



PROPOSTA DE PREÇOS

CNPJ 27.583.854/0001-02
RUA CAETANO FIGUEIREDO, Nº 1039 - SOBRAL/CEARÁ
E-mail: mandacaruemp@gmail.com
Telefone: (88)999029372

✓ 65

À PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUEIRAS - CE
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 001.23-TP-OBRAS/2023
CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE 74 CANTEIROS CENTRAIS NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS CE.



Prezados (as) Senhores (as),

A empresa **MANDACARU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ **27.583.854/0001-02**, vem através deste, apresentar as V. Senhorias nossa Proposta Comercial, conforme solicitada, dos serviços CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE 74 CANTEIROS CENTRAIS NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS CE, **parte integrante desse processo, pelo preço de:**

VALOR GLOBAL R\$: 566.969,94 (Quinhentos e Sessenta e Seis Mil, Novecentos e Sessenta e Nove reais e Noventa e Quatro centavos)

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim a Sr. ^a Caroline Silva de Sousa, inscrita no CPF 606.831.313-11 como representante legal desta empresa e Francisco Afrânio Cavalcante de Vasconcelos, sob o Crea 8806D, como Engenheiro Civil.

DECLARAMOS que assumimos a inteira responsabilidade pela execução dos serviços, objeto deste edital, e que serão executados conforme exigência editalíssima e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (DEZ) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Que será de nossa inteira responsabilidade os custos associados as despesas que por ventura deixar de explicitar em nossa proposta.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é 60 (**SESSENTA**) dias corridos, a contar da data de envio e o prazo de 04 (**QUATRO**) meses de EXECUÇÃO.

Atenciosamente,

SOBRAL – CE, 24 de ABRIL de 2023

27.583.854/0001-02
MANDACARU CONST E EMP LTDA
CAROLINE SILVA DE SOUSA
REPRESENTANTE
CAETANO FIGUEIREDO, 1039
COHAB 2 - 62.050-845
SOBRAL - CEARÁ

Fco Afranio C. Vasconcelos
Eng Civil
FRANCISCO AFRÂNIO C. DE VASCONCELOS
Engenheiro Civil Crea N°8806D

8
✓ 07

OBRA: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE 74 CANTEIROS CENTRAIS NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS CE.

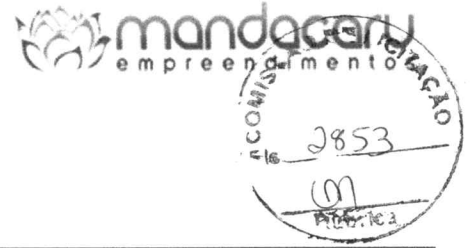
PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUEIRAS

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS 001.23-TP-OBRAS/2023

PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: 4 (QUATRO) MESES

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS

DATA CERTAME: 24/06/2023



RESUMO DO ORÇAMENTO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.254,56	0,40
2	DEMOLIÇÕES	30.092,37	5,31
3	PAVIMENTAÇÃO DO CANTEIRO CENTRAL	175.940,31	31,03
4	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	358.682,70	63,26
		VALOR COM BDI:	566.969,94 100,00

Quinhentos e Sessenta e Seis Mil Novecentos e Sessenta e Nove reais e Noventa e Quatro centavos

Fco Afranio G. Vasconcelos
Eng Civil
CREA 8805D

✓ (M) B

OBRA: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE 74 CANTEIROS CENTRAIS NO MUNICÍPIO DE IPIEIRAS CE.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIEIRAS

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS 001.23-TP-OBRA/2023

PRazo DE EXECUÇÃO DOS 4 (QUATRO) MESES

PRazo DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS

PROPOSTA:

DATA CERTAME: 24/06/2023



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	148,30	39,58	187,88	2.254,56
2	DEMOLIÇÕES								
2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M3	80,81	46,72	12,47	59,19	4.783,14
2.2	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	87,18	229,15	61,16	290,31	25.309,23
3	PAVIMENTAÇÃO DO CANTEIRO CENTRAL								
3.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	735,31	40,18	10,72	50,90	37.427,28
3.2	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	3.245,56	23,56	6,29	29,85	96.879,97
3.3	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	SEINFRA	M2	233,50	111,32	29,71	141,03	32.930,51
3.4	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 07/2016	SINAPI	M2	233,50	29,42	7,85	37,27	8.702,55
4	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO								
4.1	C4877	LUMINÁRIA FECHADA (2 UNIDADES) EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=9,0M, ALTURA LIVRE 7,5M, LÂMPADA DE VAPORE METÁLICO DE 250W, INCLUSIVE O POSTE	SEINFRA	UN	55,00	2.229,44	595,04	2.824,48	155.346,40
4.2	COMP-25648089	BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO <i>Fco Através Vasconcelos</i>	SEINFRA	UND	148,00	830,05	221,54	1.051,59	155.635,32
4.3	COM-71981950	LIXEIRA DUPLA DE CONCRETO COM REVESTIMENTO E MADEIRA <i>Esg. Civil</i>	SEINFRA	UN	48,00	665,83	177,71	843,54	40.489,92
4.4	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO <i>CREA 8806D</i>	SEINFRA	M2	336,18	16,93	4,52	21,45	7.211,06
VALOR COM BDI: 566.969,94									
Quinhentos e Sessenta e Seis Mil Novecentos e Sessenta e Nove reais e Noventa e Quatro centavos									

260



OBRA: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE 74 CANTEIROS CENTRAIS NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS CE.

PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUEIRAS

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS 001.23-TP-OBRAS/2023

PRazo DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: 4 (QUATRO) MESES

PRazo DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESENTA) DIAS

DATA CERTAME: 24/06/2023

mandacaru
empresarial de engenharia



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	34,65	35,34
I1100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,33	24,33
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,28	55,26
I1725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,13	2,27
TOTAL Material:					117,20

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,55	31,10
TOTAL Mão de Obra:					31,10

VALOR:	148,30
VALOR SEM ENCARGOS:	128,18
VALOR ENCARGOS (83.85%):	20,12
VALOR COM ENCARGOS:	148,30
VALOR BDI (26.69%):	39,58
VALOR COM BDI:	187,88
QUANTIDADE:	12,00

2.1. 97622 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22500000	23,46	5,28
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,32480000	17,83	41,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					46,73

Fco Afranio G. Vasconcelos
Eng Civil
CREA 8806D

VALOR:	46,72
VALOR SEM ENCARGOS:	33,70
VALOR ENCARGOS (84.44%):	13,02
VALOR COM ENCARGOS:	46,72
VALOR BDI (26.69%):	12,47
VALOR COM BDI:	59,19
QUANTIDADE:	80,81

2.2. C1049 - DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	20,77	27,00
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	13,00000000	15,55	202,15
TOTAL Mão de Obra:					229,15

VALOR:	229,15
VALOR SEM ENCARGOS:	82,10
VALOR ENCARGOS (83.85%):	147,05
VALOR COM ENCARGOS:	229,15

OBRA: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE 74 CANTEIROS CENTRAIS NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS CE.

PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUEIRAS

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS 001.23-TP-OBRAS/2023

PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: 4 (QUATRO) MESES

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS

DATA CERTAME: 24/06/2023

mandacaru
empreendimento



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

VALOR BDI (26.69%):	61,16
VALOR COM BDI:	290,31
QUANTIDADE:	87,18

3.1. C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	27,20	2,06
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	41,48	0,17
TOTAL Equipamento Custo Horário:						2,23

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	65,71	3,73
I2403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	58,86	0,38
I9513	TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,00000000	0,55	28,05
TOTAL Material:						32,16

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	20,77	3,31
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	15,55	2,48
TOTAL Mão de Obra:						5,79

VALOR:	40,18
VALOR SEM ENCARGOS:	35,67
VALOR ENCARGOS (83.85%):	4,51
VALOR COM ENCARGOS:	40,18
VALOR BDI (26.69%):	10,72
VALOR COM BDI:	50,90
QUANTIDADE:	735,31

Fco Afranio Vasconcelos
Eng. Civil
CREA 8806D

3.2. C0365 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2544	FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	SEINFRA	M	1,00000000	3,35	3,35
TOTAL Material:						3,35

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	20,77	3,12
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,55	3,89
TOTAL Mão de Obra:						7,01

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	4,49	1,12
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,03400000	332,77	11,31
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	M3	0,03700000	4,04	0,15
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,01500000	41,21	0,62
TOTAL Serviço:						13,20

OBRA: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE 74 CANTEIROS CENTRAIS NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS CE.

PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUEIRAS

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS 001.23-TP-OBRAS/2023

PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: 4 (QUATRO) MESES

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS

DATA CERTAME: 24/06/2023

mandacaru
emprego em desenvolvimento



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

VALOR:	23,56
VALOR SEM ENCARGOS:	15,27
VALOR ENCARGOS (83.85%):	8,29
VALOR COM ENCARGOS:	23,56
VALOR BDI (26.69%):	6,29
VALOR COM BDI:	29,85
QUANTIDADE:	3.245,56

3.3. C4624 - PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	65,71	1,20
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,73000000	1,07	2,92
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,80000000	0,55	1,54
I8623 PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EM PMC (CONCRETO) ESP. 3cm	SEINFRA	M2	1,10000000	48,17	52,99
TOTAL Material:					58,65

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,60000000	20,77	33,23
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	15,55	19,44
TOTAL Mão de Obra:					52,67

