



SECRETARIA DE OBRAS,  
**IPUEIRAS**  
INFRAESTRUTURA E RECURSOS HÍDRICOS

SECRETARIA DE OBRAS,  
INFRAESTRUTURA E  
RECURSOS HÍDRICOS



## MEMORIAL DESCRITIVO

### REVITALIZAÇÃO DO CALÇADÃO DO AÇUDE DA CADEIA

IPUEIRAS – CE, MAIO DE 2023

Secretaria de Obras, Infraestrutura e Recursos Hídricos  
Rua Padre Angelim, 120 - Centro | Ipueiras - Ceará  
CNPJ 07.680.846/0001-69 - IE 06.920196-0

(88) 3685.1080  
www.ipueiras.ce.gov.br

(5)

  
**Luiz Matheus Alves da C. Filho**  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-CE 357527



## Sumário

OBJETO .....	3
LOCALIZAÇÃO DO TERRENO .....	3
2.1 DESCRIÇÃO DA ÁREA .....	3
NORMAS .....	3
ASSISTENCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA.....	4
MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS.....	4
ALTERAÇÃO DE PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES:.....	4
CONSIDERAÇÕES INICIAIS: .....	4
PARTE I – SERVIÇOS PRELIMINARES E PISOS.....	6
1 ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS .....	6
1.1 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES .....	6
1.2 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA .....	6
1.3 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO .....	6
1.4 COLOCAÇÃO DE PEDRA PORTUGUESA .....	6
1.5 MEIO-FIO.....	7
PARTE II – URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E PINTURA.....	7
3.0 Mobiliários .....	7
3.1 BANCO DE MADEIRA COM ASSENTO FIXADO EM CONCRETO .....	7
3.2 LIXEIRA DE CONCRETO COM REVESTIMENTO DE MADEIRA .....	7
3.4 POSTE DE CONCRETO CIRCULAR .....	9
4.0 PAISAGISMO .....	9
4.1 GRAMA EM PLACAS.....	9
4.2 PALMEIRA IMPERIAL .....	10
5.0 PINTURA .....	11



**IPUEIRAS**  
Cidade de Ipueiras - Ceará

SECRETARIA DE OBRAS,  
INFRAESTRUTURA E  
RECURSOS HÍDRICOS



## MEMORIAL DESCRITIVO

### REVITALIZAÇÃO DO CALÇADÃO DO AÇUDE DA CADEIA

**OBRA:** REVITALIZAÇÃO DO CALÇADÃO DO AÇUDE DA CADEIA

**LOCAL:** Bairro Cidade Satélite - Ipueiras

#### **OBJETO**

O presente memorial tem por objetivo esclarecer as diretrizes técnicas para a revitalização do equipamento urbano Calçadão do açude da cadeia em pueiras-CE.

Este memorial apresenta as premissas e considerações de projeto de Arquitetura e urbanismo referente ao projeto de uma praça pública, município de Ipueiras-CE. Cuja (ART – Registro de Responsabilidade Técnica registrado no CREA – Conselho de Engenharia é datado (a) de 18 de abril de 2023, com Nº CE20231192009, conforme cópia apresentada no Anexo.

#### **LOCALIZAÇÃO DO TERRENO**

Bairro: Cidade Satélite, Calçadão do Açude

#### **2.1 DESCRIÇÃO DA ÁREA**

O projeto é constituído por uma revitalização do equipamento urbano calçadão do açude. A área de intervenção é constituída predominantemente por vegetação nativa da região, com solo argiloso nas margens do açude e solo arenoso ao se distanciar das margens do açude.

Área de intervenção para implantação de duas praças é de 5275,00m<sup>2</sup>.

#### **NORMAS**

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição, todas as Normas especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.



## ASSISTENCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A responsabilidade técnica da obra será do profissional devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia- CREA.

## MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

Todo Material a ser utilizado na obra está indicado no orçamento, com matérias de boa qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegure o bom andamento dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra.

## ALTERAÇÃO DE PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES:

Sempre que forem necessárias alterações dos projetos, estas somente serão autorizadas pelo responsável técnico do projeto.

