



## PROCESSO ADMINISTRATIVO DE DISPENSA

A Comissão de Licitação do Município de IPUEIRAS, através do(a) SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO AGRARIO, consoante autorização do(a) Sr(a). JORGE ALVES CORDEIRO, SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO, vem abrir o presente processo administrativo para Locação de um imóvel destinado ao funcionamento da Ematerce, junto a Secretaria de Desenvolvimento Agrário deste município de Ipueiras-Ce

### DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente Dispensa de Licitação encontra-se fundamentada no art. art. 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, conforme diploma legal abaixo citado:

Art. 24 - É dispensável a licitação:

I - OMISSIS

*X - "para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;"*

### JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

O presente processo administrativo tem por objeto suprir as necessidades do Município de IPUEIRAS, atendendo à demanda da(o) SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO AGRARIO, com fulcro no art. 24, inciso X, da Lei n.º 8.666/93, em obediência ao Princípio da Continuidade do Serviço Público, que por sua vez, viabiliza a contratação em comento, tornando o caso em questão, dentro das exigências requeridas por este dispositivo.

### JUSTIFICATIVA DO PREÇO

PARQUE DA CIDADE JOSÉ COSTA MATOS, 01, CENTRO



Estado do Ceará  
**GOVERNO MUNICIPAL DE IPUEIRAS**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUEIRAS**



A escolha da(s) proposta(s) mais vantajosa(s), foi(ram) decorrente de um laudo de avaliação para determinação de valor locativo de imóvel, o que nos permite inferir que os preços encontram-se compatível com a realidade mercadológica.

Face ao exposto, a contratação pretendida deve ser realizada com JOSÉ HELDER FARIAS CATUNDA, no valor de R\$ 3.300,00 (três mil, trezentos reais), levando-se em consideração a melhor proposta ofertada, conforme documentos acostados aos autos deste processo.

IPUEIRAS - CE, 03 de Outubro de 2022

*Lucas Matos de Abreu Oliveira*  
LUCAS MATOS DE ABREU OLIVEIRA  
Comissão de Licitação  
Presidente

PARQUE DA CIDADE JOSÉ COSTA MATOS, 01, CENTRO