VALOR:	111,32
VALOR SEM ENCARGOS:	78,74
VALOR ENCARGOS (83.85%):	32,58
VALOR COM ENCARGOS:	111,32
VALOR BDI (26.69%):	29,71
VALOR COM BDI:	141,03
QUANTIDADE:	233,50

Fco Afranio S. Vasconcelos
Eng Civil
CREA 8806D

3.4. 95241 - LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27180000	23,46	6,38
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07410000	17,83	1,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,70

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,05650000	384,48	21,72
TOTAL Serviço:					21,72

VALOR:	29,42
VALOR SEM ENCARGOS:	26,05
VALOR ENCARGOS (84.44%):	3,37
VALOR COM ENCARGOS:	29,42
VALOR BDI (26.69%):	7,85

5 (M)

OBRA: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE 74 CANTEIROS CENTRAIS NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS CE.

PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUEIRAS

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS 001.23-TP-OBRAS/2023

PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: 4 (QUATRO) MESES

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS

DATA CERTAME: 24/06/2023

mandacaru
empresarial



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

VALOR COM BDI:	37,27
QUANTIDADE:	233,50

4.1. C4977 - LUMINÁRIA FECHADA (2 UNIDADES) EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H= 9,0M, ALTURA LIVRE 7,5M, LÂMPADA DE VAPOR METÁLICO DE 250W, INCLUSIVE O POSTE (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0199	BASE FUSIVEL DIAZED 25A. COMPLETA	SEINFRA	UN	2,00000000	30,66	61,32
I0277	BRAÇO METALICO DE 3/4", P/ POSTE DE CONCRETO	SEINFRA	UN	2,00000000	23,98	47,96
I8438	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	SEINFRA	M	9,00000000	3,85	34,65
I0503	CELULA FOTOELTRICA P/ LAMPADA 250W, C/ SUPORTE	SEINFRA	UN	2,00000000	33,98	67,96
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	9,00000000	3,41	30,69
I1486	LÂMPADA VAPOR METÁLICO DE 250W/220V	SEINFRA	UN	2,00000000	59,28	118,56
I1358	LUMINARIA FECHADA C/ LENTE DE VIDRO	SEINFRA	UN	2,00000000	144,88	289,76
I9475	REATOR PARA LÂMPADA VAPOR METÁLICO/VAPOR DE MERCÚRIO, COM CAPACITOR/IGNITOR DE 250W	SEINFRA	UN	2,00000000	97,34	194,68
TOTAL Material:					845,58	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,70000000	16,77	45,28
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,60000000	20,77	95,54
TOTAL Mão de Obra:					140,82	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4964	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 400KG, H= 9,00M, PESO APROXIMADO 740KG	SEINFRA	UN	1,00000000	1.243,04	1.243,04
TOTAL Serviço:					1.243,04	

VALOR:	2.229,44
VALOR SEM ENCARGOS:	2.024,17
VALOR ENCARGOS (83.85%):	205,27
VALOR COM ENCARGOS:	2.229,44
VALOR BDI (26.69%):	595,04
VALOR COM BDI:	2.824,48
QUANTIDADE:	55,00

Fco Afranio C. Vasconcelos
Eng Civil
CREA 88060

4.2. COMP-25648089 - BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO (UND)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0794	CHUMBADOR TIPO PARABOULT 3/8 X 3 1/2"	SEINFRA	UN	8,00000000	3,28	26,24
I1589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	SEINFRA	UN	16,00000000	0,19	3,04
I6681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	3,00000000	139,29	417,87
TOTAL Material:					447,15	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,77	16,77
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,77	41,54
TOTAL Mão de Obra:					79,08	

OBRA: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE 74 CANTEIROS CENTRAIS NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS CE.

PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUEIRAS

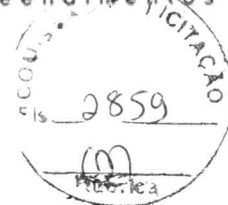
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS 001.23-TP-OBRAS/2023

PRazo DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: 4 (QUATRO) MESES

PRazo DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS

DATA CERTAME: 24/06/2023

mandacaru
empreendimentos



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
G0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,22000000	399,25	87,84
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	0,05000000	45,56	2,28
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	0,93000000	94,72	88,09
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO	SEINFRA	M3	0,22000000	228,25	50,22
C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,50000000	21,54	75,39

TOTAL Serviço: 303,82

VALOR:	830,05
VALOR SEM ENCARGOS:	670,06
VALOR ENCARGOS (83.85%):	159,99
VALOR COM ENCARGOS:	830,05
VALOR BDI (26.69%):	221,54
VALOR COM BDI:	1.051,59
QUANTIDADE:	148,00