Em caso de anuência, a autorização deverá ser formalizada através de documento escrito. Todas as alterações deverão se enquadrar nas exigências ou indicações das normas pertinentes.

As alterações deverão ser incorporadas às revisões de projeto em documentos apropriados, de modo a sempre haver correspondência entre o que é executado e o que está especificado em projeto.

## CONSIDERAÇÕES INICIAIS:

O atual calçadão do açude da cadeia fica localizado no bairro Cidade Satélite na sede do município de Ipueiras, e é parte integrante dos espaços livres e públicos do município de Ipueiras - CE. Sua revitalização contará com a infraestrutura de restauração da pavimentação de pedra portuguesa, reforma dos canteiros, arborização e vegetação paisagística, mobiliário urbano e iluminação pública. O projeto em questão atende aos dispositivos estabelecidos pela NBR-9050. Este memorial descritivo é parte integrante do conjunto de projetos executivos relativos à revitalização do equipamento urbano supracitado. Sua função é especificar os materiais e serviços a serem empregados em obra, propiciando a devida compreensão dos componentes construtivos. Contudo, para sua devida leitura, é



**IPUEIRAS**  
Cidade do Amanhã

SECRETARIA DE OBRAS,  
INFRAESTRUTURA E  
RECURSOS HÍDRICOS



preciso confrontar tais informações perante os projetos executivos elaborados, a saber: Planilha Orçamentária e Projeto Arquitetônico.

Para a organização das informações aqui contidas, o memorial se divide em 02 partes:

**PARTE I – SERVIÇOS PRELIMINARES E PISOS**

**PARTE II - URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E PINTURA**

01



## PARTE I – SERVIÇOS PRELIMINARES E PISOS

### 1 ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS

#### 1.1 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES

Para dar-se início a obra serão feitas retiradas dos mobiliários já existentes, como guarda corpo, bancos e pavimentação da atual ciclovia, além do corte de árvores – incluindo a retirada de suas raízes. A limpeza da área compreende os serviços de capina e remoção de entulhos, que deverão ser devidamente separados, destinados para reciclagem e/ou deposição em áreas apropriadas.

**RECOMENDAÇÃO:** Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições na NR 18.

#### 1.2 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA

Será feita a retirada de pavimentação dos atuais canteiros, nos quais conta com pedra portuguesa, essas mesmas pedras serão reaproveitadas na restauração da pavimentação do calçadão. Nos mesmos canteiros serão implantados grama devidamente especificada no projeto.

#### 1.3 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO

Após demolição da atual pavimentação da ciclovia, deverá ser refeita com concreto regularizado, devidamente especificado no projeto arquitetônico e planilha orçamentária.

#### 1.4 COLOCAÇÃO DE PEDRA PORTUGUESA

Como descrito no item 1.2, as pedras retiradas dos atuais canteiros serão utilizadas na restauração do calçadão, nas áreas em que se encontra deterioradas.

Aqui deve se ter devida atenção a execução e nivelamento para que continue com o traçado e paginação original do atual calçadão, que por sua vez tem valor histórico para os habitantes de Ipueiras.



### 1.5 MEIO-FIO

Observação para o meio-fio, o mesmo será mantido e restaurado conforme projeto e locação atual, com objetivo de trazer beleza e revitalizar o equipamento urbano em questão.

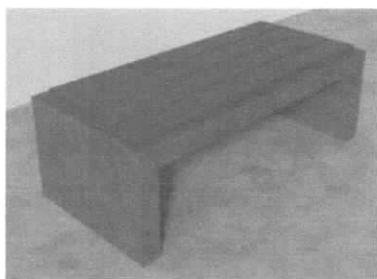
## PARTE II – URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO E PINTURA

### 3.0 MOBILIÁRIOS

#### 3.1 BANCO DE MADEIRA COM ASSENTO FIXADO EM CONCRETO

Os bancos serão instalados nos locais indicados em planta baixa. Terão estrutura de concreto com assento de madeira de lei, com espessura mínima de 03 cm, e seguirão as dimensões indicadas no projeto. Serão fixados no solo através chumbamento em sapatas de concreto ciclópico.

