa e segue em projeto todo o detalhamento. Terão estrutura de concreto com assento de madeira de lei, com espessura mínima de 03 cm, e seguirão as dimensões indicadas no projeto. Serão fixados no solo através chumbamento em sapatas de concreto ciclópico.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, a unidade de medição é por unidade.



Banco projetado

7.2 LIXEIRA DE CONCRETO SIMPLES

Serão instaladas, nos locais indicados em planta baixa, lixeiras com régua de madeira presas em anéis de aço que compõem a estrutura de aço tubular fixados numa base de concreto. A fixação será realizada através de chumbamento em sapatas de concreto ciclópico.

As mesmas estão locadas na área da praça e segue em projeto as devidas locações.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, a unidade de medição é por unidade.



Lixeira projetada

7.3 DEMARCAÇÃO DE PISO À BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA

Tinta a ser utilizada na marcação de sinalização de passagem elevada de tráfego de veículo automotor e pedestre, sendo uma via compartilhada, que é parte integrante da praça comercial.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento a unidade de medida é metro.

7.4 GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO

O solo local deverá ser previamente escarificado (manual ou mecanicamente) numa camada de 15 centímetros de profundidade. Este solo deverá ser recoberto por uma camada de no mínimo 5 centímetros de terra fértil. O terreno deverá ser regularizado e nivelado antes da colocação das placas de grama. As placas de grama devem ser perfeitamente justapostas, socadas e recobertas com terra de boa qualidade para um perfeito nivelamento, usando-se no mínimo 0,90m² de grama por m² de solo. O terreno deverá ser abundantemente irrigado após o plantio.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, a unidade de medição é por metro quadrado.




Grama São Carlos fonte google

7.5 PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M

Transplante de árvores/palmeiras com DAP entre 10cm a 20cm e altura menor ou igual a 2,00m. Deverá ser feito abertura de cova de (140 x 140 x 80) cm, terra estrumada, escoramento com estaca de madeira e retirada do material excedente, e irrigação 1 vez/dia durante 30 dias.

A espécie de palmeira a ser plantada nos canteiros, devidamente locados no projeto arquitetônico:

VEGETAÇÃO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
	Palmeira Rabo de raposa - Altura: 6 a 9 metros. -Luminosidade: Sol Pleno. -Ciclo de Vida: Perene	15

**Sugestão do tipo de palmeira, podendo existir alterações.*

7.6 BANCO DE MADEIRA ENTORNO DO CANTEIRO

Banco de concreto com assento em madeira maçaranduba em formato retangular, no centro um canteiro com forração em grama e locação de palmeira rabo de raposa, conforme segue imagem abaixo e projeto arquitetônico.



Banco com palmeira projetada



Banco projetado com palmeira

Abaixo segue itens construtivos previsto na planilha de orçamentaria;

- Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) cm c/argamassa mista de cal hidratada esp.=10cm (1:2:8);
- Aterro c/compactação mecânica e controle, mat. De aquisição;
- Lastro de concreto impermeabilizado e=6cm;
- Chapisco c/ argamassa de cimento e areia s/peneirar traço 1:3 esp.= 5mm p/parede;
- Reboco c/argamassa de cal em pasta e areia peneirada traço 1:3 esp.=5 mm p/parede;
- Látex duas demãos em paredes externas s/massa;
- Prancha de madeira maçaranduba (2,15x0,25x0,05) m;
- Chapim pré-moldado de concreto.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, verificar em planilha orçamentaria unidade de medição para cada item.

7.7 CANTEIRO PARA ÁRVORES

Os canteiros para receber as árvores devem seguir as medidas especificadas em projeto arquitetônico, sendo executados com alvenaria e receber acabamento com tinta, como segue itens abaixo:

- Aterro c/compactação mecânica e controle, mat. De aquisição;
- Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) cm c/argamassa mista de cal hidratada esp.=10cm (1:2:8);



- Chapisco c/ argamassa de cimento e areia s/peneirar traço 1:3 esp.= 5mm p/ parede;
- Reboco c/argamassa de cal em pasta e areia peneirada traço 1:3 esp=5 mm p/parede;
- Látex duas demãos em paredes externas s/massa;
- Chapim pré-moldado de concreto.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, verificar em planilha orçamentaria unidade de medição para cada item.