4.3. COM-71981950 - LIXEIRA DUPLA DE CONCRETO COM REVESTIMENTO E MADEIRA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0794	CHUMBADOR TIPO PARABOULT 3/8 X 3 1/2"	SEINFRA	UN	12,00000000	3,28	39,36
I1589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	SEINFRA	UN	24,00000000	0,19	4,56
I6681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	2,00000000	139,29	278,58

TOTAL Material: 322,50

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,77	16,77
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,77	41,54

TOTAL Mão de Obra: 79,08

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,50000000	399,25	199,63
C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,00000000	21,54	64,62

TOTAL Serviço: 264,25

VALOR:	665,83
VALOR SEM ENCARGOS:	543,37
VALOR ENCARGOS (83.85%):	122,46
VALOR COM ENCARGOS:	665,83
VALOR BDI (26.69%):	177,71
VALOR COM BDI:	843,54
QUANTIDADE:	48,00

Fco Afranio Vasconcelos
Eng. Civil
CREA 88067

4.4. C1430 - GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1225	GRAMA TIPO BATATAIS EM PLACA	SEINFRA	M2	0,90000000	6,25	5,63

89

OBRA: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE 74 CANTEIROS CENTRAIS NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS CE.

PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUEIRAS

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS 001.23-TP-OBRAS/2023

PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: 4 (QUATRO) MESES

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS

DATA CERTAME: 24/06/2023

 **mandacaru**
empreendimento



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

I2077	TERRA VEGETAL	SEINFRA	M3	0,07500000	104,30	7,82
TOTAL Material:						13,45

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20780000	16,77	3,48
TOTAL Mão de Obra:						3,48

VALOR:	16,93
VALOR SEM ENCARGOS:	14,78
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,15
VALOR COM ENCARGOS:	16,93
VALOR BDI (26.69%):	4,52
VALOR COM BDI:	21,45
QUANTIDADE:	336,18

Fco Afranio C. Vasconcelos
Eng. Civil
CREA 88060

OBRA: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE 74 CANTEIRO CENTRAIS NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS CE.

PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUEIRAS

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS 001.23-TP-OBRA/2023

PRazo DE EXECUÇÃO DOS 4 (QUATRO) MESES

SERVIÇOS:

PRazo DE VALIDADE DA 60 (SESSENTA) DIAS

PROPOSTA:

DATA CERTAME: 24/06/2023



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.254,56	100,00 % 2.254,56				100,00 % 2.254,56
2	DEMOLIÇÕES	30.092,37	50,00 % 15.046,19	50,00 % 15.046,18			100,00 % 30.092,37
3	PAVIMENTAÇÃO DO CANTEIRO CENTRAL	175.940,31		30,00 % 52.782,09	30,00 % 52.782,09	40,00 % 70.376,13	100,00 % 175.940,31
4	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	358.682,70			50,00 % 179.341,35	50,00 % 179.341,35	100,00 % 358.682,70
		566.969,94	17.300,75 17.300,75	67.828,27 85.129,02	232.123,44 317.252,46	249.717,48 566.969,94	566.969,94

Fco Afranio C. Vasconcelos
Eng Civil
CREA 880651

29
65



OBRA: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE 74 CANTEIROS CENTRAIS NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS CE.

PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUEIRAS

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS 001.23-TP-OBRAS/2023

PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: 4 (QUATRO) MESES

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS

DATA CERTAME: 24/06/2023

 **mandacaru**
empreendimentos



COMPOSIÇÃO DO BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
I - DESPESAS INDIRETAS		
AC	Administração central	3,70
DF	Despesas financeiras	1,05
R	Riscos	0,50
	TOTAL	5,25
II - BENEFÍCIO		
S	seguros	0,16
G	Garantias	0,18
L	Lucro	6,76
	TOTAL	7,10
III - IMPOSTOS		
I	PIS	0,68
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (4,50%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,30
	TOTAL	10,98

BDI = 26,69%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Fco Afranio C. Vasconcelos
Eng. Civil
CREA 88067

9 5

OBRA: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE 74 CANTEIROS CENTRAIS NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS CE.

PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUEIRAS

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS 001.23-TP-OBRAS/2023

PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: 4 (QUATRO) MESES

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS

DATA CERTAME: 24/06/2023

 **mandacaru**
empreendimentos



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

A + B + C + D = 83,85 47,76

Fco Afranio C. Vasconcelos
Eng. Civil
CREA 88067

OBRA: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE 74 CANTEIROS CENTRAIS NO MUNICÍPIO DE IPUEIRAS CE.

PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUEIRAS

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS 001.23-TP-OBRAS/2023

PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: 4 (QUATRO) MESES

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESENTA) DIAS

DATA CERTAME: 24/06/2023

 **mandacaru**
empreendimentos e licitações



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	8,58	3,55

A + B + C + D = 84,44 47,48

Fco Afranio C. Vasconcelos
Eng. Civil
CREA 88060

9
5