**UNIDADE DE MEDIÇÃO:** Para fins de recebimento, a unidade de medição é por unidade.



FONTE PROJETO

#### 3.2 LIXEIRA DE CONCRETO COM REVESTIMENTO DE MADEIRA

Serão instaladas, nos locais indicados em planta baixa, lixeiras com régua de madeira presas em anéis de aço que compõem a estrutura de aço tubular fixados numa base de concreto. A fixação será realizada através de chumbamento em sapatas de concreto ciclópico.



As mesmas estão locadas nos canteiros, intercalando entre um canteiro e outro, e sendo locado duas lixeiras nos canteiros previamente escolhidos no projeto arquitetônico.

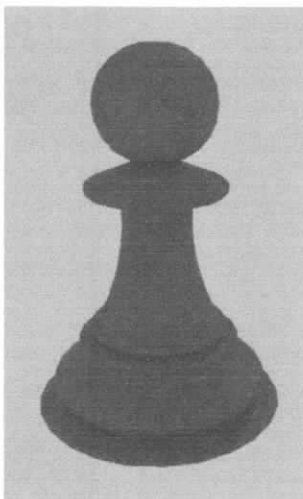
**UNIDADE DE MEDIÇÃO:** Para fins de recebimento, a unidade de medição é por unidade.



FORNE PROJETO

### 3.3 GUARDACORPO DE CONCRETO

Como descrito acima o atual guarda corpo será demolido e locado guarda corpo de concreto em formato de pião conforme projeto e imagem abaixo, o mesmo deverá ser fixado através de chumbamento em sapatas de concreto ciclópico.



FORNE PROJETO





**UNIDADE DE MEDIÇÃO:** Para fins de recebimento, a unidade de medição é por unidade.

### 3.4 POSTE DE CONCRETO CIRCULAR

Depois de restaurado e reformado todos os canteiros e pavimentação do calçamento, será realizada a troca dos postes previamente reconhecidos in-loco a necessidade de troca, ao total serão substituídos oito postes.

O modelo do poste segue conforme orçamento – poste de concreto circular, resistência nominal 200kg, h=10,00m e peso aproximado de 790kg.

## 4.0 PAISAGISMO

### 4.1 GRAMA EM PLACAS

Grama em placas com espessura =6cm. O solo local deverá ser previamente escarificado (manual ou mecanicamente) numa camada de 15 centímetros de profundidade. Este solo deverá ser recoberto por uma camada de no mínimo 5 centímetros de terra fértil. O terreno deverá ser regularizado e nivelado antes da colocação das placas de grama. As placas de grama devem ser perfeitamente justapostas, socadas e recobertas com terra de boa qualidade para um perfeito nivelamento, usando-se no mínimo 0,90m<sup>2</sup> de grama por m<sup>2</sup> de solo. O terreno deverá ser abundantemente irrigado após o plantio.

**UNIDADE DE MEDIÇÃO:** Para fins de recebimento, a unidade de medição é por metro quadrado.

01



FONTE GOOGLE

#### 4.2 PALMEIRA IMPERIAL

Conforme projeto arquitetônico serão locadas mudas de palmeiras do tipo *PALMEIRA IMPERIAL*, como é popularmente conhecida a palmeira *Roystonea oleracea*, espécie de clima equatorial e de sol-pleno, com altura entre 2 metros a 2,5 metros.

Verificar quantitativos na planilha orçamentária e locação no projeto arquitetônico.



FONTE GOOGLE





**IPUEIRAS**  
Cidade do Bem

SECRETARIA DE OBRAS,  
INFRAESTRUTURA E  
RECURSOS HÍDRICOS



## 5.0 PINTURA

### 5.1 TINTA REFLETIVA

Faixas horizontais na ciclovia com tinta refletiva e resina acrílica, segundo modelo de sinalização de ciclovia.

### 5.2 TINTA BASE RESINA ACRÍLICA

Pintura da ciclovia com tinta base resina acrílica –quartzo, sendo realizada duas demãos.

Luiz Matheus Alves da Costa Filho  
Engenheiro Civil – CREA/CE 357527