8. BLOCO A

Edificação com finalidade comercial e alimentícia, visando a implantação de box para os feirantes locais e quiosques com banheiros públicos. Abaixo segue os itens e etapas de execução previsto em projeto.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, verificar em planilha orçamentaria unidade de medição para cada item.

8.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

- Locação da obra - execução de gabarito;

8.2. MOVIMENTO DE TERRA

- Escavação manual campo aberto em terra até 2m;
- Reaterro c/compactação manual s/controle, material da vala.

8.3. ESTRUTURA

- Forma plana chapa compensada plastificada, esp.= 12mm util. 5x;
- Armadura de aço ca 50/60;
- Concreto p/vibr., fck 25 mpa com agregado adquirido;
- Lançamento e aplicação de concreto c/ elevação;
- Laje pré-fabricada p/ fôrro - vão acima de 4,01 m;
- Locação mensal de escora metálica p/vigas/lajes.

8.4. PAREDES E PAINÉIS

- Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19)cm c/argamassa mista de cal hidratada esp.=10cm (1:2:8);
- Verga reta de concreto armado;



- Parede de bloco de gesso stand, inclusive emassamento - fornecimento e execução;
- Divisória de granito cinza e=3cm.

8.5. COBERTURA

- Estrutura de madeira p/ telha estrutural de fibrocimento ancorada em lajes ou em paredes;
- Telha de fibrocimento ondulada e= 8mm, inclinação 27%;
- Estrutura de madeira p/ telha cerâmica ou concreto vão 3 a 7m (tesouras / terças / contraventamentos / ferragens);
- Telha cerâmica;
- Chapim pré-moldado de concreto.

8.6. REVESTIMENTO

- Chapisco c/ argamassa de cimento e areia s/peneirar traço 1:3 esp.= 5mm p/ parede;
- Chapisco c/ argamassa de cimento e areia s/ peneirar traço 1:3 esp=5 mm p/ teto;
- Reboco c/argamassa de cal em pasta e areia peneirada traço 1:3 esp=5 mm p/parede;
- Reboco c/ argamassa de cal em pasta e areia peneirada traço 1:3 esp=5 mm p/ teto;
- Cerâmica esmaltada retificada c/ arg. Pré-fabricada acima de 30x30cm (900cm²) - pei-5/pei-4 - p/ parede;
- Rejuntamento c/ arg. Pré-fabricada, junta entre 2mm e 6mm em cerâmica, acima de 30x30 cm (900 cm²) e porcelanatos (parede/piso).

8.7. PISOS

- Concreto não-estrutural s/betoneira p/lastro;
- Piso industrial natural esp.= 12mm, inclus. Polimento (interno);
- Cerâmica esmaltada retificada c/ arg. Cimento e areia acima de 30x30cm (900 cm²) - pei-5/pei-4 p/ piso;



- Rejuntamento c/ arg. Pré-fabricada, junta entre 2mm e 6mm em cerâmica, acima de 30x30 cm (900 cm²) e porcelanatos (parede/piso).

8.8. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Tubo pvc branco p/esgoto d=40mm (1 1/2");
- Tubo pvc branco p/esgoto d=50mm (2");
- Tubo pvc branco p/esgoto d=100mm (4");
- Caixa sifonada 150x150x50cm com grelha - padrão popular;
- Joelho 45 pvc branco para esgoto d=40mm (1 1/4");
- Joelho 45 pvc branco para esgoto d=50mm (2");
- Joelho 45 pvc branco para esgoto d=100mm (4");
- Joelho pvc branco p/esgoto d=40mm (1 1/2");
- Joelho pvc branco p/esgoto d=100mm (4");
- Caixa de passagem em alvenaria - 1/2 tijolo comum;
- Tampa de concreto esp.= 5cm p/caixa em alvenaria;
- Caixa de gordura/sabão em alvenaria;
- Tê pvc branco p/esgoto d=100mm (4") - junta c/anéis;
- Junção simples de redução pvc p/esgoto 100x50mm(4"x2");
- Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.

8.8.1 FOSSA SÉPTICA

- Escavação manual solo de 1a cat. Prof. De 1.51 a 3.00m;
- Carga manual de entulho em caminhão basculante;
- Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19)cm c/argamassa mista de cal hidratada esp.=10cm (1:2:8);
- Piso morto concreto fck=13,5mpa c/preparo e lançamento;
- Forma plana chapa compensada plastificada, esp.= 12mm util. 5x;
- Armadura em tela soldável q-92;
- Concreto p/vibr., fck 30 mpa com agregado adquirido;
- Lançamento e aplicação de concreto s/ elevação;
- Armadura de tela de aço;



- Chapisco c/ argamassa de cimento e areia s/peneirar traço 1:3 esp.= 5mm p/ parede;
- Reboco c/ argamassa de cimento e areia s/ peneirar, traço 1:6;
- Lastro de concreto impermeabilizado e=8cm;
- Impermeabilização c/ emulsão asfáltica consumo 2kg/m²;
- Proteção mecânica, com argamassa de cimento e areia traço 1:4, e=2cm;
- Tampa em concreto armado, espessura 0,05m;
- Puxador em aço ca-25, para tampa de concreto.

8.8.2 SUMIDOURO

- Escavação manual solo de 1a cat. Prof. De 1.51 a 3.00m;
- Carga manual de entulho em caminhão basculante;
- Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19)cm c/argamassa mista de cal hidratada esp=20 cm;
- Lastro de brita;
- Forma plana chapa compensada plastificada, esp.= 12mm util. 5x;
- Concreto p/vibr., fck 30 mpa com agregado adquirido;
- Armadura de tela de aço;
- Lançamento e aplicação de concreto s/ elevação;
- Tampa em concreto armado, espessura 0,08m;
- Puxador em aço ca-25, para tampa de concreto.

8.9. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

- Tubo pvc sold. Marrom d= 25mm (3/4");
- Joelho 90 pvc sold./rosca. D= 25mmx3/4";
- Tê pvc sold. Marrom d= 25mm (3/4");
- Joelho 45 pvc soldável d=25mm (3/4");
- Adaptador pvc p/ registro 25mm (3/4");
- Registro de gaveta c/canopla cromada d= 25mm (1");
- Adaptador pvc sold. Flanges livres p/cx. D'água 25mm (3/4");
- Adaptador pvc sold. Flanges livres p/cx. D'água 40mm (1 1/4");
- Adaptador pvc p/ registro 40mm (1 1/4");



- Registro de gaveta bruto d= 40mm (1 1/2");
- Tubo pvc sold. Marrom d= 40mm (1 1/4");
- Joelho ou curva pvc rosc. D=1 1/4" (40mm);
- Tê pvc sold. Marrom d= 40mm (1 1/4");
- Joelho 45 pvc soldável d=40mm (1 1/4");
- Torneira de bóia d= 25mm (1");
- Caixa d'água em polietileno cap.310 até 500 l, com tampa.

8.10. LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS

- Bancada de granito (outras cores) e= 3cm (colocado);
- Cuba de louça de embutir c/ torneira e acessórios;
- Cuba de inox para bancada, completa;
- Bacia de louça branca c/caixa acoplada;
- Porta papel metálico;
- Ducha p/ wc cromado (instalado);
- Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura.

8.11. ESQUADRIAS

- Porta de aço em chapa ondulada ou grades de enrolar;
- Porta de alumínio anodizado compacta;
- Janela em alumínio anodizado natural/fosco, de correr, com bandeirola e/ou peitoril, sem vidro - fornecimento e montagem;
- Vidro temperado incolor c/massa e=6mm, colocado.

8.12. IMPERMEABILIZAÇÃO

- Impermeabilização c/ emulsão asfáltica consumo 2kg/m².

8.13. PINTURA

- Emassamento de paredes externas 2 demãos c/massa acrílica;
- Latex duas demãos em paredes externas s/massa;
- Emassamento de paredes internas 2 demãos c/massa de pva;
- Latex duas demãos em paredes internas s/massa.



8.14. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- Limpeza geral.

9. BLOCO B

Edificação com finalidade comercial e alimentícia, visando a implantação de box para os feirantes locais e quiosques com banheiros públicos. Abaixo segue os itens e etapas de execução previsto em projeto.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, verificar em planilha orçamentaria unidade de medição para cada item.

9.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

- Locação da obra - execução de gabarito;

9.2. MOVIMENTO DE TERRA

- Escavação manual campo aberto em terra até 2m;
- Reaterro c/compactação manual s/controle, material da vala.

9.3. ESTRUTURA

- Forma plana chapa compensada plastificada, esp.= 12mm util. 5x;
- Armadura de aço ca 50/60;
- Concreto p/vibr., fck 25 mpa com agregado adquirido;
- Lançamento e aplicação de concreto c/ elevação;
- Laje pré-fabricada p/ fôrro - vão acima de 4,01 m;
- Locação mensal de escora metálica p/vigas/lajes.

9.4. PAREDES E PAINÉIS

- Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19)cm c/argamassa mista de cal hidratada esp.=10cm (1:2:8);
- Verga reta de concreto armado;
- Parede de bloco de gesso stand, inclusive emassamento - fornecimento e execução;
- Divisória de granito cinza e=3cm.



9.5. COBERTURA

- Estrutura de madeira p/ telha estrutural de fibrocimento ancorada em lajes ou em paredes;
- Telha de fibrocimento ondulada e= 8mm, inclinação 27%;
- Estrutura de madeira p/ telha cerâmica ou concreto vão 3 a 7m (tesouras / terças / contraventamentos / ferragens);
- Telha cerâmica;
- Chapim pré-moldado de concreto.

9.6. REVESTIMENTO

- Chapisco c/ argamassa de cimento e areia s/peneirar traço 1:3 esp.= 5mm p/ parede;
- Chapisco c/ argamassa de cimento e areia s/ peneirar traço 1:3 esp=5 mm p/ teto;
- Reboco c/argamassa de cal em pasta e areia peneirada traço 1:3 esp=5 mm p/parede;
- Reboco c/ argamassa de cal em pasta e areia peneirada traço 1:3 esp=5 mm p/ teto;
- Cerâmica esmaltada retificada c/ arg. Pré-fabricada acima de 30x30cm (900cm²) - pei-5/pei-4 - p/ parede;
- Rejuntamento c/ arg. Pré-fabricada, junta entre 2mm e 6mm em cerâmica, acima de 30x30 cm (900 cm²) e porcelanatos (parede/piso).

9.7. PISOS

- Concreto não-estrutural s/betoneira p/lastro;
- Piso industrial natural esp.= 12mm, inclus. Polimento (interno);
- Cerâmica esmaltada retificada c/ arg. Cimento e areia acima de 30x30cm (900 cm²) - pei-5/pei-4 p/ piso;
- Rejuntamento c/ arg. Pré-fabricada, junta entre 2mm e 6mm em cerâmica, acima de 30x30 cm (900 cm²) e porcelanatos (parede/piso)

9.8. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Tubo pvc branco p/esgoto d=40mm (1 1/2");



- Tubo pvc branco p/esgoto d=50mm (2");
- Tubo pvc branco p/esgoto d=100mm (4");
- Caixa sifonada 150x150x50cm com grelha - padrão popular;
- Joelho 45 pvc branco para esgoto d=40mm (1 1/4");
- Joelho 45 pvc branco para esgoto d=50mm (2");
- Joelho 45 pvc branco para esgoto d=100mm (4");
- Joelho pvc branco p/esgoto d=40mm (1 1/2");
- Joelho pvc branco p/esgoto d=100mm (4");
- Caixa de passagem em alvenaria - 1/2 tijolo comum;
- Tampa de concreto esp.= 5cm p/caixa em alvenaria;
- Caixa de gordura/sabão em alvenaria;
- Tê pvc branco p/esgoto d=100mm (4") - junta c/anéis;
- Junção simples de redução pvc p/esgoto 100x50mm(4"x2");
- Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.

9.9.1 FOSSA SÉPTICA

- Escavação manual solo de 1a cat. Prof. De 1.51 a 3.00m;
- Carga manual de entulho em caminhão basculante;
- Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19)cm c/argamassa mista de cal hidratada esp.=10cm (1:2:8);
- Piso morto concreto fck=13,5mpa c/preparo e lançamento;
- Forma plana chapa compensada plastificada, esp.= 12mm util. 5x;
- Armadura em tela soldável q-92;
- Concreto p/vibr., fck 30 mpa com agregado adquirido;
- Lançamento e aplicação de concreto s/ elevação;
- Armadura de tela de aço;
- Chapisco c/ argamassa de cimento e areia s/peneirar traço 1:3 esp.= 5mm p/ parede;
- Reboco c/ argamassa de cimento e areia s/ peneirar, traço 1:6;
- Lastro de concreto impermeabilizado e=8cm;



- Impermeabilização c/ emulsão asfáltica consumo 2kg/m²;
- Proteção mecânica, com argamassa de cimento e areia traço 1:4, e=2cm;
- Tampa em concreto armado, espessura 0,05m;
- Puxador em aço ca-25, para tampa de concreto.

9.9.2 SUMIDOURO

- Escavação manual solo de 1a cat. Prof. De 1.51 a 3.00m;
- Carga manual de entulho em caminhão basculante;
- Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19)cm c/argamassa mista de cal hidratada esp=20 cm;
- Lastro de brita;
- Forma plana chapa compensada plastificada, esp.= 12mm util. 5x;
- Concreto p/vibr., fck 30 mpa com agregado adquirido;
- Armadura de tela de aço;
- Lançamento e aplicação de concreto s/ elevação;
- Tampa em concreto armado, espessura 0,08m;
- Puxador em aço ca-25, para tampa de concreto.

9.9. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

- Tubo pvc sold. Marrom d= 25mm (3/4");
- Joelho 90 pvc sold./rosca. D= 25mmx3/4";
- Tê pvc sold. Marrom d= 25mm (3/4");
- Joelho 45 pvc soldável d=25mm (3/4");
- Adaptador pvc p/ registro 25mm (3/4");
- Registro de gaveta c/canopla cromada d= 25mm (1");
- Adaptador pvc sold. Flanges livres p/cx. D'água 25mm (3/4");
- Adaptador pvc sold. Flanges livres p/cx. D'água 40mm (1 1/4");
- Adaptador pvc p/ registro 40mm (1 1/4");
- Registro de gaveta bruto d= 40mm (1 1/2");
- Tubo pvc sold. Marrom d= 40mm (1 1/4");
- Joelho ou curva pvc rosc. D=1 1/4" (40mm);
- Tê pvc sold. Marrom d= 40mm (1 1/4");



- Joelho 45 pvc soldável d=40mm (1 1/4");
- Torneira de bóia d= 25mm (1");
- Caixa d'água em polietileno cap.310 até 500 l, com tampa.

9.10. LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS

- Bancada de granito (outras cores) e= 3cm (colocado);
- Cuba de louça de embutir c/ torneira e acessórios;
- Cuba de inox para bancada, completa;
- Bacia de louça branca c/caixa acoplada;
- Porta papel metálico;
- Ducha p/ wc cromado (instalado);
- Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura.

9.11. ESQUADRIAS

- Porta de aço em chapa ondulada ou grades de enrolar;
- Porta de alumínio anodizado compacta;
- Janela em alumínio anodizado natural/fosco, de correr, com bandeirola e/ou peitoril, sem vidro - fornecimento e montagem;
- Vidro temperado incolor c/massa e=6mm, colocado.

9.12. IMPERMEABILIZAÇÃO

- Impermeabilização c/ emulsão asfáltica consumo 2kg/m².

9.13. PINTURA

- Emassamento de paredes externas 2 demãos c/massa acrílica;
- Latex duas demãos em paredes externas s/massa;
- Emassamento de paredes internas 2 demãos c/massa de pva;
- Latex duas demãos em paredes internas s/massa.

9.14. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- Limpeza geral.



10. CANTEIROS CENTRAIS

10.1 PAVIMENTAÇÃO DO CANTEIRO CENTRAL

- Piso intertravado tipo tijolinho (20 x 10 x 4cm), cinza - compactação mecanizada;
- Banqueta/ meio fio de concreto moldado no local.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, verificar em planilha orçamentaria unidade de medição para cada item.

10.2. URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO

- Projetor (2 unidades) em poste de concreto circular h=10m, altura livre 8,40m, lâmpada de vapor de mercúrio de 400w, inclusive o poste;
- Reboco c/argamassa pré-fabricada esp=5 mm p/ parede;
- Latex duas demãos em paredes externas s/massa.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, verificar em planilha orçamentaria unidade de medição para cada item.

PARTE II – IMAGENS DO PROJETO



Figura 1 VISTA AÉREA



Figura 2 VISTA DOS BOX



Figura 3 VISTA DOS BOX



Figura 4 FACHADA DOS BOX



Figura 5 FACHADA DO QUIOSQUE COM BANHEIROS



Figura 6 MOBILIÁRIO URBANO - BANCO COM PALMEIRA NO MEIO



Figura 7 VISTA AÉREA BLOCO B

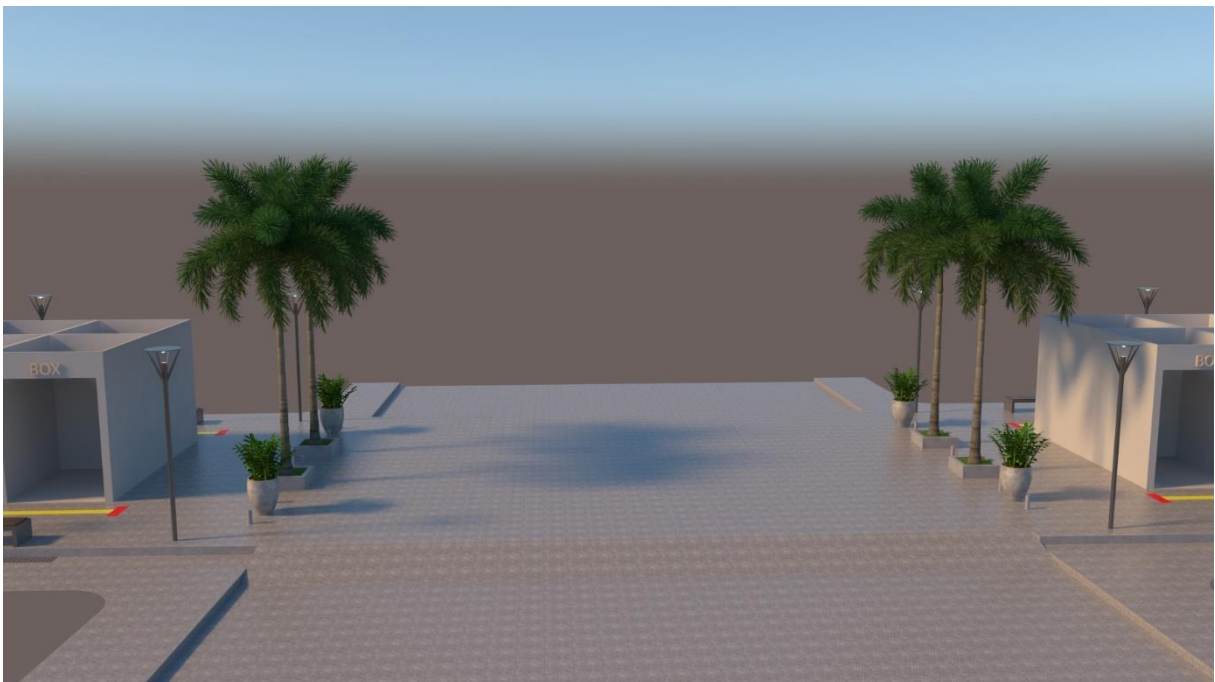


Figura 8 VISTA DA RUA CEL JOSÉ POMPEU



ENCERRAMENTO

Sem mais considerações, este documento é composto de 31 páginas que estão impressas por computador no anverso. Nos colocamos a inteira disposição para eventuais esclarecimentos que se mostrarem necessários.

Maria Daiane de Jesus de Melo

Arquiteta e Urbanista – CAU/CE A280675-4

Antonio Igor Mesquita de Sousa

Engenheiro Civil – CREA/CE 344038

Francisco Antonio Flavio Bezerra de Carvalho

Engenheiro Eletricista – CREA-CE 357936

Ipueiras – Ce, 14 de maio de 2024